**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОДГОРОДНЕ - ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

###### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 31, 32, 33 Градостроительного кодекса в Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 373-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", Положения «О публичных слушаниях МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 22.10.2005г. №7 и руководствуясь Уставом муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области постановляет:

1.Провести публичные слушания 28 ноября 2016 года с 11.00 местного времени по адресу: Оренбургский район с.Подгородняя Покровка ул.Кооперативная, 46 (здание дома культуры), по вопросу рассмотрения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

2. Образовать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» в составе согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Комиссии, указанной в пункте 2 настоящего постановления, в установленные действующим законодательством сроки:

3.1. обеспечить публикацию в газете «Сельские вести» и размещение на официальном сайте МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»;

3.2. обеспечить регистрацию поступивших предложений и замечаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района;

3.3. подготовить и обеспечить опубликование в газете «Сельские вести» заключения о результатах публичных слушаний.

4. Определить местом проведения выставки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района здание администрации по адресу: с.Подгородняя Покровка ул.Кооперативная, 44 кабинет №5, начиная с момента опубликования настоящего постановления и до дня проведения публичных слушаний.

5. Предложить жителям МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района, правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства на территории МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района, иным заинтересованным лицам принять участие в данных публичных слушаниях в порядке, утвержденном решением Совета депутатов муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 22.10.2005г. №7 - Положение «О публичных слушаниях МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района»

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Ю.В.Гомзов

Разослано: администрации МО Оренбургский район, редакции газеты “Сельские вести”, прокуратуре района, в дело

Приложение № 1

к постановлению администрации

МО Подгородне-Покровский

сельсовет от 28.10.2016 г. № 694-п

СОСТАВ

комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ-

Гомзов Юрий Владимирович - глава муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ-

Фролова Ирина Витальевна - заместитель главы муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ:-

Ахмерова Ольга Геннадьевна – ведущий специалист администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:-

Чалая Вера Викторовна – начальник отдела архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации МО Оренбургский район;

Ломакин Андрей Владимирович – ведущий специалист администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет;

Салаурова Светлана Владимировна –специалист I категории администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет;

Никулин Павел Павлович - заместитель главы муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет;

депутаты Совета депутатов муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет - по согласованию.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к постановлению администрации

МО Подгородне-Покровский

сельсовет от 28.10.2016 г. № 694-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области»

1. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

2.Задачами комиссии являются:

2.1. Проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

2.2. Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

2.3. Организация и проведение мероприятий публичных слушаний.

2.4. Подготовка заключения Комиссией по итогам публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

3. Полномочия Комиссии:

3.1. Принятие решений о форме, теме и содержании планируемых мероприятий публичных слушаний, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия.

3.2. Определение времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний.

3.3. Утверждение протокола публичных слушаний.

3.4. Утверждение заключения по итогам публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

4. Порядок проведения заседания Комиссии и принятия решений.

4.1. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» оформляются протоколами.

4.2. По результатам заседания Комиссии в трехдневный срок составляется протокол, который подписывается присутствовавшими участниками Комиссии и утверждается ее председателем.

4.3. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

4.4. Комиссия вправе принимать решения по входящим в ее компетенцию вопросам, если на ее заседании присутствуют не менее 2/3 от общего числа участников Комиссии.

4.5. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов). В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

4.6. Результаты публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области» оформляются заключением Комиссии.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_