

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании многоквартирного дома непригодным
для постоянного проживания (аварийным)

№ 4

20.04.2018 г.

(дата)

Оренбургская область, Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка,
пер. Учебный, д. 8
(адрес многоквартирного дома)

Межведомственная комиссия, назначенная постановлением администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет от 19.04.2018 г. № 181-п «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет от 05.02.2018г. № 43-п «Об утверждении Положения и состава межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»,

(кем назначена, наименование органа местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе

председателя комиссии – Гомзова Юрия Владимировича - главы муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

заместителя председателя комиссии - Фроловой Ирины Витальевны — заместителя главы администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет

секретаря комиссии – Лабеевой Кристины Олеговны — специалиста 1 категории администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

и членов комиссии:

1. Никулина Павла Петровича – заместителя главы администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области;

2. Ломакина Андрея Владимировича — ведущего специалиста администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области;

3. Ахмеровой Ольги Геннадьевны – ведущего специалиста администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области;

4. Кармишиной Елены Валерьевны – главного специалиста отдела капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Оренбургский район;

5. Захаровой Светланы Игоревны – главного специалиста отдела нормативно-технического контроля (надзора) государственной жилищной инспекции по Оренбургской области.

при участии приглашенных экспертов: Зеленина Валерия Васильевича – главного специалиста МБУ «УКС» муниципального образования Оренбургский район

и приглашенного собственника помещения или лица, уполномоченного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Калугина Ольга Павловна

по результатам рассмотренных документов:

1. заявлений о признании многоквартирного дома непригодным для проживания, поступивших от собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка, пер. Учебный, д. 8;
2. заключения по результатам обследования строительных конструкций здания жилого дома расположенного по адресу: Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка, пер. Учебный, д. 8, выданного ООО «Инженерно-технический центр «Строительная экспертиза».

и на основании акта межведомственной комиссии № 4 от 20.04.2018г., составленного по результатам обследования, установлено, что дальнейшая эксплуатация здания представляет непосредственную опасность для жизни людей. Физический износ строительных конструкций и инженерного оборудования составляет свыше 70%

(приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае проведения обследования), или указывается, что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось)

приняла заключение, что многоквартирный дом, расположенный по адресу:

Оренбургская область, Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка,
пер. Учебный, д. 8,
(адрес многоквартирного дома)

год ввода в эксплуатацию: 1962 г.

признать аварийным и подлежащим сносу

(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и о его пригодности (непригодности) для постоянного проживания)

Приложение к заключению:

- а) перечень рассмотренных документов;
- б) акт обследования помещения № 4 от 20.04.2018г.

Председатель комиссии

 Ю.В. Гомзов

Заместитель председателя комиссии

 И.В. Фролова

Секретарь

 К.О. Лабеева

Члены комиссии:

 П.П. Никулин

 А.В. Ломакин

 О.Г. Ахмерова

 Е.В. Кармишина

 С.И. Захарова

Приглашенный эксперт

 В.В. Зеленин

Представитель собственников
помещений

 О.П. Калугина