

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

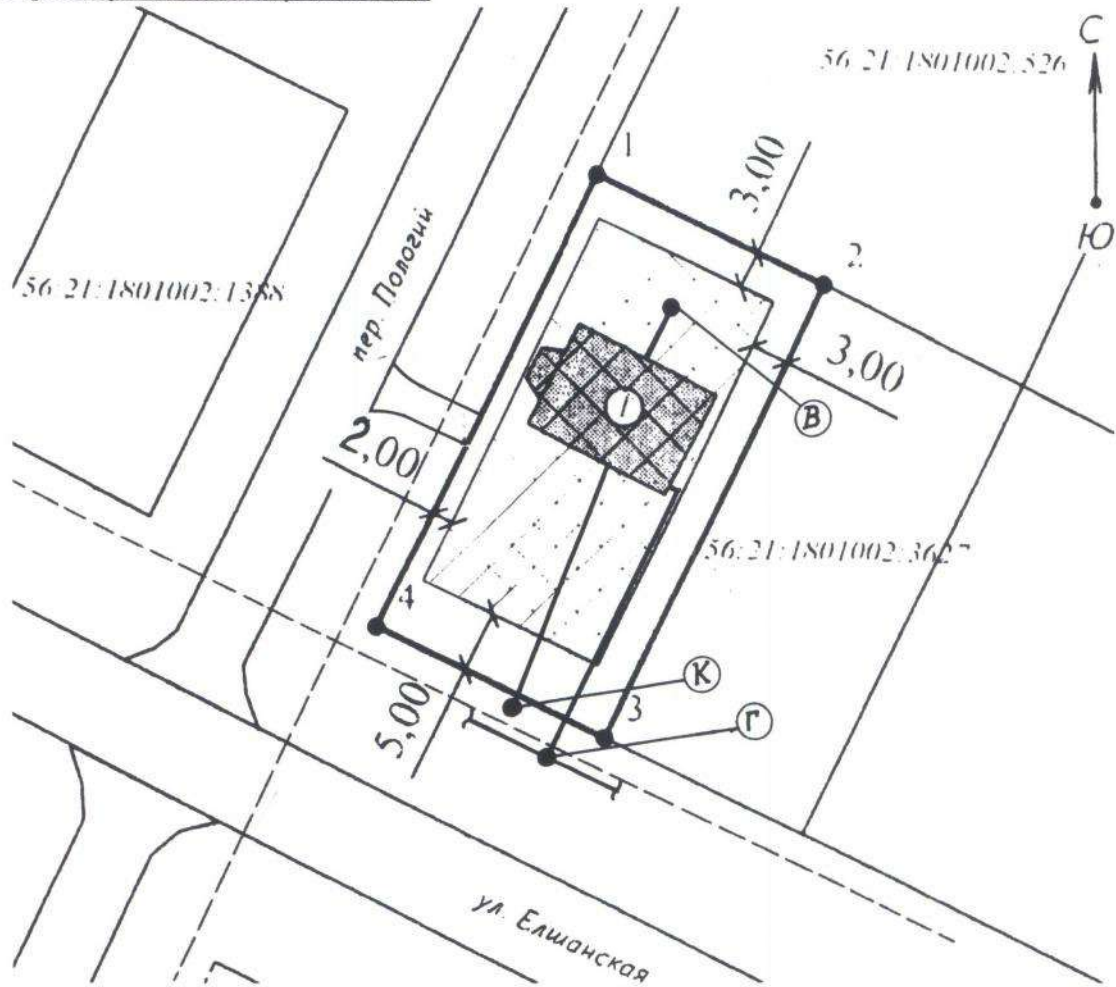
Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	: Всего разделов: Всего листов выписки:
26.01.2017			
Кадастровый номер:		56:21:1801002:3628	
Номер кадастрового квартала:		56:21:1801002	
Дата присвоения кадастрового номера:		13.12.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		56:21:1801002:542	
Адрес:		Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородние-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка, улица Елшанская, участок № 118	
Площадь:		801 +/- 10 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		992278.80	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 14.12.2021	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Матусевич Наталья Михайловна	
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>		Козлова Е.А. <small>(подпись, фамилия)</small>	



СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый № 56:21:1801002:3628

Адрес участка: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка, ул. Елианская, участок 118



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- | | | | |
|-----|---|---|--|
| ① | Объект капитального строительства (согласно «КАРТА (ПЛАН) ГРАНИЦ» от 14.11.2015г. выданного МУП «Застройщик») | Ⓚ | автономная канализация с устройством водонепроницаемого выгребя |
| --- | ЛЭП | Ⓜ | врезка в существующий подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Д110 (согласно ТУ №05-2363 от 21.12.12) |
| Ⓟ | Артезианская скважина глубиной 70м | | |

Технико-экономические показатели:

Площадь участка: 801,0 кв.м.
 Общая площадь дома: 156,8 кв.м.
 Площадь застройки: 111,59 кв.м.
 Количество этажей: 2
 Количество подземных этажей: 0
 Высота здания до конька: 9,15м.
 Коэффициент застройки (площадь застройки): 13,93%

Юлия Верна
Мам (Мамусевич Н.М.)
 09.06.18

