

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

заседания конкурсной комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже гражданам и юридическим лицам права собственности земельных участков или права их аренды на территории муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

**«О результатах открытого аукциона по продаже в собственность земельных участков на территории Подгородне-Покровского сельсовета ,
назначенном на 13.07.2018 года»
согласно извещению №080618/5278121/01,
размещенного на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru»**

Оренбургская область
Оренбургский район
с. Подгородняя Покровка

13.07.2018года

Конкурсная комиссия в составе:

Глава МО Подгородне-Покровский сельсовет
- председатель комиссии

Гомзов Ю.В.

Ведущий специалист администрации
МО Подгородне-Покровский сельсовет -
секретарь комиссии:

Ломакин А.В.

Члены комиссии:

Фролова И.В.
Бородинова А.П.
Лабеева К.О.
Ершова Т.Н..

Аукцион проводился на основании постановления администрации № 235-п от 31.05.2018 года «О проведении 13.07.2018 года аукциона по продаже в собственность земельных участков на территории Подгородне-Покровского сельсовета».

Информационное сообщение размещено в извещении о проведении настоящего аукциона в районной газете «Сельские Вести» 07.06.2018, на сайте администрации <http://ппокровка.рф/>, на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru (№080618/5278121/01).


Форма аукциона – открытый по форме подачи предложений по продаже участков и права аренды, по составу участников и по форме подачи заявок.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии по продаже земельных участков или права их аренды, имеется.

Срок заключения договора купли продажи: в течении 30 дней со дня направления победителю торгов проекта договора купли-продажи, но не ранее чем с 26.07.2018 года.

Подписи:

Председатель комиссии


_____ Гомзов Ю.В.

Секретарь комиссии:


_____ Ломакин А.В.

Члены комиссии:


_____ Фролова И.В.


_____ Бородинова А.П.


_____ Лабеева К.О.


_____ Ершова Т.Н.

Предмет аукциона:

Лот №6: земельный участок с кадастровым номером №56:21:1801002:3693, местоположение: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Майский, участок №6, площадью: 750 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничения и обременения в пользовании земельного участка отсутствуют.

Вид права: собственность.

Первоначальный размер выкупной стоимости: устанавливается, согласно Отчета об оценке рыночной стоимости от 20.04.2018 г., в размере – 485000 рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера - 14550 рублей. Задаток на участие в аукционе: устанавливается в размере 50 % от начального размера и составляет 242500 рублей.

Участники аукциона: В установленный срок приема заявок поступила единственная заявка от **Удовина Александра Ивановича** (06.02.1979 г.р.).

Аукционная комиссия решила :

- признать несостоявшимися торги по **Лоту №6**, в соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного Кодекса РФ, на земельный участок с кадастровым номером №56:21:1801002:3693, местоположение: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Майский, участок №6, площадью: 750 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничения и обременения в пользовании земельного участка отсутствуют.

- рекомендовать Уполномоченному органу заключить с единственным участником аукциона (ЛОТ № 6) – **Удовиным Александром Ивановичем** (06.02.1979 г.р.) договор купли-продажи вышеуказанного участка по начальной цене предмета аукциона (лота), в размере 485000 (четырееста восемьдесят пять тысяч) рублей, с учетом внесенного задатка, и направить ему проект договора купли-продажи земельного участка.

Срок оплаты выкупной стоимости за земельный участок по лоту № 6 - в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола аукциона, с учетом ранее оплаченного задатка.

- Разместить данный протокол на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> и на сайте администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области <http://ппокровка.рф/> .