

*Юрисконсульт  
на с/м. (8) 80028  
Заволоцкий  
27.06.18*

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области  
Ю.В.Гомзову  
от Пудова Ирина Николаевна  
адрес регистрации г. Оренбург ул. Гродов  
д.2 №3103  
действующего по доверенности от \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_   
\_\_\_\_\_   
тел. 96-29-96

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу Вас, предоставить разрешение на  
отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, путем уменьшения  
расстояния со стороны переулка Волочий от  
границы участка до линии дома с 5м до 1м.  
На земельном участке расположенном по  
адресу с. Подгородне-Покровское, переулок Волочий 11,  
принятый мне на основании града собственности,  
№ 56-АБ4304110 от 10.06.2011. Дани отклонения  
необходим в связи с тем, что установлен  
оперативный земельный участок со стороны ул. Силиной  
примыкает к участку моего дома на земельном

*Ирина Пудова*  
27.06.18 дата

264-п  
27.06.18

Администрация  
муниципального образования  
подгородне-покровский сельсовет  
Оренбургского района  
« 27 » 06 2018 г.  
Вх.№ 180



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области

"10" июня 2011 года

Дата выдачи:

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 21.05.2011

Субъект (субъекты) права: Пуйдак Ярослав Игоревич, дата рождения 11.06.1984, место рождения: г. Оренбург, гражданство Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации, серия 53 04 № 002037, выдан 22.07.2004 отделом внутренних дел Промышленного района г. Оренбурга, код подразделения 562-002, адрес постоянного места жительства: Россия, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Орлова, дом № 2, кв. № 103

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 639 кв. м, адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Пологий, участок № 11

Кадастровый (или условный) номер: 56-21-1801002.1388

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "10" июня 2011 года сделана запись регистрации № 56-56-01/113/2011-448

С подлинником сверено

« » 20 г.

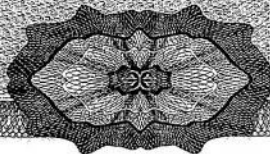
Регистратор

Аникеева С. И.



(подпись)

56-АВ 430110



«УТВЕРЖДАЮ»

Заказчик: Пикалова С. В.

*С. В. Пикалова*

(подпись)

«23» 03 2011 г.

### КАРТА (ПЛАН) ГРАНИЦ

Кадастровый номер: 56:21:18 01 002

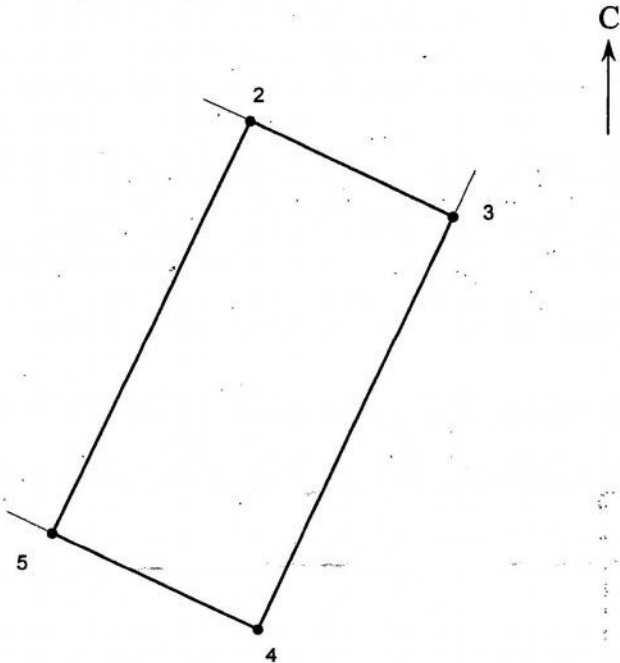
Местоположение земельного участка № 11, Оренбургская обл., Оренбургский р-н,

Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Пологий

Площадь участка: 639 кв.м. (0,06 га)

Геоданые:

№№ пунктов	дирекц. углы	Длина линий, м
2-3	115° 37,7'	17,78
3-4	205° 11,4'	35,99
4-5	295° 39,3'	17,74
5-2	25° 7,6'	35,99



Площадь земельного участка с кадастровым номером 56:21:18 01 002:498 до пересчета в местной системе координат «МСК субъект - 56» составила 1440 кв.м., после пересчета составляет 1439 кв.м.

Масштаб 1 : 500

Описание границ смежных земельных участков:

от 2 до 3 территория участка № 13 пер. Пологий  
от 3 до 4 территория переуллка Пологий  
от 4 до 5 территория улицы Елшанская  
от 5 до 2 территория участка 3 ул. Елшанская  
от до территория  
от до территория  
от до территория

Ограничения, обременения в пользовании: отсутствуют

Исполнитель работ:  
Геодезист

Крылов А. А.

ФИО

*А. А. Крылов*

подпись

Начальник МУП «Застройщик» Данилова О. В.

*О. В. Данилова*

подпись



«22» 03 2011 г.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к постановлению администрации**  
**МО Оренбургский район**

от 26.06.2017 № 116Р-11

**Градостроительный план земельного участка**

№	R	U	5	6	5	2	1	3	1	8	-	2	4	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Градостроительный план земельного участка** подготовлен на основании заявления Пуйдак Ярослава Игоревича,

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

**Местонахождение земельного участка**

Оренбургская область

(субъект Российской Федерации)

Оренбургский район

(муниципальный район или городской округ)

Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка,

(поселение)

**Кадастровый номер земельного участка** 56:21:1801002:1388

**Описание местоположения границ земельного участка** местоположение границ земельного участка определено координатами характерных точек (т.т. 1-4) границ объекта землеустройства.

**Площадь земельного участка** 639,0 кв.м.

**Описание допустимого местоположения объекта капитального строительства на земельном участке:** местоположение проектируемого объекта должно планироваться в пределах места допустимого размещения основного строения

**План подготовлен** Григорьева Екатерина Владимировна, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МО Оренбургский район

(Ф.И.О. должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

**М.П.**

26.04.17  
(дата)

  
(подпись)

/Е.В.Григорьева/  
(расшифровка подписи)

**Представлен** Отделом архитектуры и градостроительства администрации МО Оренбургский район

(Наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

26.04.17  
(дата)

**Утвержден** постановлением администрации МО Оренбургский район

от 26.06.2017 № 116Р-11

(Реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)