

Юристу
Хитровой О.Г.
09.08.18

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Ю.В.Гомзову

от Струкова Алексея Алексеевича

адрес регистрации г. Оренбург, пр. 2
Северный, д. 1611 кв. 16

действующего по доверенности от

тел. 83878473146

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, Струков А.А., являюсь собственником 3/9, расположенного
в с. Подгороднее Покровка, пер. Литаровый, д. №7 (К/Н 56:21:1801002:1123,
Участок приобретался для целей ИЖС. В связи с тем, что на-
именная застройка будет проводиться с отклонением от предельных
параметров градостроительства прошу:

Провести публичные слушания с целью разрешения спорности
дан с отступлением от предельных параметров строительства.

Отступление необходимо по северной части 3/9 с 5м. до 0
и с любой стороны с 5м. до 3м. Интересы собствен-
ков соседних 3/9 затронуты не будут.

Данные указаны необходимы, т.к. участок был
приобретен с имеющимся строением (фундамент)

 А.А. Струков

09.08.2018 дата

Администрация
муниципального образования
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
Оренбургского района
«13» «08» 2018 г.
Вх.№ 229

346-п 13.08.18



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Оренбургской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 25.08.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 13.08.2015

Субъект (субъекты) права: Струков Алексей Алексеевич, дата рождения: 19.03.1987, место рождения: Оренбургская область, г.Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 138-805-278 84

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 56:21:1801002:1123

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1003 кв. м , адрес (местонахождение) объекта: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с.Подгородняя Покровка, пер.Янтарный, участок № 7

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" августа 2015 года сделана запись регистрации № 56-56/001-56/001/246/2015-635/1

Государственный регистратор

(подпись,

56-56/001-56/001/246/2015-635/1



Серенко Т. В.



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2010 № 7661-н

Об утверждении градостроительного плана земельного участка (кадастровый номер 56:21:1801002:1123), предоставленного для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства

Рассмотрев представленные документы: заявление Книгина С.Н., постановление администрации муниципального образования Оренбургский район от 20.10.2009 № 7219-п «О предоставлении в аренду в первоочередном порядке земельного участка Книгину С.Н.»; руководствуясь гл.5, ст.44. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 22 декабря 2004 года; Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашением о передаче полномочий в области градостроительной деятельности от 11.01.2008:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Янтарный, уч. № 7, площадью 1003 кв.м., (кадастровый номер 56:21:1801002:1123), предоставленного для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, Книгину Сергею Николаевичу.

Исполняющий обязанности главы администрации
муниципального образования



Н.Д. Моргачев

Разослано: Книгину С.Н., МУП «Застройщик», администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет, прокуратуре, в дело

Кому: КНИГИНУ
СЕРГЕЮ
НИКОЛАЕВИЧУ
Адрес регистрации:
Оренбургская обл., Оренбургский р-н,
с. Нежинка, ул. Шевченко, д. 14.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 56021-1070

*Администрация муниципального образования Оренбургский район
Отдел архитектуры и градостроительства*

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, ~~реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта
капитального строительства: одноэтажного двухкомнатного жилого дома

Общая площадь объекта - 69,16 кв.м.
Площадь земельного участка - 1003 кв.м.
Количество этажей здания - 1 эт.
Строительный объем здания - 276,87 куб.м.
в том числе подземной части - ± куб.м.
расположенного по адресу: Оренбургская обл., Оренбургский р-н,
Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка,
Строительный номер земельного участка № 7,
пер. Янтарный.

Срок действия настоящего разрешения: «десять лет».

Главный специалист
отдела архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального
образования
Оренбургский район

(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



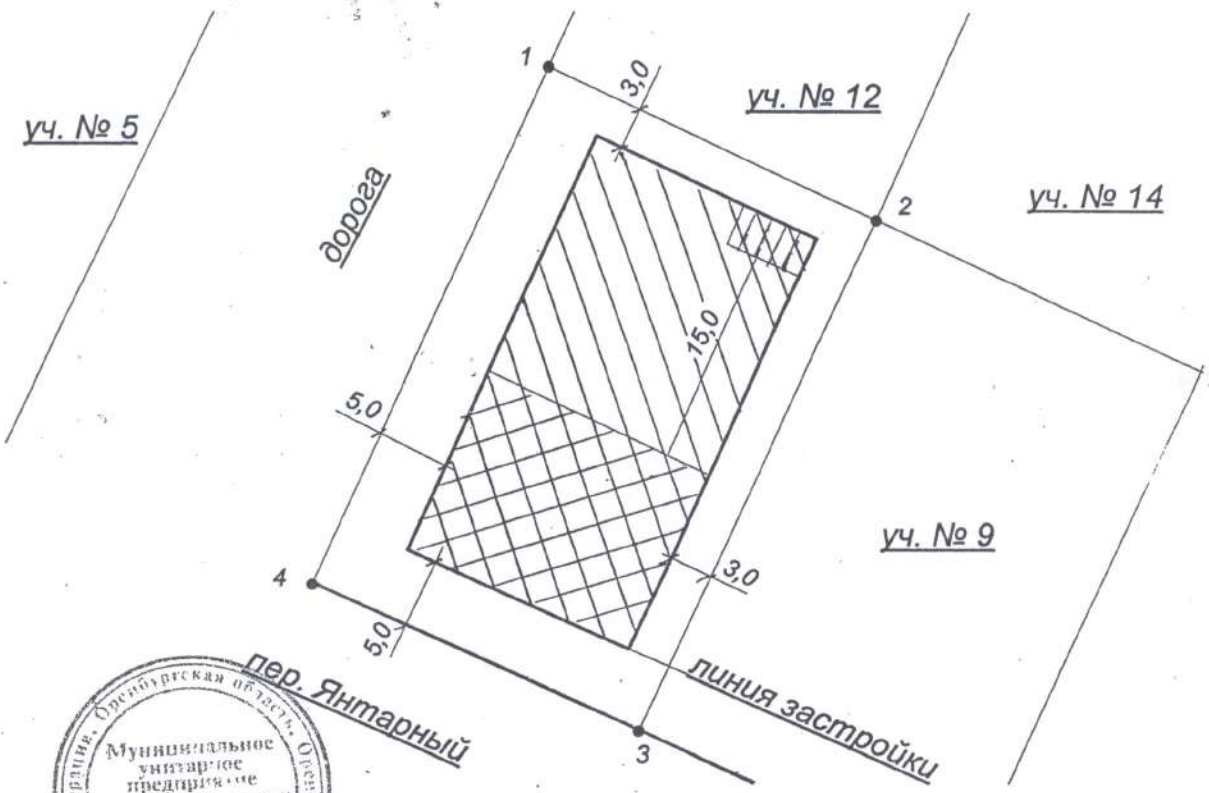
Л.А. Реннер
(расшифровка подписи)

«22» 11 2010 г.

Действие настоящего разрешения продлено – до « » 20 г.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Схема размещения земельного участка



		2010		Заказчик: Книгин С.Н.	
Начальник	Данилова, О.В.	Подпись	Дата	27.10.10	
Разработал	Резепкин А.И.	Подпись	Дата	27.10.10	
Проверил	Карчевская Г.Н.	Подпись	Дата	27.10.10	
Чертеж: Градостроительный план земельного участка, кадастровый номер 56:21:1801002:1123				Лист	Листов
				1	2
Местоположение: Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка, пер. Янтарный, уч. № 7				Масштаб 1:500	

Площадь земельного участка 1003 кв.м.