

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
Ю.В.Гомзову

от Мощинского Игоря Анатольевича
Виноградовой Оксаны Анатольевны
адрес регистрации село Павловка
пер. Шайский д. 4.
г. Оренбург ул. Всесоюзная 12/1 кв. 6;
действующего по доверенности от _____

тел. 8 932 540 9930 - Мощинский
8 922 623 9335 - Виноградова

*Заявку оформлено
на сеч.
4.09.18.*

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мы являясь собственниками земель-
ного участка по адресу с. Павловка пер.
Шайский д. 4. решили имеющийся дом
разделить на две квартиры. Для оформи-
ровки квартир в соответствии с зако-
нодательством, просим выд разрешенное
использование земельного участка с
«для ведения личного подсобного хозяй-
ства» сменить на «^{много}квартир-
ная застройка». (Две квартиры
иной дом код 2.1.1.)

[Подпись] Виноградова О.А.

[Подпись] Мощинский

4.09.2018, дата

376-п 05.09.18

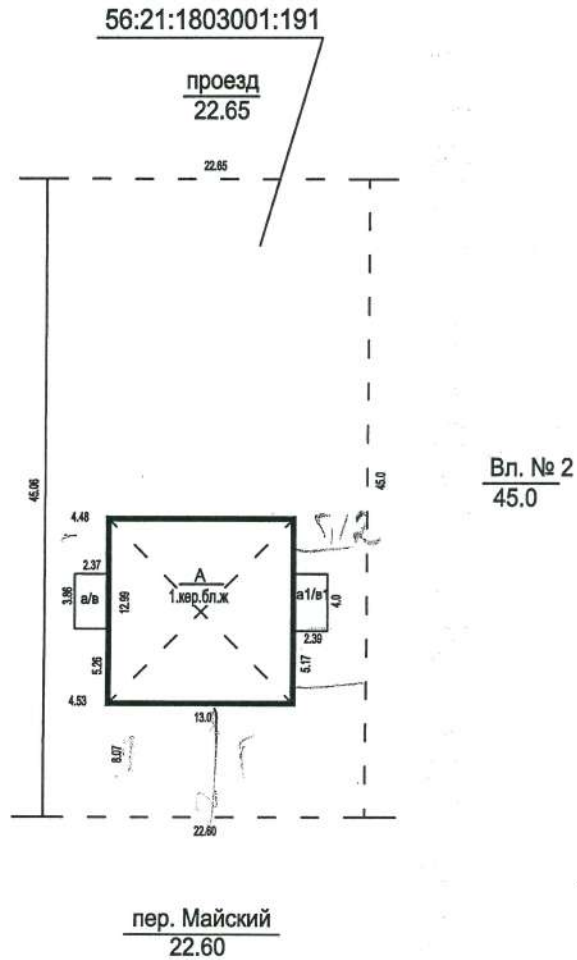
Администрация
муниципального образования
подгородне-покровский сельсовет
Оренбургского района
« 04 » 09 20 18 г.
Вх. № 256

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Оренбургский район

земельного участка в с. Павловка

по ул. пер. Майский № 4 кв. №б/н-П2-356



Масштаб 1:200

20.10.14	План составил	Чернопрудов	
Дата	Характер изм.	Исполнитель	Пров.

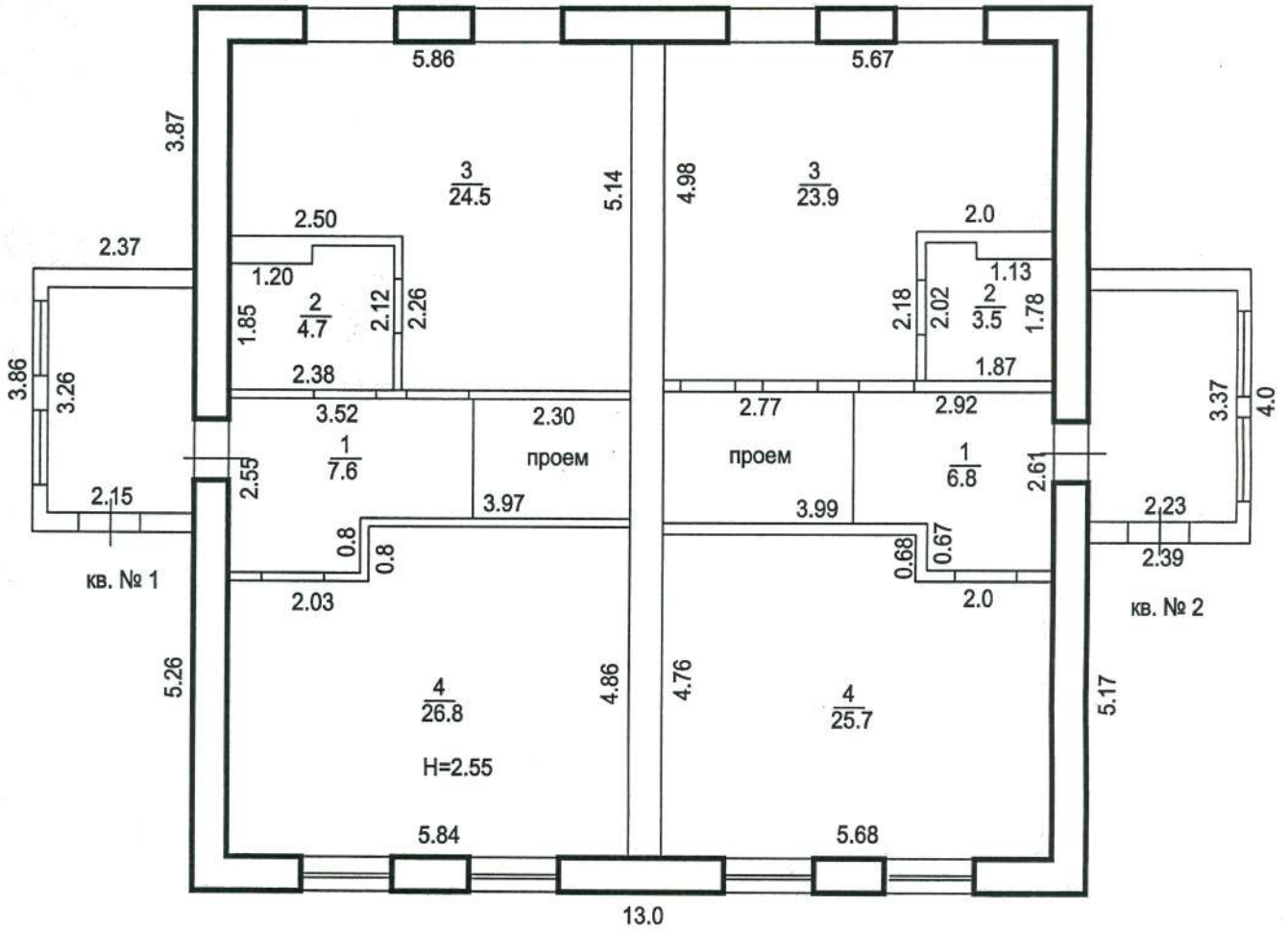
Иванов Владимир А.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Оренбургский район

в с. Павловка по улице пер. Майский

дом № 4 кв. № б/н-П2-356 литер А-1 этаж



Масштаб 1:100

20.10.14	План составил	Чернопрудов	
Дата	Характер изм.	Исполнитель	Пров.

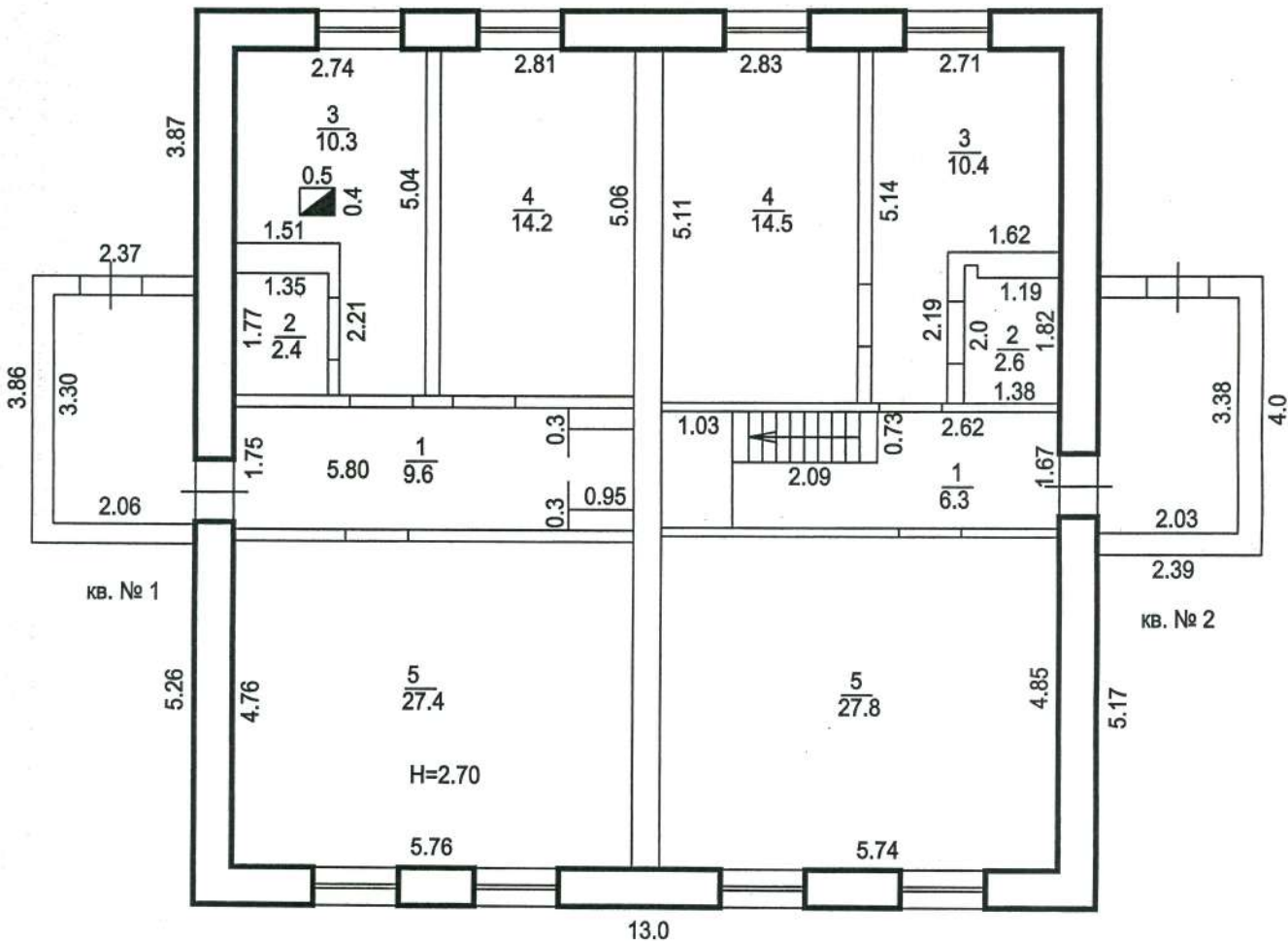
Юлия Кемлева

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Оренбургский район

в с. Павловка по улице пер. Майский

дом № 4 кв. № б/н-П2-356 литер А-подвал



Масштаб 1:100

20.10.14	План составил	Чернопрудов	
Дата	Характер изм.	Исполнитель	Пров.

Чернопрудов А.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА

о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства


Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

Объекта незавершенного строительства (вид объекта недвижимого имущества)

"17" октября 2014 г. № 56/14-485641	
Кадастровый номер:	56:21:1803001:194
Номер кадастрового квартала:	56:21:1803001
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Местоположение:	Оренбургская область, р-н Оренбургский, с Павловка, пер Майский, д 4		
2	Основная характеристика:	Площадь	249,2	кв. м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
	степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
3	Назначение:	—		
4	Этажность:	—		—
		количество этажей	количество подземных этажей	
5	Материал стен:	—		
6	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	—		
7	Кадастровая стоимость (руб.):	56398.94		
8	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	51-б/н-П2-356, А-ОНС		
10	Особые отметки:	Исполнитель работ: Государственное унитарное предприятие Оренбургской области 'Областной центр инвентаризации и оценки недвижимости'		
11	Наименование органа кадастрового учета:	филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Оренбургской области		

Заместитель начальника межрайонного отдела № 1		Т. С. Миних
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

копия верна

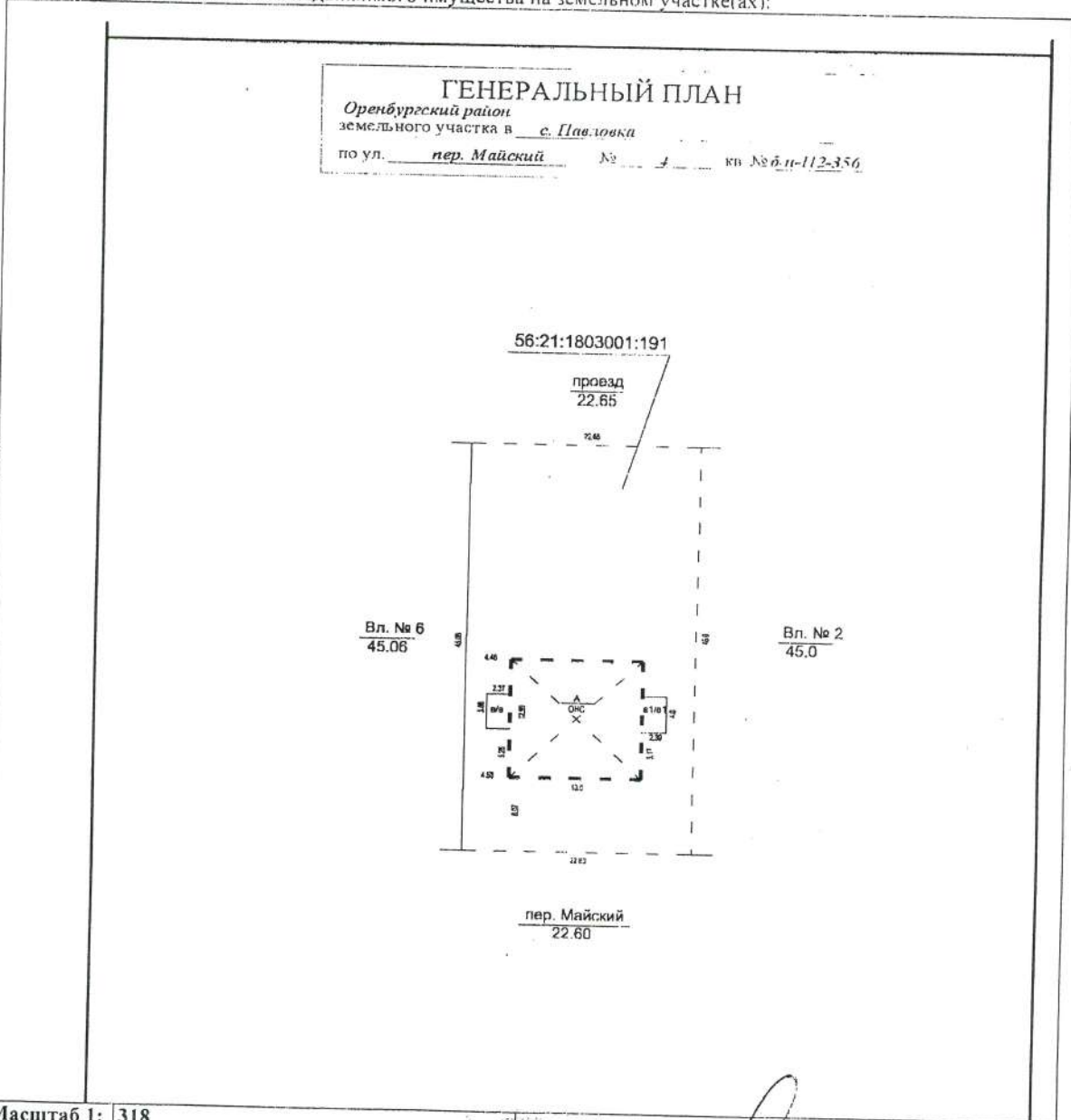
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА
о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

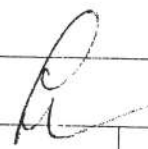
Объекта незавершенного строительства (вид объекта недвижимого имущества)

"17" октября 2014 г. № 56/14-485641
Кадастровый номер: 56:21:1803001:194

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):



Масштаб 1: 318

Заместитель начальника межрайонного отдела № 1 (полное наименование должности)	 (подпись)	Т. С. Миних (инициалы, фамилия)
---	---	------------------------------------

М.П.

Handwritten signature



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: 14.04.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 28.03.2015

Субъект (субъекты) права: Виноградова Оксана Анатольевна, дата рождения: 30.04.1976, место рождения: город Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 128-808-433 81-

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Кадастровый(условный) номер: 56:21-1803001:191

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1 014 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Павловка, пер. Майский, дом №4

Существующие ограничения (обременения) права: Ограничения, обременения в пользовании: ЛЭП-46 кв.м., г-газ-102 кв.м. Запрещается посадка деревьев и строительство капитальных сооружений. Разрешается выполнение работ сторонними организациями.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" апреля 2015 года сделана запись регистрации № 56-56/001-56/001/006/2015-336/2

Государственный регистратор

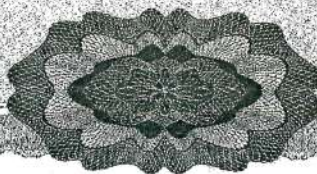
(подпись, м.п.)

56-56/001-56/001/006/2015-336/2

Юлыева М. И.



56-AB 702353



Юлыева М. И.



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи:

14.04.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 28.03.2015

Субъект (субъекты) права: Виноградова Оксана Анатольевна, дата рождения: 30.04.1976, место рождения: город Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 128-808-433 84

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Кадастровый (условный) номер: 56:21:1803001:284

Объект права: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 249 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Павловка, пер. Майский, дом № 4

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" апреля 2015 года сделана запись регистрации № 56-56/001-56/001/006/2015-337/2

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

56-56/001-56/001/006/2015-337/2

Ютыева М. И.



56-AB 702351



Ютыева М. И.



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи:

14.04.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности от 28.01.2013 №65/2013

• Договор купли-продажи от 28.03.2015

Субъект (субъекты) права: Могильный Игорь Анатольевич, дата рождения: 21.02.1972, место рождения: г. Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 052-429-795 67

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Кадастровый(условный) номер: 56:21:1803001:191

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1 014 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Павловка, пер. Майский, дом №4

Существующие ограничения (обременения) права: Ограничения, обременения в пользовании: ЛЭП-46 кв.м., г-газ-102 кв.м. Запрещается посадка деревьев и строительство капитальных сооружений. Разрешается выполнение работ сторонними организациями.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" апреля 2015 года сделана запись регистрации № 56-56/001-56/001/006/2015-338/1

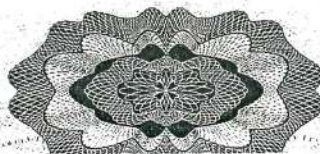
Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

56-56/001-56/001/006/2015-338/1

Юлтыева М. И.

56-AB 702354



Юлтыева М. И.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи:

14.04.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности от 28.01.2013 №65/2013

Субъект (субъекты) права: Могильный Игорь Анатольевич, дата рождения: 21.02.1972, место рождения: г. Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 052-429-795 67

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Кадастровый(условный) номер: 56:21:1803001:284

Объект права: Жилой дом, назначение: жилое, площадь 249 кв.м. количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Павловка, пер. Майский, дом № 4

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" апреля 2015 года сделана запись регистрации № 56-56/001-56/001/006/2015-339/1

Государственный регистратор

(подпись, м.п.)

Юптыева М. И.

56-56/001-56/001/006/2015-339/1

56-AB 702352



Юптыева М. И.

ООО
«Областной кадастр
недвижимости»

СПРАВКА

«12» ноября 2014г.

Выдана

по месту требования

г. Оренбург

в том, что во владении по адресу Оренбургская область, Оренбургский район, с. Павловка, переулок. Майский, № 4

на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1803001:191, площадью земельного участка 1014 кв.м. находящемся в собственности Могильного Игоря Анатольевича на основании Свидетельства о государственной регистрации права №56 АБ 976297 от 06.02.2013 г. Расположен жилой многоквартирный дом из керамзитоблоков состоящий из двух квартир

Строение литера А одноэтажное с подвалом кв. №1-общей площадью – 127,5 кв.м
кв.№2-общей площадью – 121,5 кв.м .

Справка выдана по данным инвентаризации объекта на 20.10.2014 г.

Кадастровый инженер

Ковалев А.П.



Ирина Ковалева

Кому: Могильному Игорю
Анатольевичу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),

460000 Оренбургская область,
Оренбургский район, с. Павловка
пер. Майский, 4
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU56521318-215

Администрация муниципального образования Оренбургский Район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ~~строительство, реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта
(исключено зачеркнуть)

капитального строительства жилого дома под 2-х квартирный жилой дом,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

общая площадь объекта – 327,8 кв.м, площадь земельного участка – 1014 кв.м.,
количество этажей – 2 этажа, строительный объем – 1350,0 куб.м.,
краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район,
Подгородне-Покровский сельсовет, с. Павловка, пер. Майский, 4

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.
или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения: «один год»

Главный специалист
отдела архитектуры
и градостроительства
муниципального образования
Оренбургский район
(должность уполномоченного сотрудника органа
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Л.А. Реннер
(расшифровка подписи)

«22» апреля 2013 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до " _____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20 ____ г.

Копия верна