

Внесено  
на исп. в сов. с  
завещаном  
3.12.18.

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области  
Ю.В.Гомзову

от Садыкова Марата  
Исраиловича

адрес регистрации п.г.т. Покровка  
пер. Самоуветинской, 37

действующего по доверенности от \_\_\_\_\_

тел. 8-922-88 60 753

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу дать разрешение на отклонение от  
предельных параметров разрешенного строительства  
на принадлежащей мне на праве собствен-  
ности земельном участке по адресу пер. само-  
уветинской 37 А, которое закладывается в уменьшенном  
расстоянии со стороны зем. уч. с кад. п 56:21:  
1801002:1397 с 3 м. до 1.31 м., со стороны  
зем. уч. с кад. п 56:21:1801002:2276 с  
3 м. до 1.10 м.

Исходно данное строительство таме-  
ровалось на хозяйственной блок. Теперь, в  
связи с тем, что это строение имеет  
прочный фундамент, мы хотим оформить  
это строение как жилой дом. Так как  
у дочери с внучкой нет собственного жилья,  
они проживают вместе с нами. Всего в доме  
проживают 8 человек. Поэтому хотим  
предоставить им отдельное жилье.

«Даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных – как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

М.П. Садыков М.И.  
3.12.2018 дата

Администрация  
муниципального образования  
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
Оренбургского района  
« 03 » 12 2018 г.  
Вх.№ 392

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:			
<b>Земельный участок</b>			
(или объекта недвижимости)			
Лист № <u>06.02.2018</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>56:21:1801002:3825</u>	
Номер кадастрового квартала:		<u>56:21:1801002</u>	
Дата присвоения кадастрового номера:		<u>06.02.2018</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с Подгородняя Покровка, пер Самозветный, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:21:1801002	
Площадь:		603 +/- 9 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		746996,40	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для ведения личного подсобного хозяйства и строительства нового жилого дома	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 56:21:1801002:360, 16040 02/18 16.01.2018 образованием 2 земельных участков путём раздела земельного участка с кадастровым номером 56:21:1801002:360.	
Получатель выписки:		Салыков Марат Нуруллович	
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР			
(полное наименование должности)			
М.П.		Козлова Е.А.	
		(инициалы, фамилия)	



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>06.02.2018</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: <u>56:21:1801002:3825</u>			

1. Правообладатель (правообладатели):	Садьков Марат Нуруллович, дата рождения: 20.08.1964, место рождения: с.Озерки Илекского р-на Оренбургской обл., гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 056-315-199 54, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 09 № 835019, выдан 02.09.2009 отделением УФМС России по Оренбургской области в Перволюцком районе, код подразделения 560-021
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 56:21:1801002:3825-56/001/2018-1 от 06.02.2018
3. Документы-основания:	Распоряжение Администрации Подгородне-Покровского сельского поселения- территориального органа муниципального образования "Оренбургский район" № 267-р от 08.10.2001 года не зарегистрировано
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР  
(полное наименование должности)



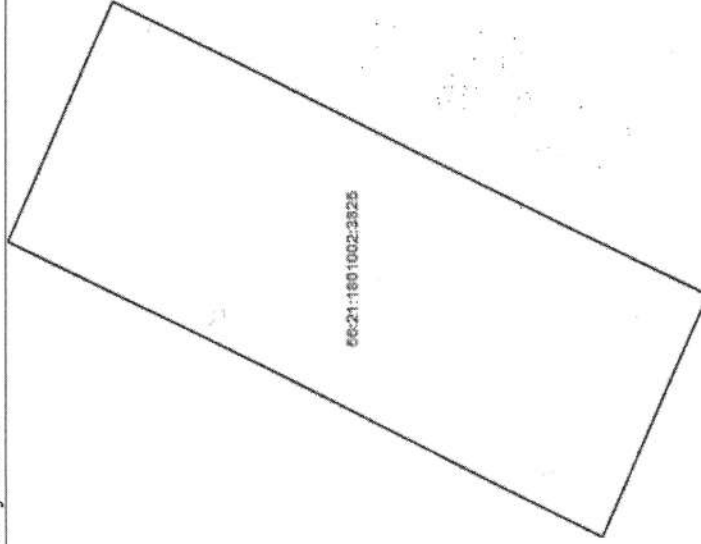
Козлова Е.А.  
(инициалы, фамилия)

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>06.02.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
Кадастровый номер:		Всего разделов: _____
		<u>56:21:1801002:3825</u>

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

(полное наименование должности)

Козлова Е.А.

(инициалы, фамилия)

**Схема расположения построенного, реконструированного объекта  
капитального строительства, расположения сетей инженерно-  
технического обеспечения в границах земельного участка и  
планировочной организации земельного участка**

Адрес участка: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район,  
Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Самоцветный,  
участок № 37а

Заказчик: Садыхов Марат Нуруллович

Схема подготовлена: МУП «Застройщик»,  
и.о.начальника Литин Денис Петрович

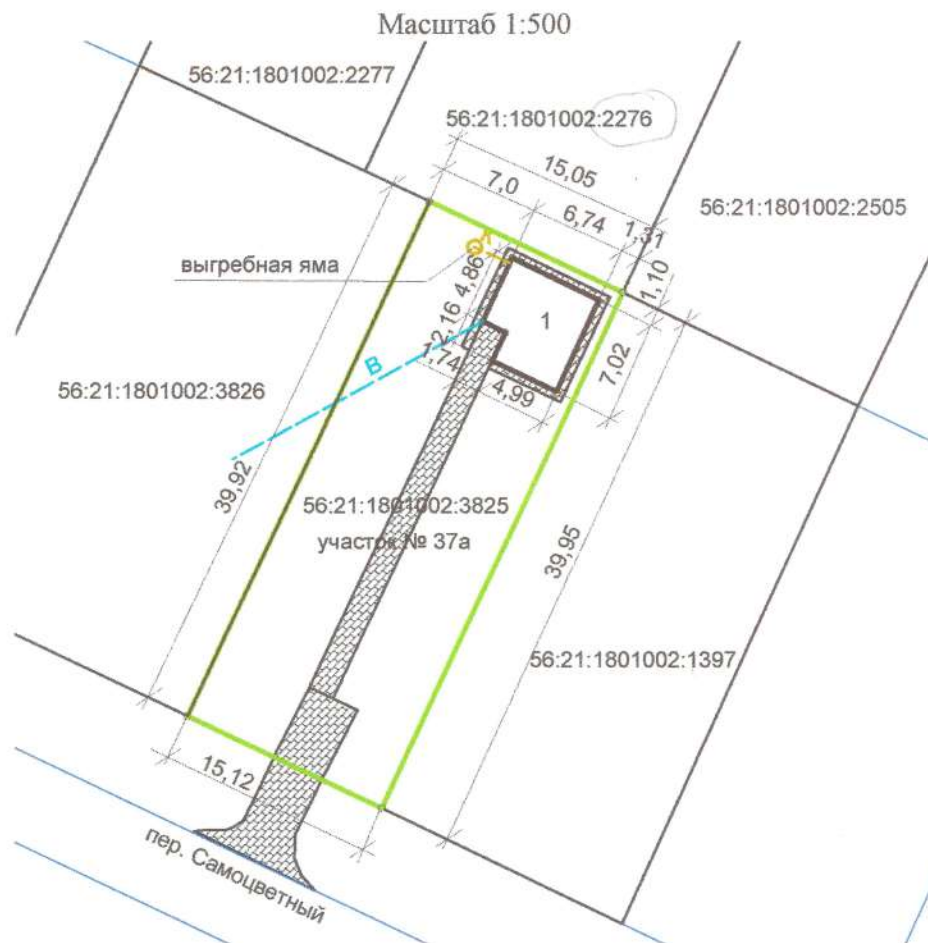
М.П.

06.11.2018  
(дата)



/Д.П. Литин/  
(расшифровка подписи)

г. Оренбург 2018



### Экспликация

№ п/п	Наименование
1	жилой дом

### Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Границы земельного участка, стоящие на ГКУ
	Водопровод
	Канализация
	Бетонное покрытие отмостки и дорожек с бордюром из бортового камня

Процент застройки земельного участка – 7,3 %

Площадь земельного участка – 603 кв.м.

		Подпись	Дата	2018	МУП «Застройщик»	
И.о.начальника	Литин Д.П.		06.11.18			
Разработал	Фатеева А.Г.		06.11.18	Адрес объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с Подгородняя Покровка, переулоч Самоцветный, участок № 37а Заказчик: Садыков М.Н.		
				Схема, расположения построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка	Лист	Листов
					1	1
				Масштаб 1:500		

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ  
СЕЛЬСОВЕТ  
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2018 № 394-п

Об уточнении адреса  
земельного участка

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, рассмотрев заявление Садыкова М. Н. об уточнении адреса земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, переулок Самоцветный, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:21:1801002, установить:

1. Земельному участку с кадастровым номером 56:21:1801002:3825, площадью 603 кв.м., адрес – Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, переулок Самоцветный, участок № 37а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.
2. Обременения и ограничения в пользовании земельным участком: отсутствуют.
3. Садыкову М. Н. обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Оренбургской области для внесения изменений сведений в едином государственном реестре.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
5. Контроль за исполнением возложить на ведущего специалиста Ломакина А. В.

Глава муниципального образования



Ю.В. Гомзов

Подлинником  
«21» 09 2018 г.

Разослано: Садыкову М. Н. - 3 экз., прокуратуре района, в дело.