АКТ

визуального осмотра земельного участка

Дата осмотра 10 декабря 2018 года

Время осмотра 16-15

по адресу:Оренбургский район Подгородне–Покровский сельсовет с.Подгородняя Покровка, пер.Самоцветный, участок №37а, кадастровый номер 56:21:1801002:3825

Лица, проводившие осмотр:

Ахмерова Ольга Геннадьевна – ведущий специалист администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет;

Ломакин Андрей Владимирович - ведущий специалист администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет.

На основании заявления собственника земельного участка Садыкова М.Н. (№382 от 03.12.2018) по адресу: Оренбургский район с.Подгородняя Покровка, пер.Самоцветный, участок №37а, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, путем уменьшения расстояния со стороны земельного участка по адресу: пер.Самоцветный, участок №177а (кадастровый номер 56:21:1801002:1397) с 3,0 метров до 1,31 метров, со стороны земельного участка по адресу: ул.Елшанская, участок №212 (кадастровый номер 56:21:1801002:2276) с 3,0 метров до 1,10 метров и со стороны земельного участка по адресу: ул.Елшанская (кадастровый номер 56:21:1801002:2505) с 4,0 метров до 1,70 метров для строительства жилого дома, комиссия выехала на место расположения земельного участка.

При визуальном осмотре выявлено, что объект незавершенного строительства (жилой дом), на участке заявителя, расположен согласно схеме, приложенной к заявлению. Близкое расположение объекта незавершенного строительства (жилой дом) к земельному участку по адресу: ул.Елшанская, участок №212 (кадастровый номер 56:21:1801002:2276) предполагает установлении на крыше снегозадержатели и водосток. При осмотре собственникам земельных участков по адресам: пер.Самоцветный, участок №177а (кадастровый номер 56:21:1801002:1397) и ул.Елшанская (кадастровый номер 56:21:1801002:2505) вручить приглашения лично не представилось возможным, в связи с тем, что собственники по адресу: пер.Самоцветный, участок №177а отсутствовали дома, а по адресу: ул.Елшанская еще не проживают, так как дом находится в стадии строительства. Приглашения были закреплены в дверях.

Акт составлен в 1 экземпляре для приобщения к делу по публичным слушаниям назначенным на 18.12.2018 с 15-00.

Прилагаются 4 фотографии на 2 листах.

Подписи лиц, проводивших осмотр:

Ахмерова О.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ломакин А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_