

Детуровой Светлана  
Михайловна  
Луговая 32

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области  
Ю.В.Гомзову

от Пушаевой Кристины  
Темурьевны  
адрес регистрации с. Павловна  
ул. Луговая 32

действующего по доверенности от \_\_\_\_\_

тел. 89225544999 ; 89325340009

### ЗАЯВЛЕНИЕ

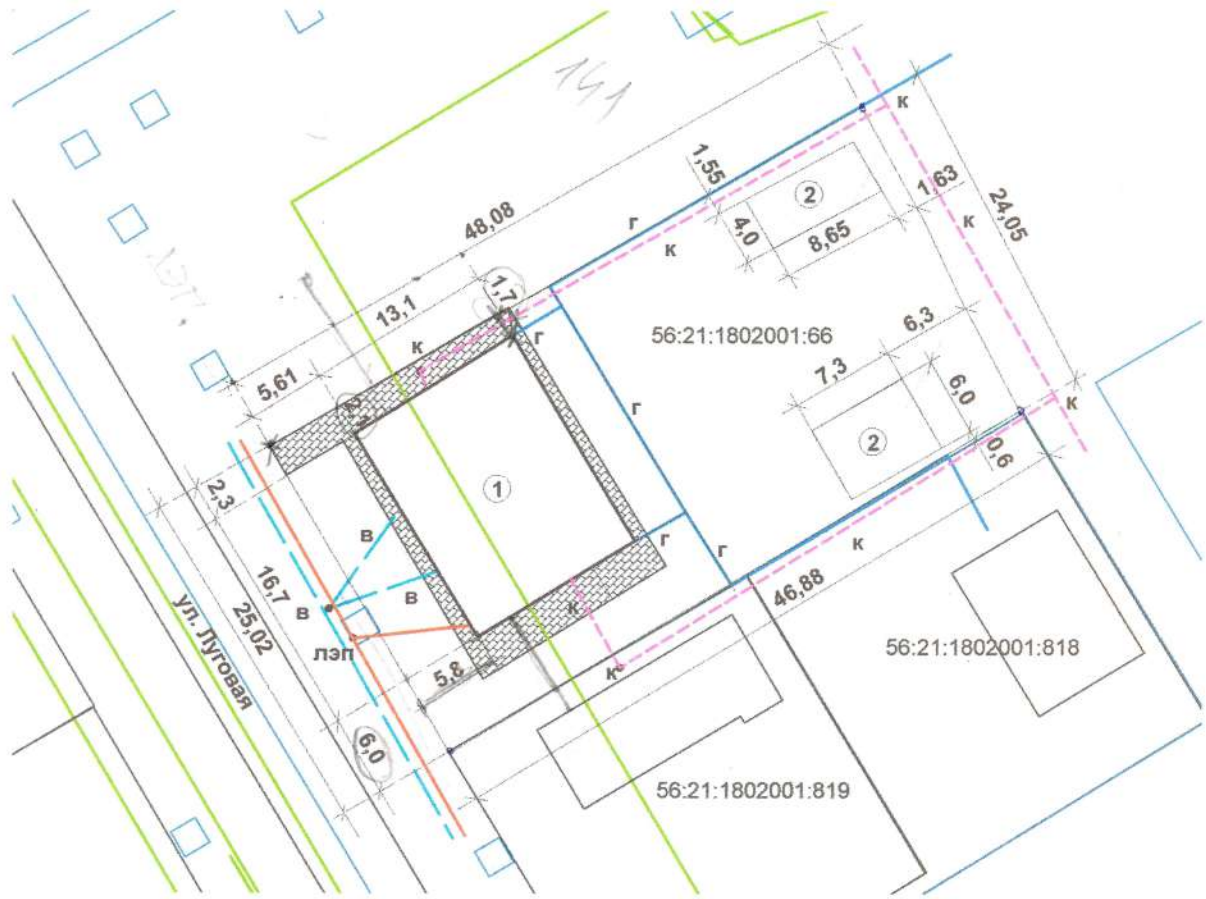
Прошу принять во внимание вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:21:1802001:66 по адресу с. Павловна ул. Луговая 32 ул. 12 с «Три вершины многоцелевого назначения "Малозатная тилле застройка (реставрационная рама)" код: 1.1.1. Смещен вид разрешенного земельного участка, необходимо в связи с тем, что тилле рама будет реконструирован по 1х кв. рама. При реконструкции строительство рама будет осуществляться с нарушением проектных норм 7.к. перемещены существ. конструкция (тилле рама) не предусмотрено возведением в связи с этим просим рассмотреть изменение их проектных параметров которые размещаются в наименьшем расстоянии со ст. север участка с код нел. 56:21:1802001:141 с 3х метров до 1.4м. Прошу рассмотреть в виде отсутствия Детуровой С.М.

«Даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных – как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

Детурова С.М. / Пушаева К.И.  
10.01.19. / 10.01.2019г. дата

Администрация  
муниципального образования  
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  
Оренбургского района  
« 10 » 01 20 19 г.  
Вх.№ 5

**Схема, расположения построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка**  
**Масштаб 1:500**









**Экспликация**

№ п/п	Наименование
1	Жилой дом
2	Надворные постройки



		Подпись	Дата	2018	МУП «Застройщик»				
Начальник	Резепкин А.И.		24.09.18						
Разработал	Панькова Е.В.		24.09.18						
				Адрес объекта: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Павловка, ул. Луговая, дом 32, участок 12 Заказчик: Пуцаева К.Г.					
				Схема, расположения построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка	<table border="1"> <tr> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">2</td> </tr> </table>	Лист	Листов	1	2
Лист	Листов								
1	2								
				Масштаб 1:500					

### Условные обозначения

Обозначение	Наименование
 ЛЭП	Линия электропередач
 Г	Газопровод
 К	Канализация
 В	Водопровод
	- Охранная зона объектов электросетевого комплекса межквартальные сети электроснабжения 10кВ Оренбургского района Оренбургской области. (инв. № 23*11224) - Охранная зона объектов электроснабжения с.Павловка. Оренбургского района, Оренбургской области. (инв.№23*21060; 23*31040; 23*31041; 23*31042; 23*31043; 23*31044; 23*31045; 23*31046; 23*31047; 23*31048)
	Бетонное покрытие отмостки и дорожек с бордюром из бортового камня

Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН - 1149 кв.м.

Площадь земельного участка фактически – 1165 кв.м.



		Подпись	Дата	2018	МУП «Застройщик»	
Начальник	Резепкин А.И.		24.09.18			
Разработал	Панькова Е.В.		24.09.18	Адрес объекта: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Павловка, ул. Луговая, дом 32, участок 12 Заказчик: Пущаева К.Г.		
				Схема, расположения построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка	Лист	Листов
					2	2

Земельные участки 1

- 56:21:1802001:66  
 обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Павловка, ул...  
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация

Услуги

Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	56:21:1802001:66
Кад. квартал:	56:21:1802001
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Павловка, ул. Луговая, дом 32, участок 12
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	320 574,90 руб.
Уточненная площадь:	1 167 кв. м
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
по документу:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Кадастровый инженер:	Литин Денис Петрович
Дата постановки на учет:	19.12.2002
Дата изменения сведений в ГИИ:	17.12.2018
Дата выгрузки сведений из ГИИ:	17.12.2018



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Здание</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	
Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>09.06.2017</b>	
Кадастровый номер:	<b>56:21:1802001:1295</b>
Номер кадастрового квартала:	56:21:1802001
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 51-б/н-п2-29
Адрес:	Оренбургская область, Оренбургский р-н, с Павловка, ул Луговая, д 32
Площадь, м <sup>2</sup> :	101.4
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2002
Год завершения строительства:	2002
Кадастровая стоимость, руб.:	1316275.43
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Петрова Светлана Михайловна

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	(подпись)	Табешадзе С.З.	(подпись)
(полное наименование должности)		(подпись)	(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	
Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>09.06.2017</b>	
Кадастровый номер:	<b>56:21:1802001:1295</b>

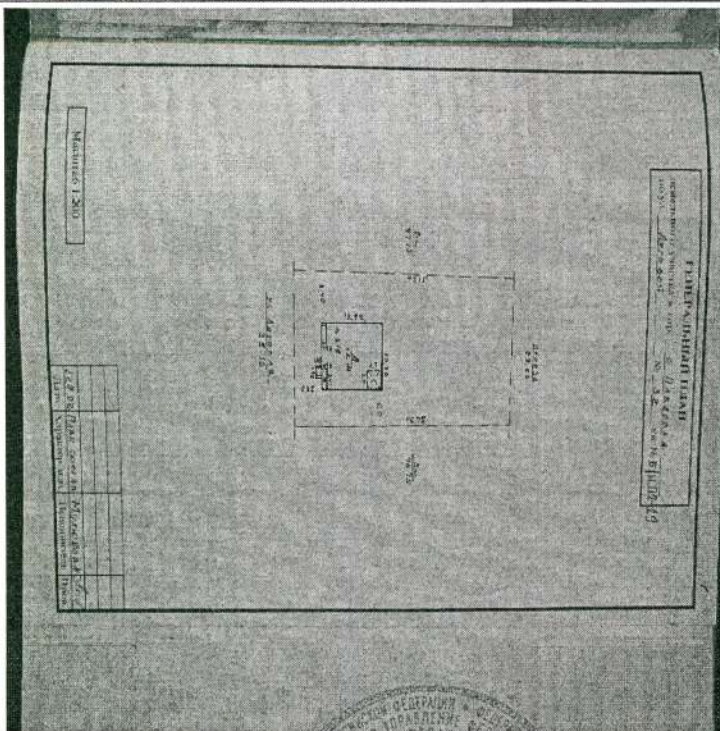
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Петрова Светлана Михайловна, дата рождения: 18.08.1971, место рождения: гор. Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 032-200-965 94, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 16 № 656233, выдан 29.08.2016 Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в Оренбургском районе, код подразделения 560-019
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 56:21:1802001:1295-56/001/2017-2 от 09.06.2017, доля в праве 2/3
3. Документы-основания:	3.1. Договор дарения от 05.06.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Пушаева Кристина Геннадьевна
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	(подпись)	Табешадзе С.З.	(подпись)
(полное наименование должности)		(подпись)	(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
09.06.2017			
Кадастровый номер:		56:21:1802001:1295	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



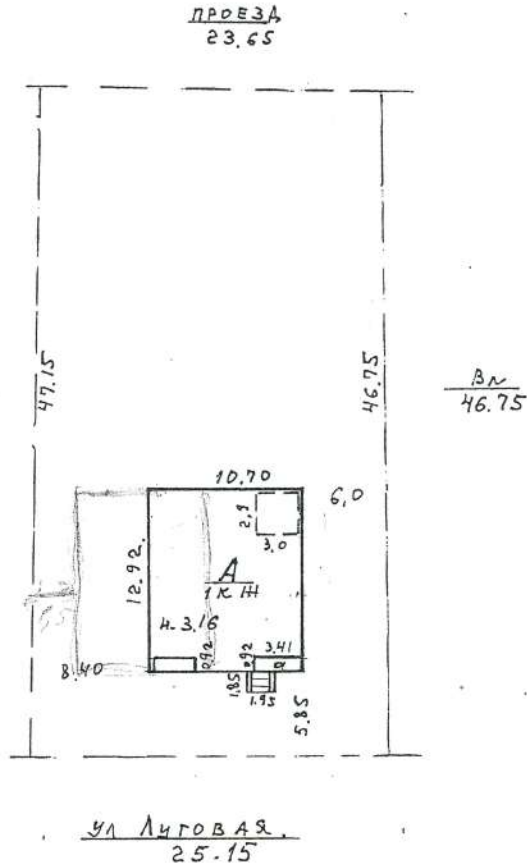
Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	(подпись)	Табешадзе С.З. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	-----------	--



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

земельного участка в гор. с ПАВЛОВКА  
 по ул. Луговой № 32 кв. №         



с Павловка

Луговой №32

Мон С

Петрова СМ

141.8

1007.2

1149

22.11.02г

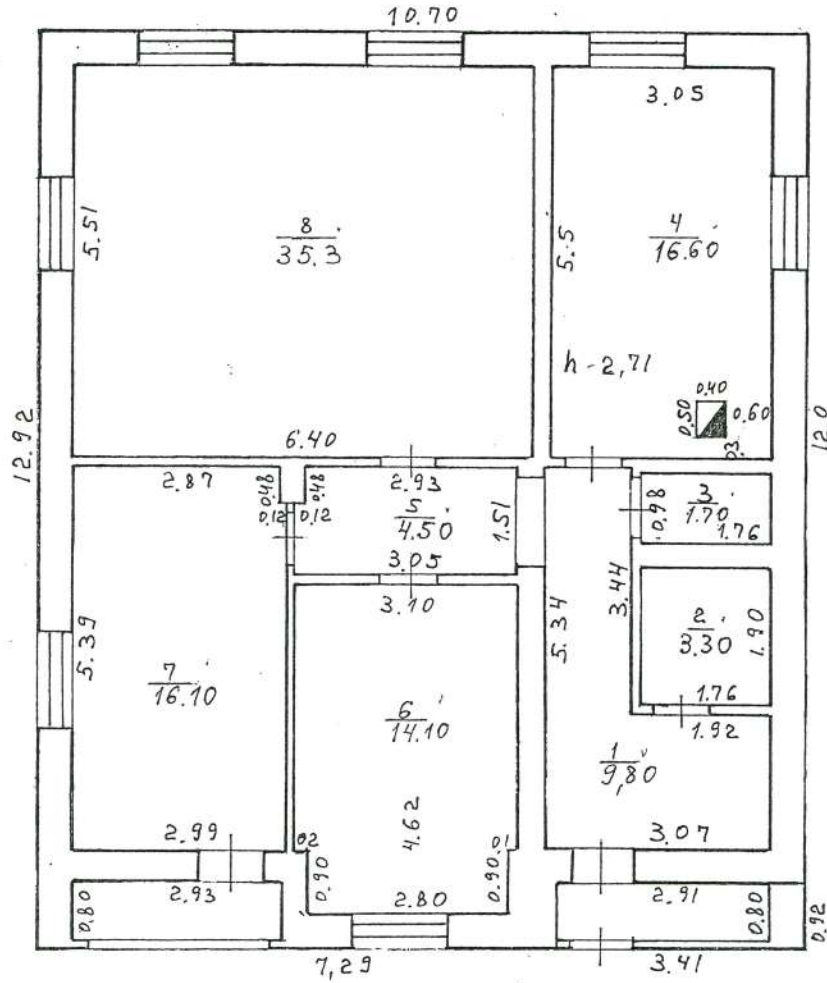
Мулюкова

Масштаб 1:500

22/11.02г	План состав	Мулюкова	
Дата	Характер. изм.	Исполнитель	Пров.

# ПЛАН ДОМА

в городе с ПАВЛОВКА по улице ЛУГОВОЙ  
 дом № 32 кв. № \_\_\_\_\_ литер А



Масштаб 1:100

22.11.02	ПЛАН СОСТАВ	МУЛЮКОВА	
Дата	Характер. изм.	Исполнитель	Пров.



дон 21015

5621802001:66

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
17.12.2018	<u>56/100/18-606644</u>		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		56:21:1802001:66	

Номер кадастрового квартала:	56:21:1802001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Павловка, ул. Луговая, дом 32, участок 12
Площадь:	1167 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	320574.90
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	56:21:1802001:1295
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	исправлением ошибки в местоположении границ и площади земельного участка с кадастровым номером 56:21:1802001:66. 420 03.10.2018 28745
Получатель выписки:	Пушасва Кристина Геннадьевна

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Поликашина М.В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>
17.12.2018	
Кадастровый номер:	56:21:1802001:66
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пуцаева Кристина Геннадьевна, дата рождения: 15.04.1992, место рождения: гор. Оренбург Оренбургской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 153-601-731 37, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 13 № 324873, выдан 02.07.2013 Отделением УФМС России по Оренбургской области в Оренбургском районе, код подразделения 560-019
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 56:21:1802001:66-56/001/2017-3 от 09.06.2017, доля в праве 1/3
3. Документы-основания:	3.1. Договор дарения от 05.06.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Петрова Светлана Михайловна
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
<b>ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР</b> <small>(полное наименование должности)</small>	<b>Поликашина М.В.</b> <small>(подпись)</small>

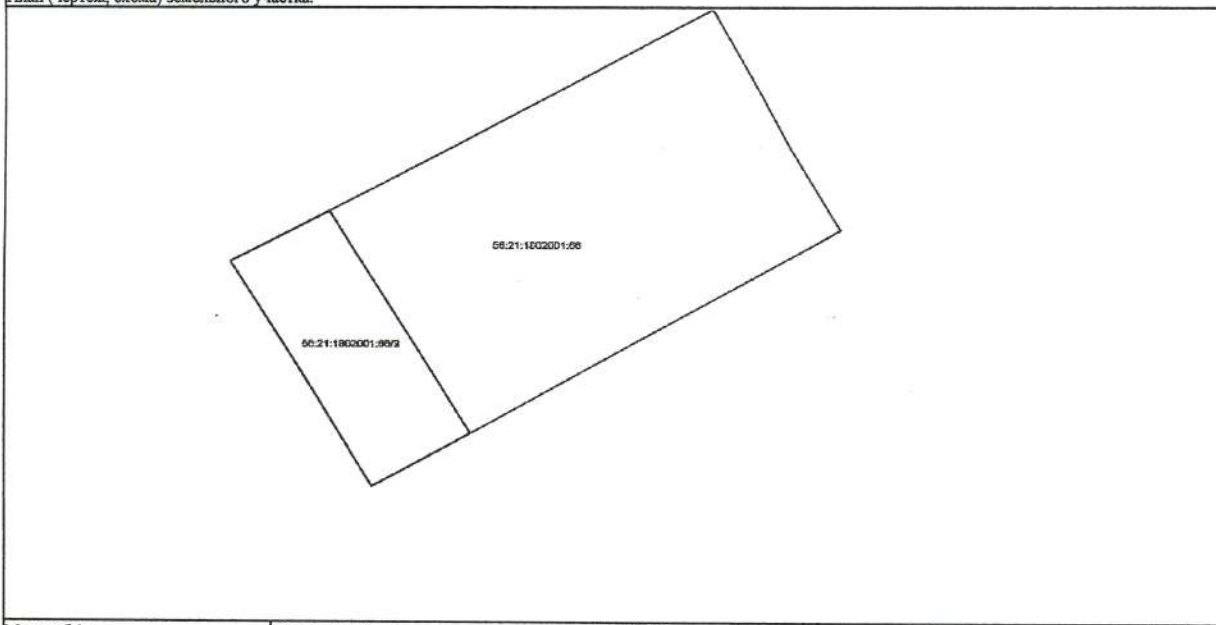
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
17.12.2018			
Кадастровый номер:	56:21:1802001:66		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР М.П. Поликашина М.В.

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

