

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области  
Ю.В.Гомзову

от Федорова Александра  
Александровича  
адрес регистрации Ильинский  
р-он с. Крайний д.р  
ул. Крайняя 13  
действующего по доверенности от \_\_\_\_\_

тел. 8912 8492115

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Я являюсь собственником земельного участка по адресу с Подгородне-Покровск ул. Ермакова д. 2 № 48 построил жилой дом с нарушением градостроительных норм в части уменьшения расстояния со стороны улицы с пяти метров до 4,8 м. Кроме того собираюсь пристроить гараж к существующему дому осуществив также строительство врезки к месту с нарушением градостроительных норм а именно уменьшение расстояния от соседней земельного участка (кад. № 56:21:18:01002:3854) с 3х метров до 2 метра и со стороны улицы с 5 м до 0 м. Так как при покупке участка на нем был фундамент я использовал его для строительства дома и улично-распределительного кабеля не имеется врезки.

«Даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных – как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

Федоров  
13.02.19 дата

Администрация  
муниципального образования  
подгородне-покровский сельсовет  
Оренбургского района  
« 13 » 02 20 19 г.  
Вх. № 54

**Схема, расположения построенного, реконструированного объекта  
капитального строительства, расположения сетей инженерно-  
технического обеспечения в границах земельного участка и  
планировочной организации земельного участка**

Адрес участка: Оренбургская обл., Оренбургский район,  
Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка,  
ул. Елшанская, участок № 218

Заказчик: Федоров Д.А.

Схема подготовлена: МУП «Застройщик», начальник Резепкин Александр Иванович

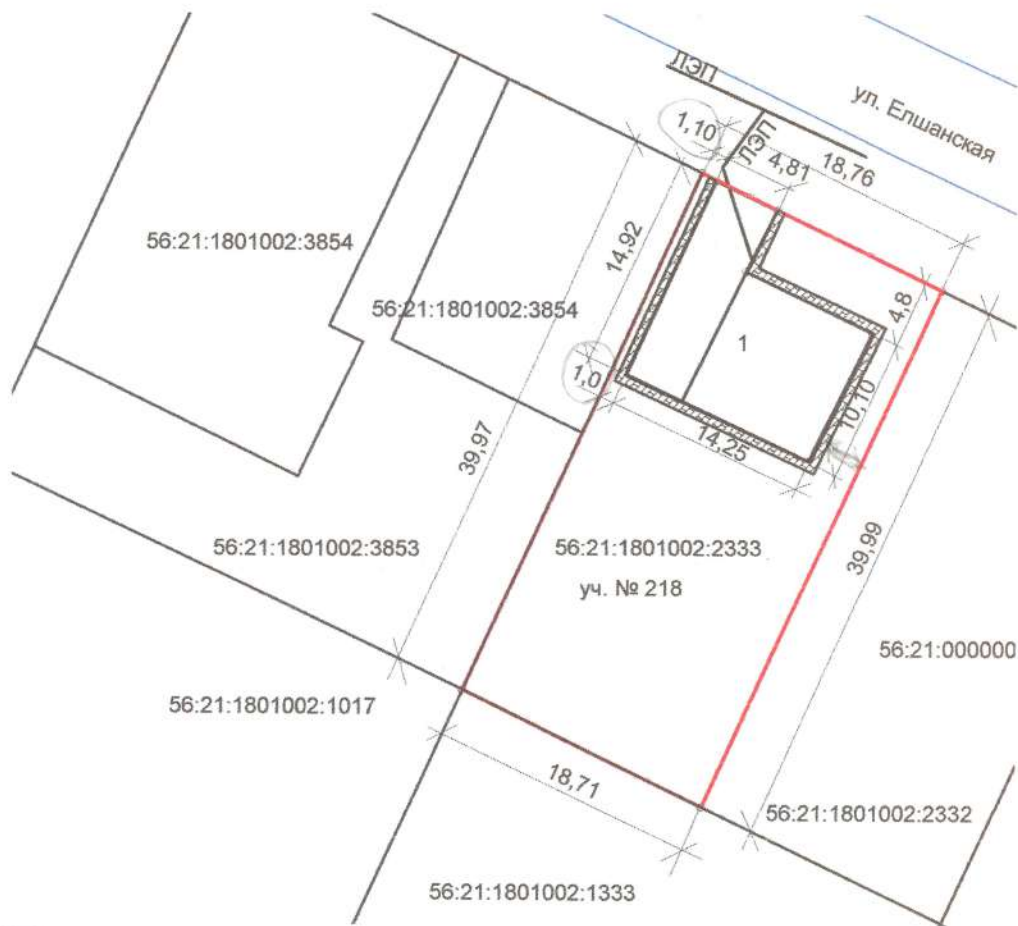


01.02.2019  
(дата)

/А.И. Резепкин /  
(расшифровка подписи)

г. Оренбург 2019

Масштаб 1:500



**Экспликация**

№ п/п	Наименование
1	Объект незавершенного строительства - жилой дом с гаражом

**Условные обозначения**

Обозначение	Наименование
	Границы земельного участка, стоящие на ГКУ
	Линия электропередач
	Бетонное покрытие отмостки и дорожек с бордюром из бортового камня

Процент застройки земельного участка – 22,4 %      Площадь земельного участка – 749,0 кв.м.

		Подпись	Дата	2019	МУП «Застройщик»
Начальник	Резепкин А.И.		01.02.19		
Разработал	Фатеева А.Г.		01.02.19	Адрес объекта: Оренбургская обл., Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Елшанская, участок № 218 Заказчик: Федоров Д.А.	
				Схема, расположения построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка	Лист
					Листов
					1
					1
				Масштаб 1:500	

## Выделенные участки <sup>1</sup>



21:1801002:3083

Оренбургская обл., Оренбургский район,  
городное-Покровский сельсовет, с. ...

[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

### Информация

### Услуги

Земельный участок

номер: 56:21:1801002:3083

идентификатор: 56:21:1801002

Учтенный

Оренбургская обл., Оренбургский район,  
Подгородне-Покровский сельсовет, с.  
Подгородная Покровка, ул. Елшанская,  
участок № 219а

тип земель: Земли населённых пунктов

вид собственности: Частная собственность

стоимость: 5 476 266,00 руб.

площадь:

общая: 300 кв. м

целевое:

назначение: Для размещения объектов торговли

дата постановки: Для размещения и содержания магазина

владелец: Калинина Мария Владимировна

дата постановки: 29.05.2014

дата выкупа: 16.05.2018

дата загрузки:

карты: 17.05.2018

карты из ГКН:





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

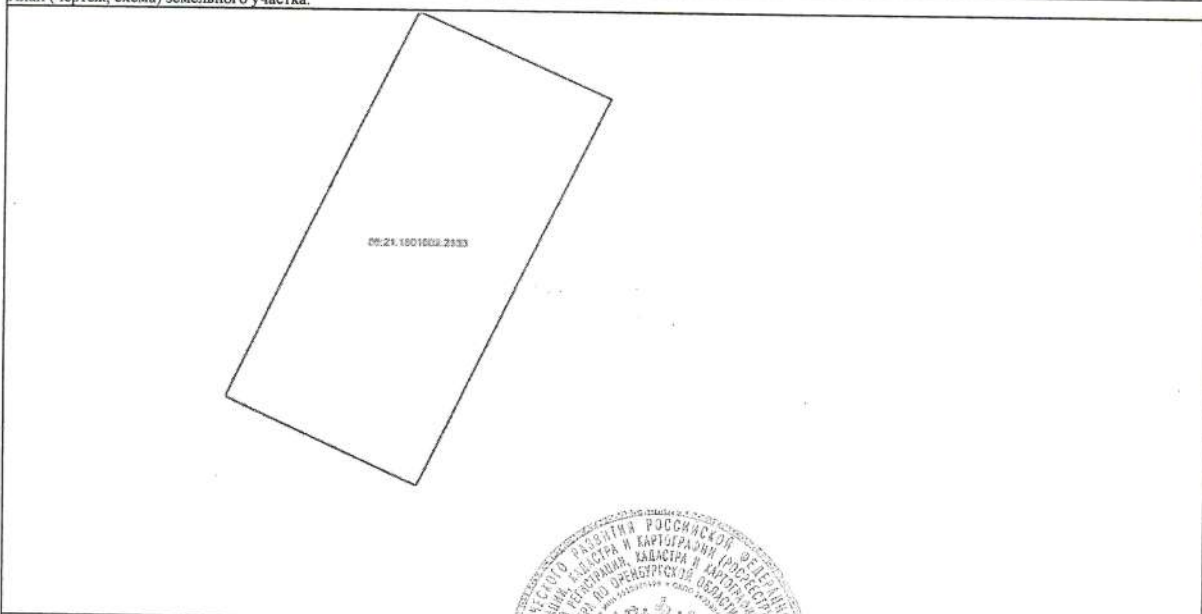
<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
26.10.2017	
Кадастровый номер:	56:21:1801002:2333
Номер кадастрового квартала:	56:21:1801002
Дата присвоения кадастрового номера:	26.07.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Оренбургская обл., Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Елшанская, уч. № 218
Площадь:	749 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	927861.20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства и строительства нового жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользов.
Получатель выписки:	Федоров Дмитрий Александрович
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	Кобякова О.О. <small>(инициалы, фамилия)</small>



<b>Земельный участок</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>26.10.2017</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: _____		<b>56:21:1801002:2333</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Федоров Дмитрий Александрович, дата рождения: 18.03.1980, место рождения: село Пронькино Бугурусланского района Оренбургской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 070-379-950 81, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 06 № 474434, выдан 23.11.2006 ОВД Илекского района Оренбургской области, код подразделения 562-019		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:1801002:2333-56/001/2017-1 от 26.10.2017		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 19.10.2017		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
<b>ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР</b> <small>(полное наименование должности)</small>			Кобякова О.О. <small>(подпись)</small>
			<small>(инициалы, фамилия)</small>

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
26.10.2017			
Кадастровый номер:		56:21:1801002:2333	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	Кобякова О.О. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---

