АКТ

визуального осмотра земельного участка

Дата осмотра 22 февраля 2019 года

Время осмотра 14-20

по адресу:Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с.Подгородняя Покровка, ул.30 лет Победы, дом №33 кадастровый номер 56:21:1801004:412

Лица, проводившие осмотр:

Ахмерова Ольга Геннадьевна – ведущий специалист администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет;

Ломакин Андрей Владимирович - ведущий специалист администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет.

На основании заявления Агасян Л.Ш. (№65 от 18.02.2019) собственника земельного участка по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с.Подгородняя Покровка, ул.30 лет Победы, дом 333 о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства путем уменьшения расстояния с 3,0 м. до 0,0 м. от смежной границы земельного участка адрес: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с.Подгородняя Покровка ул.30 лет Победы, дом №35 до жилого дома расположенному на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1801004:412, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 824 кв.м., адрес: Оренбургская область, Оренбургский район, с.Подгородняя Покровка, улица 30 лет Победы, дом №33, с 5,0 м. до 3,47 м. со стороны улицы 30 лет Победы и в увеличении площади застройки с 40% в соответствии со ст.14 Правил землепользования и застройки, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования от 23.10.2018 №165 до 66,5% комиссия выехала на место нахождения земельного участка.

При визуальном осмотре выявлено, что на земельном участке расположен жилой дом с гаражом в границах указанных в прилагаемой схеме, площадь дома значительно больше, чем указана в свидетельство о государственной регистрации права.

Акт составлен в 1 экземпляре для приобщения к делу по публичным слушаниям назначенным на 18.02.2019 с 14-30.

Прилагаются 4 фотографии на 2 листах.

Подписи лиц, проводивших осмотр:

Ахмерова О.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ломакин А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_