

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
Ю.В.Гомзову

от Веретинне Анастасии
Терасимовны
адрес регистрации с. Александровка
ул. М. Горького д 38

действующего по доверенности от _____

тел. 89228533852

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, являясь собственником земельного участка по адресу: с. П-Покровское, ул. Самарская д. 415 который приобрел в мае 2018г с учетом имеющихся габаритов участка площадью 153,5 кв.м и на основании графика земельного участка 7.к не имея разрешения на строительство владения. После завершении строительства оказалось, что разрешение не строиться закончилась и мной не получено разрешение. Земельный участок в границах земельного участка с кадастровым номером 58:21:1801001:884 с 3м до 0,8м и с шириной участка Самарской с 5м до 3,5м. В результате сосед не вправе возводить строения и ввозить погрузочные средства 2018-2019гг. Примеюте меры оказания действующими. Подписал это владение

«Даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных – как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

Веретинне Анастасия
14.03.19 дата

Администрация
муниципального образования
подгородне-покровский сельсовет
Оренбургского района
« 14 » 03 20 19 г.
Вх. № 104

соседнее значение не возвращается, и при
любое разрешение не отклонение от предель
ные параметры разрешенного интервала

Иванов = Веретин А. С.

Кому: ПАНИНУ
ГЕННАДИЮ
ГЕОРГИЕВИЧУ
Адрес регистрации :
Оренбургская обл.,
г. Оренбург,
ул. Салмышская,
д. № 19, кв. № 181.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО № 56021- 441

*Администрация муниципального образования Оренбургский район
Отдел архитектуры и градостроительства*

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: одноэтажного многоквартирного четырехкомнатного жилого дома.

Общая площадь объекта - 112,6 кв.м.
Площадь земельного участка - 1000 кв.м.
Количество этажей здания - 1этаж.
Строительный объем здания - 428,0 куб.м.
в том числе подземной части - - куб.м.
расположенного по адресу: Оренбургская обл., Оренбургский р-н,
Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка,
Строительный номер земельного участка № 415,
ул. Самарская, д. № -.

Срок действия настоящего разрешения: «десять лет».

Главный специалист
отдела архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального
образования
Оренбургский район
(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



Л.А. Реннер
(расшифровка подписи)

«04» 09 2007 г.

Действие настоящего разрешения продлено – до « » 20 г.

**Схема, расположения построенного, реконструированного объекта
капитального строительства, расположения сетей инженерно-
технического обеспечения в границах земельного участка и
планировочной организации земельного участка**

Адрес участка: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский,
с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородня Покровка,
ул. Самарская, участок № 415

Заказчик: Веретин Анатолий Герасимович

Схема подготовлена: МУП «Застройщик», начальник Резепкин Александр Иванович

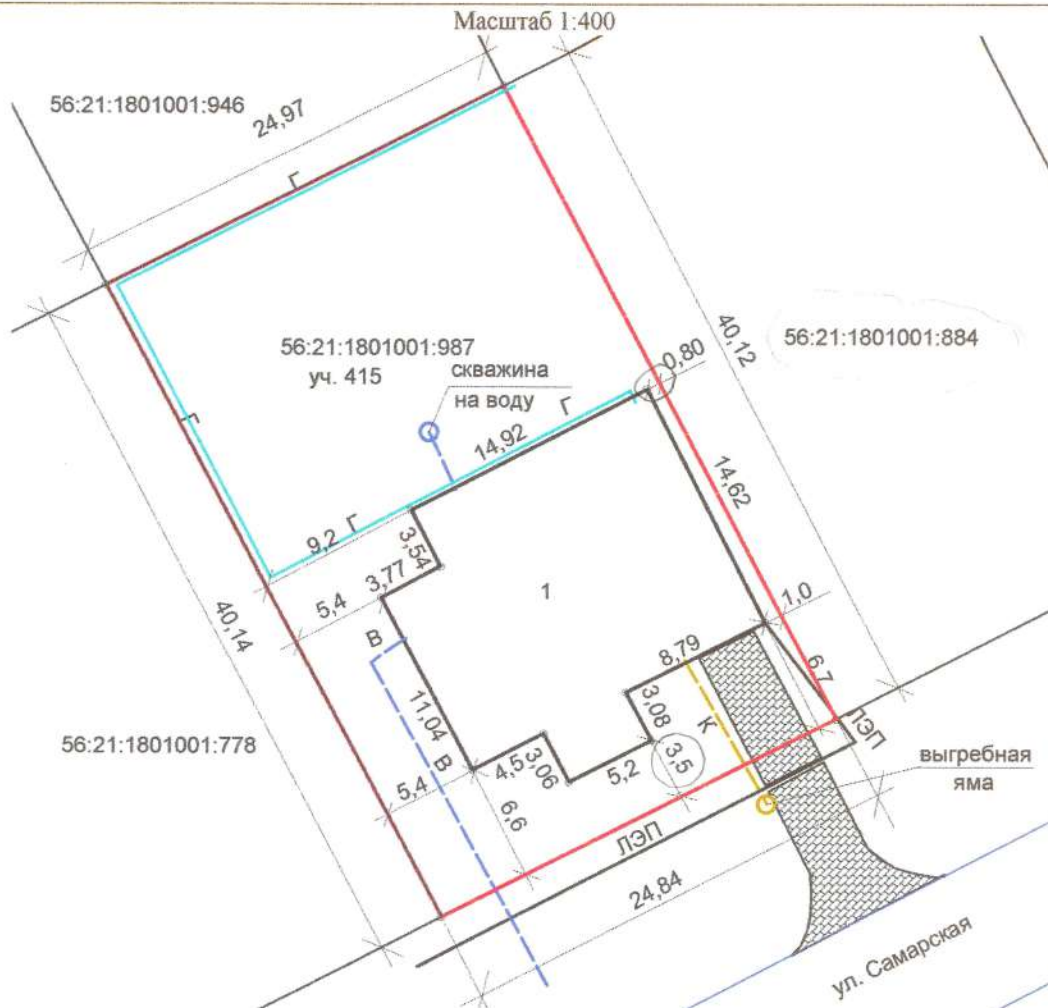


28.02.2019
(дата)

(подпись)

/А.И. Резепкин /
(расшифровка подписи)

г. Оренбург 2019



Экспликация

№ п/п	Наименование
1	Жилой дом

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Границы земельного участка, стоящие на ГКУ
	Линия электропередач
	Водопровод
	Канализация
	Бетонное покрытие отмостки и дорожек с бордюром из бортового камня

Процент застройки земельного участка – 27,4 % Площадь земельного участка – 999,0 кв.м.

		Подпись	Дата	2019	МУП «Застройщик»
Начальник	Резепкин А.И.		28.02.2019		
Разработал	Фатеева А.Г.		28.02.2019		
				Адрес объекта: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородня Покровка, ул. Самарская, участок № 415 Заказчик: Веретин А.Г.	
				Схема, расположения построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка	
				Лист	Листов
				1	1
				Масштаб 1:400	

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

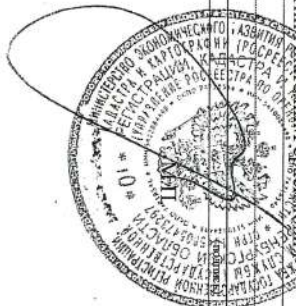
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Земельный участок			
Лист № <u>18.05.2018</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>56:21:1801001.987</u>		

Номер кадастрового квартала:	<u>56:21:1801001</u>		
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>21.10.2008</u>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	<u>обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородня Покровка, ул. Самарская, участок №415</u>		
Площадь:	<u>1000 +/- 22 кв. м</u>		
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>1238800</u>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>56:21:1801001.2711</u>		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Подучатель выписки:	<u>Веретин Александр Владимирович</u>		
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР			
<small>(полное наименование должности)</small>			
	<u>Генц Г.В.</u>		
	<small>(инициалы, фамилия)</small>		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 2
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № 18.05.2018 Раздела 2 (вид объекта недвижимости)

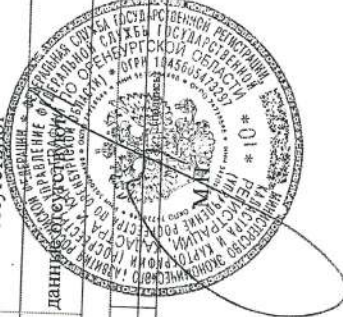
Всего листов раздела 2: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: **56:21:1801001:987**

1. Правообладатель (правообладатели):	Веретин Анатолий Герасимович, дата рождения: 02.04.1951, место рождения: с. Каликино Александровский р-н Оренбургская обл. Россия, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 041-126-786 21, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 17 № 782190, выдан 12.04.2018 УМВД России по Оренбургской области, код подразделения 560-029.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:1801001:987-56/001/2018-2 от 18.05.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 04.05.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР
 (полное наименование должности)

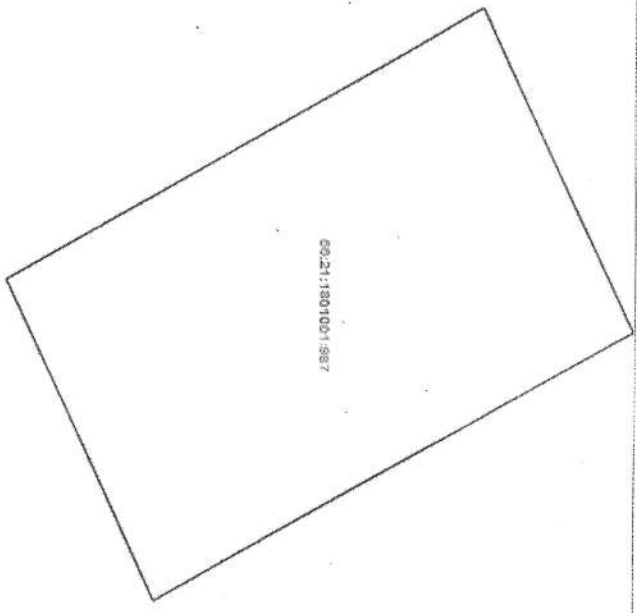
Генц Т.В. (подпись, фамилия)



Описание местоположения земельного участка

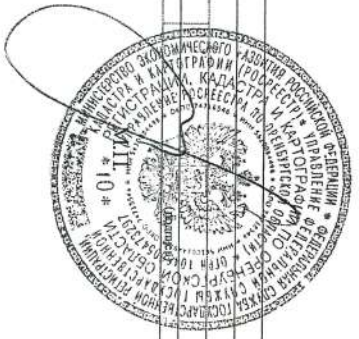
Земельный участок	(наименование)			
Лист № <u>18.05.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	<u>56:21:1801001:987</u>			

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР (полное наименование должности) Генп. Т.В. (инициал, фамилия)



У П Р А В Л Е Н И Е Ф Е Д Е Р А Л Ь Н О Й С Л У Ж Б Ы Г О С У Д А Р С Т В Е Н Н О Й Р Е Г И С Т Р А Ц И И , К А Д А С Т Р А И К А Р Т О Г Р А Ф И И П О О Р Е Н Б У Р Г С К О Й О Б Л А С Т И

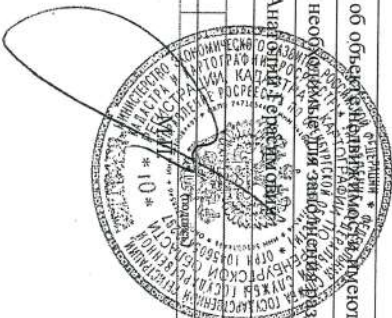
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Объект незавершенного строительства		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>18.05.2018</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<u>56:21:1801001:2711</u>		
Номер кадастрового квартала:	<u>56:21:1801001</u>		
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>16.01.2014</u>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<u>Условный номер: 56-56-01/067/2009-007, Инвентарный номер: НС-2183/А</u>		
Адрес:	<u>Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка, ул. Самарская, уч.415</u>		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	<u>7</u>		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и её проектируемое значение:	<u>Площадь: 153,5 кв.м</u>		
Проектируемое назначение:	<u>Жилое</u>		
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>данные отсутствуют</u>		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	<u>56:21:1801001:987</u>		
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"</u>		
Особые отметки:	<u>Сведения об объекте недвижимости для записи в Единый государственный реестр недвижимости отсутствуют.</u>		
Получатель выписки:	<u>Веретин Анастасия Сергеевна</u>		
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Генд. Т.В.	
<small>(подпись, наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>	



Объект незавершенного строительства

Лист № 18-05.2018 Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____
 (все объекты недвижимости) Всего разделов: _____
 Кадастровый номер: 56:21:1801001:2711 Всего листов выписки: _____

1. Правообладатель (правообладатели):	Веретин Анатолий Герасимович, дата рождения: 02.04.1951, место рождения: с. Каликино Александровский р-н Оренбургская обл. Россия, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 041-126-786 21, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 17 № 782190, выдан 12.04.2018 УМВД России по Оренбургской области, код подразделения 560-029.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:1801001:2711-56/001/2018-2 от 18.05.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 04.05.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР
 (полное наименование должности)
 Генц Т.В.
 (подпись, фамилия)

