

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
Ю.В. Гомзову от Кирилловой Натальи Вячеславовны,
зарегистрированной по адресу: Оренбургская область,
Оренбургский район, с.Павловка, ул.Просторная,6-2,
телефон: 921265

З А Я В Л Е Н И Е

29.06.2017 года мною был приобретен в собственность земельный участок по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Павловка, ул. Утренней Зари (участок № 29), площадью 768 м (длиной 46 м, шириной 16,7 м).

Построить гараж и дом, соблюдая все строительные нормы, не представляется возможным, так как площадь участка не позволяет разместить строения согласно нормам, в связи с чем возникла необходимость в отклонении от предельных параметров разрешенного строительства. Собственники участков № 27 и № 31 не возражают против уменьшения расстояния до их земельных участков. Строение не выходит на границу дороги, не создает помех и не загромождавает обзор для движущихся транспортных средств и пешеходов.

Прошу дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, которое заключается в уменьшении расстояния от гаража до границ смежного земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Павловка, ул. Утренней Зари (участок № 31), с 3 м до 1 м; от дома до границ смежного земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Павловка, ул. Утренней Зари (участок № 27), с 3 м до 2 м 50см; со стороны ул. Утренней Зари до гаража с 5 м до 0 м; со стороны ул. Утренней Зари до дома с 5 м до 4 м 20см, для расположения дома, совмещенного с гаражом.

«Даю согласие оператору персональных данных - администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных - как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

 Кириллова Н.В.

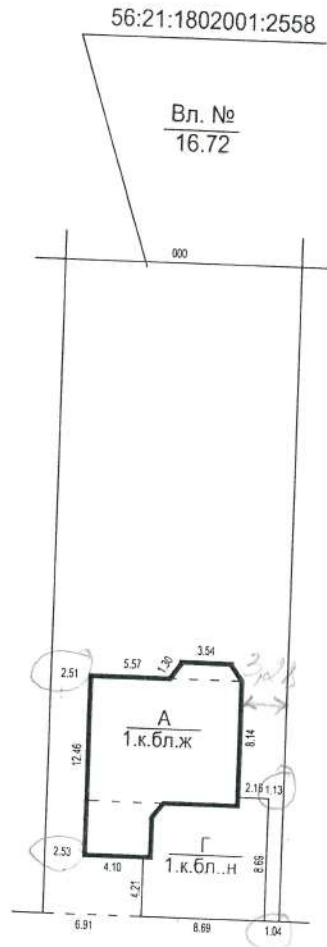
29.05.2019

Администрация
муниципального образования
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
Оренбургского района
« 29 » 05 20 19 г.
Вх. № 206

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Оренбургский район
земельного участка в с. Павловка

по ул. Утренней Зари № уч. 29 кв. №



ул. Утренней Зари
16.64

Масштаб 1:500

23.05.19	План составил	Чернопрудов	
Дата	Характер изм.	Исполнитель	Пров.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

мельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
06.2017	
кадастровый номер:	56:21:1802001:2558
номер кадастрового квартала:	56:21:1802001
дата присвоения кадастрового номера:	07.04.2017
номер присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
адрес:	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, село Павловка, улица Утренней Зари
площадь:	768 +/- 10 кв. м
кадастровая стоимость, руб.:	210969.60
кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
категория земель:	Земли населённых пунктов
виды разрешенного использования:	отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа, предназначенные для проживания одной семьи (объекты индивидуального жилищного строительства) с придомовыми участками до 1500 кв.м. для ведения крестьянского и личного подсобного хозяйства, не требующих организации санитарно-защитных зон, с высотой от уровня земли: до верха плоской кровли не более 9.6 м; до конька скатной кровли – не более 13.5 м.
статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 56:21:1802001:2511, 9447 5/3У 21.03.2017
получатель выписки:	Кириллова Наталья Вячеславовна
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	Табешадзе С.З. <small>(подпись, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 2 Раздела **2** Всего листов раздела **2**: Всего разделов: Всего листов выписки:

29.06.2017

Кадастровый номер: **56:21:1802001:2558**

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кириллова Наталья Вячеславовна, дата рождения: 02.03.1974, место рождения: г.Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 049-015-284 45, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 01 № 583936, выдан 16.10.2001 ОВД Дзержинского района г.Оренбурга, код подразделения 562-045
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:1802001:2558-56/001/2017-3 от 29.06.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 22.06.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР **Табешадзе С.З.**

(полное наименование должности) (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

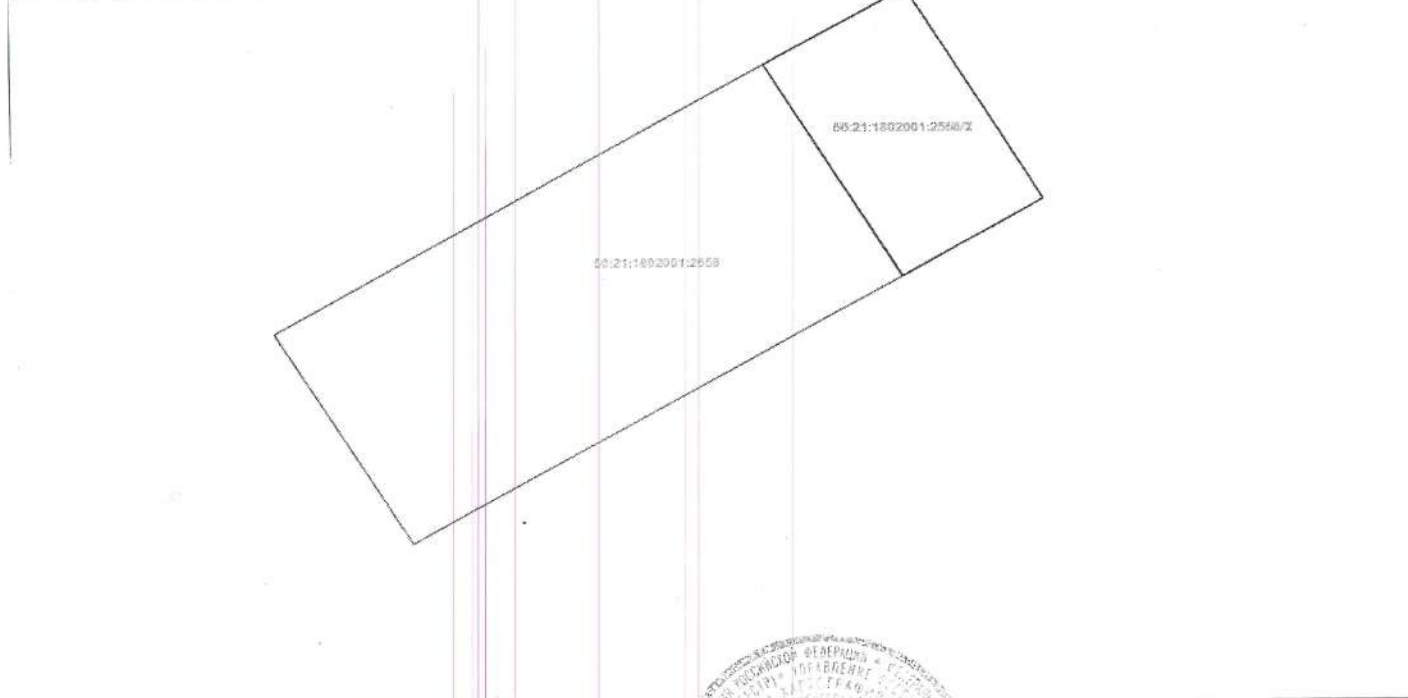
(вид объекта недвижимости)

Лист № 3 Раздела **3** Всего листов раздела **3**: Всего разделов: Всего листов выписки:

29.06.2017

Кадастровый номер: **56:21:1802001:2558**

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР **Табешадзе С.З.**

(полное наименование должности) (инициалы, фамилия)

