

*Общество*  
*с ограниченной ответственностью*  
**«МУЖИЧЬЯ ПАВЛОВКА»**

460539, Россия, Оренбургская обл., Оренбургский район,  
с. Черноречье, ул. Степная, 31/1  
тел. 731441, 731442,  
эл почта: [m.pavlovka@gmail.com](mailto:m.pavlovka@gmail.com)

№ 27 от 22.05.2019г.

**Заместителю генерального директора**  
**по ремонту и капитальному**  
**строительству**  
ООО «Газпром энерго»  
С.В. Волкову.

*О согласовании сделки*

**Уважаемый Сергей Викторович!**

Согласно письма №001-08/21-5264 от 21.05.2019г. от ООО «Газпром Добыча Оренбург» (письмо прилагается) мы не можем согласовать раздел земельного участка с кадастровым номером 56:21:1808001:466 и постановки его на кадастровый учет в целях проектирования и строительства КЛ-6 кВ в рамках реализации вами инвестиционного проекта ПАО «Газпром» по объекту «Реконструкция объектов электроснабжения. Кабельные линии Оренбургского ГПЗ» (060-1005348).

Предлагаем Вам для выше указанных целей заключить с нами договор субаренды частей земельных участков, расположенных в границе земельного участка с кадастровым номером 56:21:1808001:466.

В соответствии с письмами ПАО «Газпром» от 18.08.2017г. №01/05-7367 и от 27.09.2012г. №01/0500-7507 сделки с земельными участками, заключенными дочерними обществами ООО «Газпром Добыча Оренбург» подлежат обязательному согласованию с Департаментом ПАО «Газпром» (Е.В. Михайлова).

Для подготовки и направления соответствующего запроса в Департамент нам нужно получить от вас письмо о том, что вы просите заключить с нами договор субаренды частей земельных участков, расположенных в границах земельного участка

с кадастровым номером 56:21:1808001:466 со схемой интересующих частей земельного участка с указанием их площади и координат поворотных точек, или межевой план на части земельного участка и проект договора субаренды между нами.

Директор

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'В. М. Фомин', with a long horizontal stroke extending to the right.

В. М. Фомин



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром добыча Оренбург»  
(ООО «Газпром добыча Оренбург»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

Чкалова ул., д. 1/2, г. Оренбург,  
Оренбургская область, Российская Федерация, 460058  
тел.: +7 (3532) 33-20-02, факс: +7 (3532) 31-25-89  
e-mail: orenburg@gdo.gazprom.ru, www.orenburg-dobycha.gazprom.ru  
ОКПО 04864476, ОГРН 1025601023221, ИНН 5610058025, КПП 997250001

21.05.2019 № 001-08/21-5264

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
ООО «Мужичья Павловка»

В.М. Фомину

*О согласовании сделки*

**Уважаемый Василий Михайлович!**

Рассмотрев Ваше обращение (б/н, б/д, вх. № 5245 от 17.04.2019), сообщаю, что ООО «Газпром добыча Оренбург» не согласовывает осуществление раздела земельного участка с кадастровым номером 56:21:1808001:466 и постановки его на кадастровый учет в целях проектирования и строительства КЛ-6 кВ в рамках реализации ООО «Газпром энерго» инвестиционного проекта ПАО «Газпром» по объекту «Реконструкция объектов электроснабжения. Кабельные линии Оренбургского ГПЗ» (060-1005348).

Предлагаем для вышеуказанных целей заключить с ПАО «Газпром» (в лице ООО «Газпром энерго») договор субаренды частей земельных участков, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 56:21:1808001:466. Для этого ООО «Газпром энерго» необходимо предоставить схемы интересующих частей земельного участка с указанием их площади и координат поворотных точек, или межевой план на части земельного участка (в случае оформления долгосрочного договора субаренды).

Необходимо отметить, что в соответствии с письмами ПАО «Газпром» от 18.08.2017 № 01/05-7367 и от 27.09.2012 № 01/0500-7507 сделки с земельными участками, заключаемые дочерними обществами ООО «Газпром добыча Оренбург», подлежат обязательному согласованию с Департаментом ПАО «Газпром» (Е.В. Михайлова).

Для подготовки и направления соответствующего запроса в Департамент прошу Вас предоставить в ООО «Газпром добыча Оренбург» следующие документы: проект договора субаренды земельного участка с приложением копии договора аренды, заключенного с Администрацией МО Оренбургский район; расчет убытков, включая упущенную выгоду, расчет затрат на

проведение биологической рекультивации, а также расчет субарендной платы, связанной с временным занятием части земельного участка для ПАО «Газпром».

Обращаю Ваше внимание, что заключение договора субаренды вышеуказанного земельного участка возможно при условии обязательного уведомления Арендодателя по договору аренды (Администрация МО Оренбургский район) о передаче в субаренду части земельного участка в соответствии с п. 9 ст. 22 Земельного кодекса РФ.

Заместитель генерального директора  
по общим вопросам



Е.В. Лобачев