

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
Ю.В.Гомзову

от Кушиковой Анастасии
Владимировны
адрес регистрации Подгородне-Покровский р-н с/п.т. Покровка
ул. Валентиновская 54
действующего по доверенности от _____

тел. 89874447052

Ю.В.Гомзов
на иван
12.08.19

ЗАЯВЛЕНИЕ

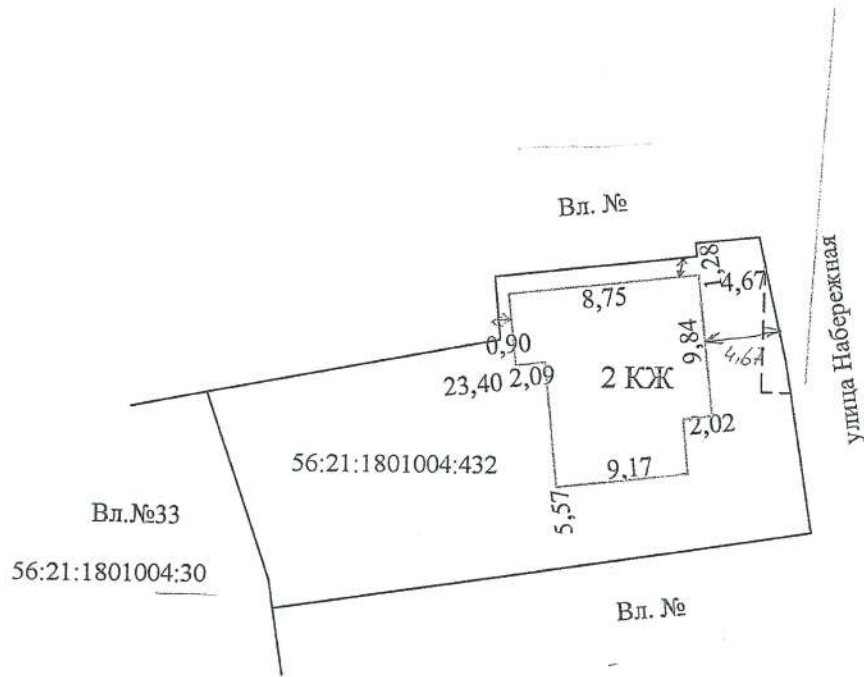
В 2019 году куплена земельный участок и жилой дом
населенности по адресу ул. Косариха 14. Вызвали рекомендацию
дочери, земельный участок находится в собственности ее матери
Татьяны Ветса. Рекомендацию дочь выдала в связи с тем что
коммунальные в связи с тем что она получила гражданские
корот в связи с тем что земельный участок расположен со стороны ул.
Косариха с 5 м до 4.67 м и со стороны земельного участка
по адресу Косариха 10 с 3 м до 1.28 м и 0.90 м.
На основании вышеизложенного прошу дать разрешение на отхо-
ждение от земельного участка расположенного по адресу ул.
Косариха 10.

М.П. / Кушикова /
дата

Администрация
муниципального образования
подгородне-покровский сельсовет
Оренбургского района
« 13 » 08 20 19 г.
Вх.№ 296

СХЕМА

отображающая расположение построенного,
реконструированного объекта капитального строительства,
расположение сетей инженерно-технического обеспечения в
границах земельного участка и планировочную организацию
земельного участка



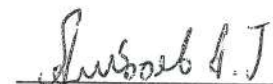
Условные обозначения:

- - охранная зона ЛЭП
- - лэп 0.4кВ
- - контур здания
- - граница земельного участка
- 56:21:1801004:432 - обозначение земельного участка

Площадь земельного участка - 704 кв.м.
Процент застройки земельного участка - 22%




подпись



расшифровка подписи

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
11.04.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		56:21:1801004:432	

Номер кадастрового квартала:	56:21:1801004
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.1998
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка, ул. Набережная, дом 14
Площадь:	704 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	872115.20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	56:21:1801004:797
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	уточнением местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 56:21:1801004:432 13.02.2019 38/19 2033
Получатель выписки:	Кириллова Анастасия Владимировна

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Аниксева С.И.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
11.04.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		56:21:1801004:432	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кириллова Анастасия Владимировна, дата рождения: 19.12.1994, место рождения: гор. Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 161-306-898 55, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 14 № 510506, выдан 16.01.2015 Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в Оренбургском районе
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:1801004:432-56/001/2019-2 от 11.04.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 05.04.2019
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1.1. вид:	Прочие ограничения (обременения), земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 654 кв. м. Г-газ-157 кв.м. Запрещается посадка деревьев и строительство капитальных сооружений. Г-газ-157 кв.м. Разрешается выполнение работ сторонними организациями.
дата государственной регистрации:	15.09.1999
номер государственной регистрации:	56-01/00-8/1999-1969
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
основание государственной регистрации:	Свидетельство на право собственности на землю серии РФ-П-ОРБ-21-18 № 638496 выдано Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Оренбургского района Оренбургской области 08.07.1998
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Аниеева С.И.
<small>(полное наименование должности)</small>	М.П.	<small>(инициалы, фамилия)</small>



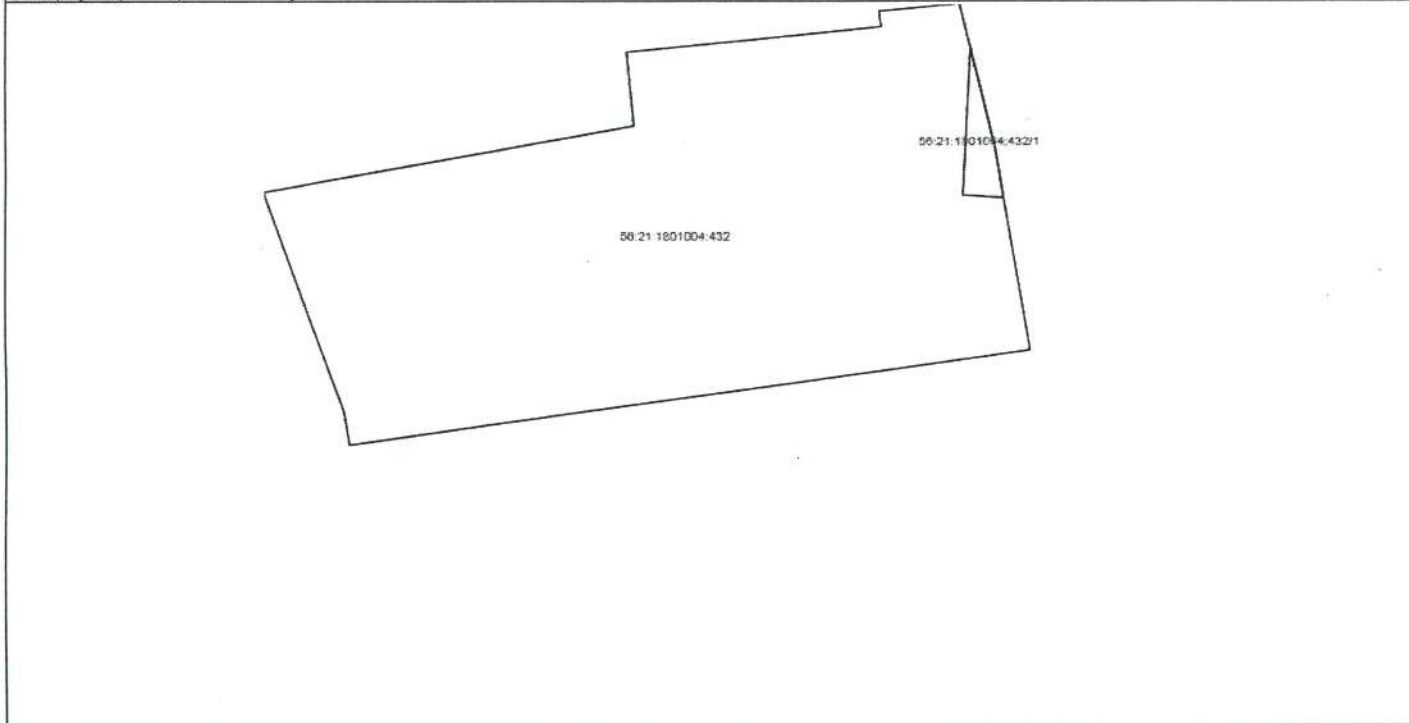
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>11.04.2019</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		56:21:1801004:432	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	<i>С.И. Анисеева</i> <small>(подпись)</small>	Анисеева С.И. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	---

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
11.04.2019	
Кадастровый номер:	56:21:1801004:797
Номер кадастрового квартала:	56:21:1801004
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 51_БН_ПП_146_31
Адрес:	Оренбургская область, р-н Оренбургский, с Подгородняя Покровка, ул Набережная, д 14
Площадь, м ² :	46.9
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1946
Кадастровая стоимость, руб.:	227234.25
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:21:1801004:432
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кириллова Анастасия Владимировна
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	Аникеева С.И. <small>(инициалы, фамилия)</small>

(Подпись)
М.П.



Сведения о зарегистрированных правах

данные			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
11.04.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		56:21:1801004:797	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кириллова Анастасия Владимировна, дата рождения: 19.12.1994, место рождения: гор. Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 161-306-898 55, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 14 № 510506, выдан 16.01.2015 Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в Оренбургском районе
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:1801004:797-56/001/2019-3 от 11.04.2019
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 05.04.2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

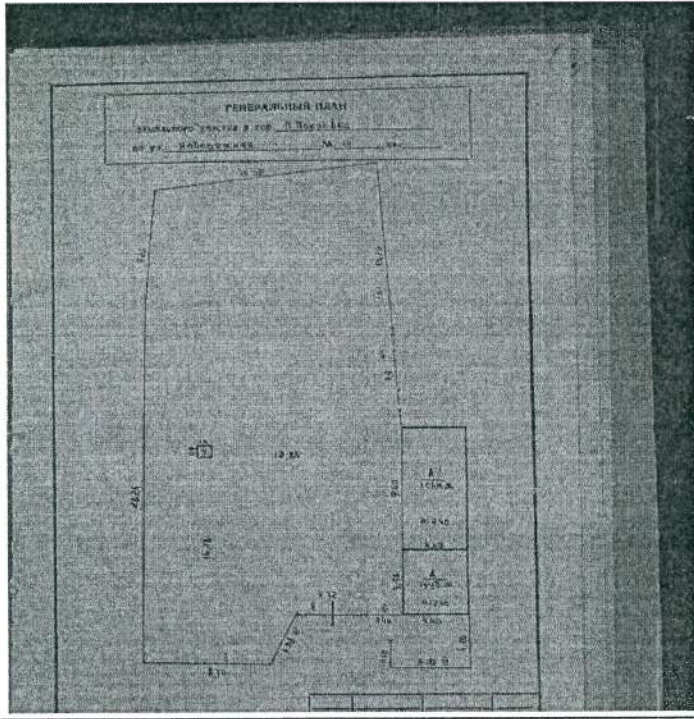
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Аникеева С.И.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

ание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____	Всего разделов: _____
11.04.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		56:21:1801004:797	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	344
------------	-----

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР (полное наименование должности)	 М.П.	Аниксева С.И. (инициалы, фамилия)
--	--	--------------------------------------

