

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области  
Ю.В.Гомзову

от Назаровой Елены  
Витольдовны  
адрес регистрации г. Оренбург  
ул. Терешковой дом 165  
кв. 15  
действующего по доверенности от \_\_\_\_\_

тел. 89228215863  
89228215862

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу дать разрешение на отклонение по предельным параметрам разрешенного строительства на земельный участок по адресу: ул. Самарская №150 путем уменьшения расстояния со стороны ул. Самарская с 5,0 м. до 2,5 м.

Такое отклонение возникло в связи с тем, что приобретаемый участок 20062 м<sup>2</sup> так же приобрели ОМС, который переносит лишь затраты. Такое расположение фундамента не затрагивает чьи либо интересы не нарушает проба, не входит в охранную зону.

Прошу рассмотреть публичное слушание в мое отсутствие. Все документы приложить моему супругу - Назарову Евгению Анатольевичу 25.04.1962 г.

Вит. Назаров Е.В.  
04.09.2019 дата

Администрация  
муниципального образования  
подгородне-покровский сельсовет  
Оренбургского района  
« 04 » 09 20 19 г.  
Вх. № 333

290877

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



Единый государственный реестр прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним

Управление Федеральной регистрационной  
службы по Оренбургской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

Дата выдачи: "18" декабря 2006 года

Документы-основания	Договор от 30.11.2006г. (Стороны: Гусейнов Тейкоб Гусейн Оглы, Назарова Елена Витальевна)
Субъект (субъекты) права	НАЗАРОВА ЕЛЕНА ВИТАЛЬЕВНА Дата рождения "31" августа 1970 г. Паспорт 53 02 762254 выдан ОВД Промышленного района г. Оренбурга 13.02.2002г., код подразделения 562-002 Адрес постоянного места жительства: Оренбургская область, г.Оренбург, пр. Бр. Коростелевых, дом № 74
Вид права	Собственность
Объект права	Земельный участок площадью 1409(одна тысяча четыреста девять) кв.м. Назначение: земли поселений; для ведения личного подсобного хозяйства и строительства жилого дома. Адрес: Местоположение установлено относительно ориентира незавершенный строительством индивидуальный жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка, ул.Самарская, участок № 150
Кадастровый (условный) номер	56:21:18 01 001:0645
Существующие ограничения (обременения) права	Ограничения и обременения в пользовании земельным участком: - Г- газ - 68 кв.м. Запрещается посадка деревьев и строительство капитальных сооружений. Г- газ - 68 кв.м. Разрешается выполнение работ сторонними организациями.

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" декабря 2006 года сделана запись регистрации № 56-56-01/175/2006-391.



Государственный регистратор *А.Ф. Вафина* Вафина А.Ф.

56 А А 290877



290878

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав  
на недвижимое имущество и сделок с нимУправление Федеральной регистрационной  
службы по Оренбургской области**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
о государственной регистрации права

Дата выдачи: "18" декабря 2006 года

Документы-основания	Договор от 30.11.2006г. (Стороны: Гусейнов Тейюб Гусейн Оглы, Назарова Елена Витальевна)
Субъект (субъекты) права	НАЗАРОВА ЕЛЕНА ВИТАЛЬЕВНА Дата рождения "31" августа 1970 г. Паспорт 53 02 762254 выдан ОВД Промышленного района г. Оренбурга 13.02.2002г., код подразделения 562-002 Адрес постоянного места жительства: Оренбургская область, г.Оренбург, пр. Бр. Коростелевых, дом № 74
Вид права	Собственность
Объект права	Одноэтажный незавершенный строительством жилой дом, литер А . Адрес: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка, ул.Самарская, уч. №150
Кадастровый (условный) номер	56-56-01/178/2006-064
Существующие ограничения (обременения) права	не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" декабря 2006 года сделана запись регистрации № 56-56-01/175/2006-392.

Государственный регистратор *А.Ф. Вафина* А.Ф.

56 А А 290878

**Схема, расположения построенного, реконструированного объекта  
капитального строительства, расположения сетей инженерно-  
технического обеспечения в границах земельного участка и  
планировочной организации земельного участка**

Адрес участка: Местоположение установлено относительно ориентира  
незавершенный строительством индивидуальный жилой дом, расположенного в  
границах участка, адрес ориентира: Оренбургская область, Оренбургский район,  
с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка,  
ул. Самарская, участок № 150

Заказчик: Назарова Елена Витальевна

Схема подготовлена: МУП «Застройщик», начальник Резепкин Александр Иванович



28.08.2019  
(дата)

/А.И. Резепкин /  
(расшифровка подписи)

г. Оренбург 2019

**"УТВЕРЖДАЮ"**

Управление Роснедвижимости  
по Оренбургской области  
Центральный территориальный отдел  
Оренбургский район  
Заместитель начальника

3. И. Матвеева  
" 08 " 2005 г.



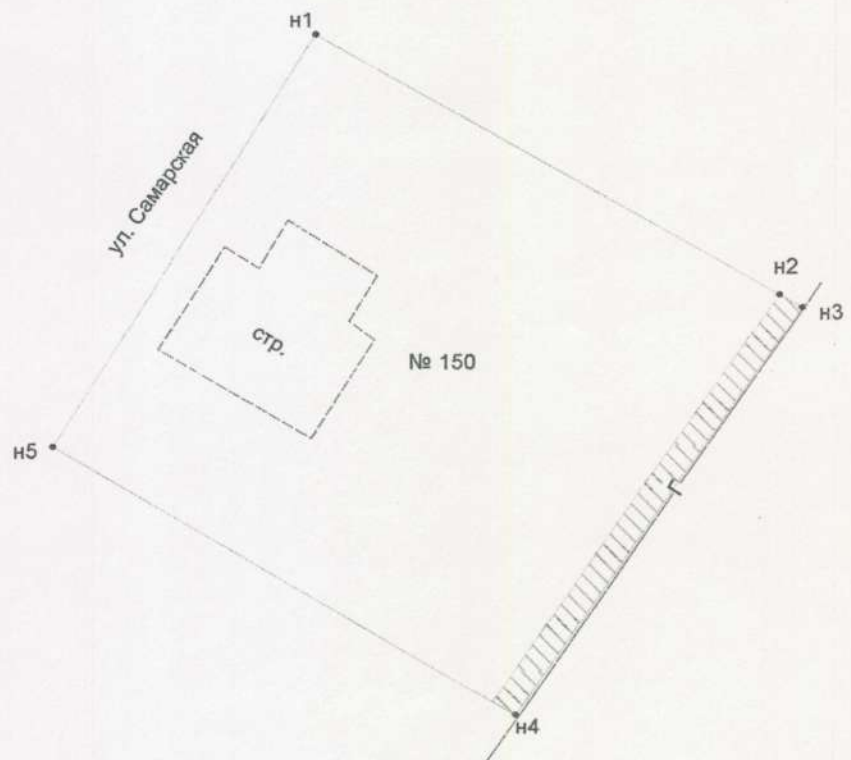
**КАРТА (ПЛАН) ГРАНИЦ**

Земельного участка : 56:21:18 01 001:  
(кадастровый номер)

Площадь участка: 1409 кв.м., 0.14( га)

Геоданные:

№№ пункт ов	Дирекц. углы	Длина линий, м
1	120° 21.0'	37.93
2	120° 21.0'	1.86
3	213° 32.0'	36.40
4	300° 58.3'	38.18
5	31° 0.3'	35.93
1		



Масштаб 1 : 500

Границы участка показаны красным цветом  
Сведения об ограничениях и обременениях показаны зелёным цветом  
Газ 68 кв.м.

Запрещается посадка деревьев и строительство капитальных сооружений.  
Разрешается производство работ сторонними организациями

**Описание границ смежных землепользований:**

от т. 1 до т. 3 ул. Самарская, уч. 152

от т. 3 до т. 4 пер. Гиацинтовый, уч. 23

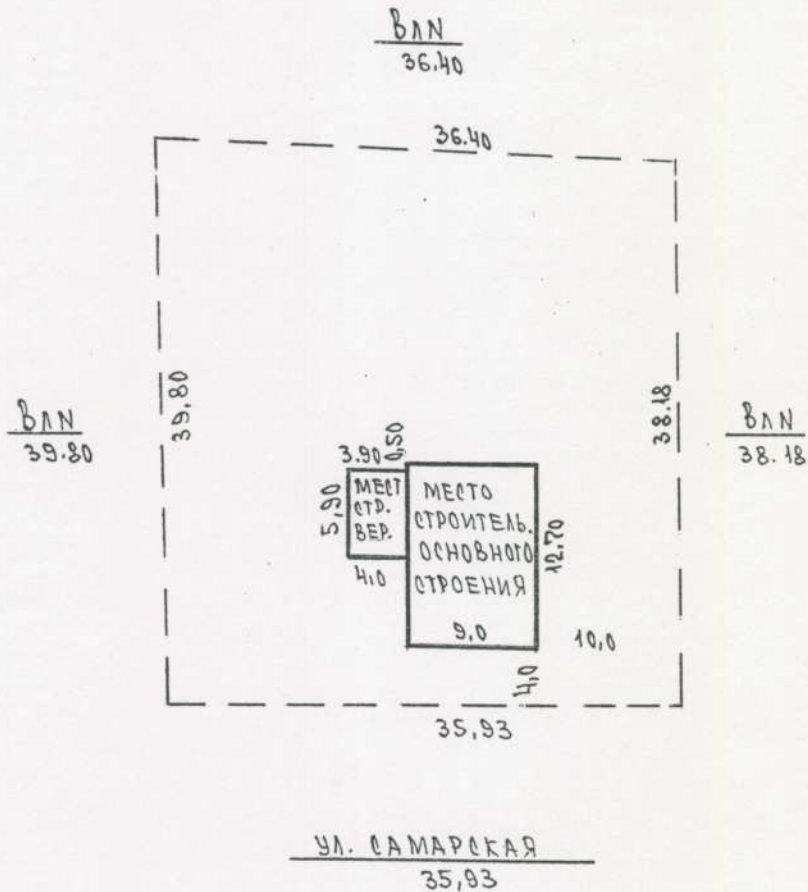
от т. 4 до т. 5 ул. Самарская, уч. 148

от т. 5 до т. 1 земли Подгородне- Покровского сельсовета

	Данное Предприятие-исполнитель проекта границ земельного участка: ООО «ВЕКТОР» Лицензия: р/н СРГ-01170 К от 25 августа 2003 г.		
	Составил: Проверил:		Аверьянова О.В. Гребнев Д.Д.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  
 земельного участка в ~~г. Оренбургский~~ **Р-ОН С. ПОДГОРДАННЯ**  
 по ул. САМАРСКОЙ № УЧ. 150 кв. № ПОКРОВКА

Государственное  
 унитарное предприятие  
 «Областной центр инвентаризации  
 и оценки недвижимости»  
 Оренбургской области  
 г. Оренбург 460060  
 ул. Колосознаменная, 45



с. П-Покровка  
 Самарская  
 ул. 150  
 маш  
 Симачкова  
 1.07.062

Тусеев  
 Тейюб  
 Тусеев Омар

137,6

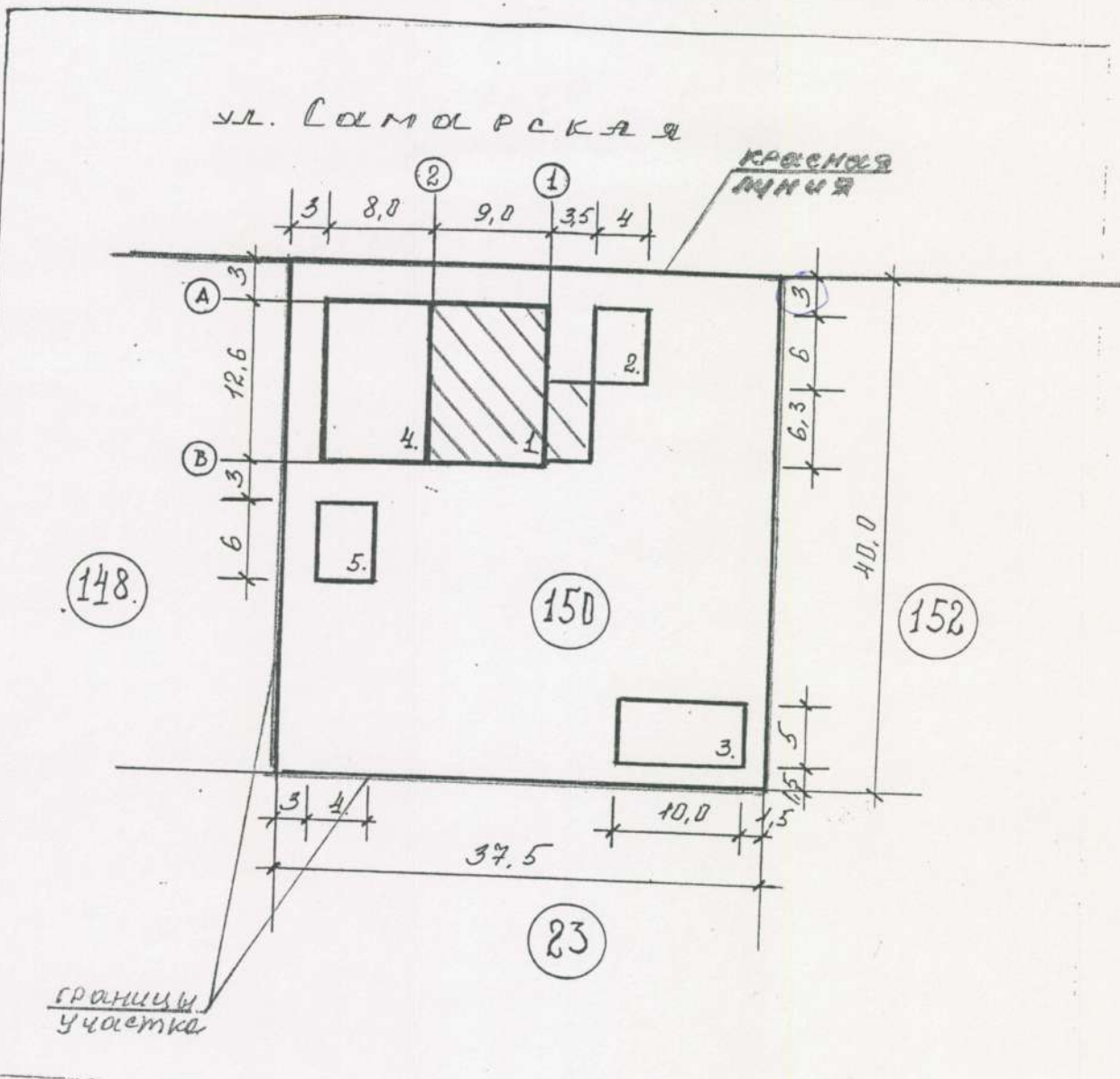
1271,4  
 1409

Масштаб 1:500

1.07.06	ПЛАН СОСТАВ	СИМАЧКОВА.	
Дата	Характер. изм	Исполнитель	Пров.

# СХЕМА

выноса в натуру границ земельного участка и разбивка строений



## ЭКСПЛИКАЦИЯ :

1. Проектируемый жилой дом гр. ГУСЕИНОВА Т.Г.

2. Гараж

3. Хозяйственные постройки

5. Баня

4. Теплица

ПРИМЕЧАНИЕ: Указанные в схеме размеры применяются с учетом рекомендуемых для строительства зданий и сооружений, санитарных и противопожарных разрывов в строгом соответствии с генпланом и решением о выделении земельного участка.

Проверил :

Составила : Г.Г. Губанова

« 15 » ноября 2001 г.