

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Ю.В.Гомзову
от Харчева Павла Юрьевича

адрес регистрации Оренбургский р-н
с. Бродяцкое ул. Подоретинская 14в/1

действующего по доверенности от _____

тел. 89228912591

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу с. П-Покровка первой партией 23 путем уменьшения расстояния от границы земельного участка со стороны соседнего участка с кадастровым номером 56:02111201001:3038 с трех метров до 1,74 и 2,73м и со стороны переулка первой партией до жилого дома с пяти метров до 2,52м и 3,26м такое нарушение возникло в связи с тем, что при разбивке осей фундамента отсутствовало граница земельного участка. После строительства дома определены границы участка. После чего определены данные нарушения градостроительных норм.

Харчев П.Ю. Гомзов Ю.В.
13.09.2019 дата

Администрация
муниципального образования
подгородне-покровский сельсовет
Оренбургского района
« 13 » 09 20 19 г.
Вх.№ 351



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Оренбургской области

Дата выдачи:

"15" июня 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение администрации П-Покровского сельсовета Оренбургского района Оренбургской области от 24.10.2000 №359-р

Субъект (субъекты) права: Харчев Павел Юрьевич, дата рождения 08.05.1982, место рождения: п. Чингирлау Чингирлауского района Уральской области, гражданство Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 03 № 212586, выдан 04.12.2002 Оренбургским РОВД Оренбургской области, код подразделения 562-028; адрес постоянного места жительства: Россия, Оренбургская область, Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка, ул.Елшанская, дом № 12, кв. № 2

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства и строительства нового жилого дома, общая площадь 1 500 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская обл., Оренбургский район, с. П-Покровка, переулок 1-й Парный по генплану №23

Кадастровый (или условный) номер: 56:21:1801001:2097

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" июня 2012 года сделана запись регистрации № 56-56-01/157/2012-474

Регистратор

Будникова С. Л.

М.П.

(подпись)

56-АБ 799610



Кому: ХАРЧЕВУ

ПАВЛУ

ЮРЬЕВИЧУ

Адрес регистрации:

Оренбургская обл., Оренбургский район,

с. Подгородняя Покровка,

ул. Елшанская, дом № 12, кв.2.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№RU56521318-499

*Администрация муниципального образования Оренбургский район
Отдел архитектуры и градостроительства*

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта
капитального строительства: жилого дома

Общая площадь объекта - 100 кв.м.

Площадь земельного участка - 1500 кв.м.

Количество этажей здания - 1 этаж

Строительный объем здания - 3 70 куб.м.

в том числе подземной части - - куб.м.

расположенного по адресу: Оренбургская обл., Оренбургский р-н,

Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка,

Строительный номер земельного участка № 23,

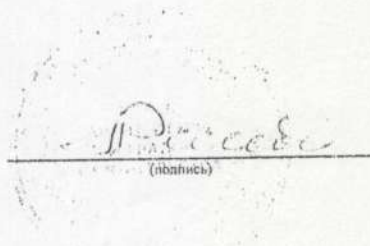
пер. 1-й Парный.

Срок действия настоящего разрешения: «десять лет».

Главный специалист
отдела архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального
образования

Оренбургский район

(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



Л.А. Реннер

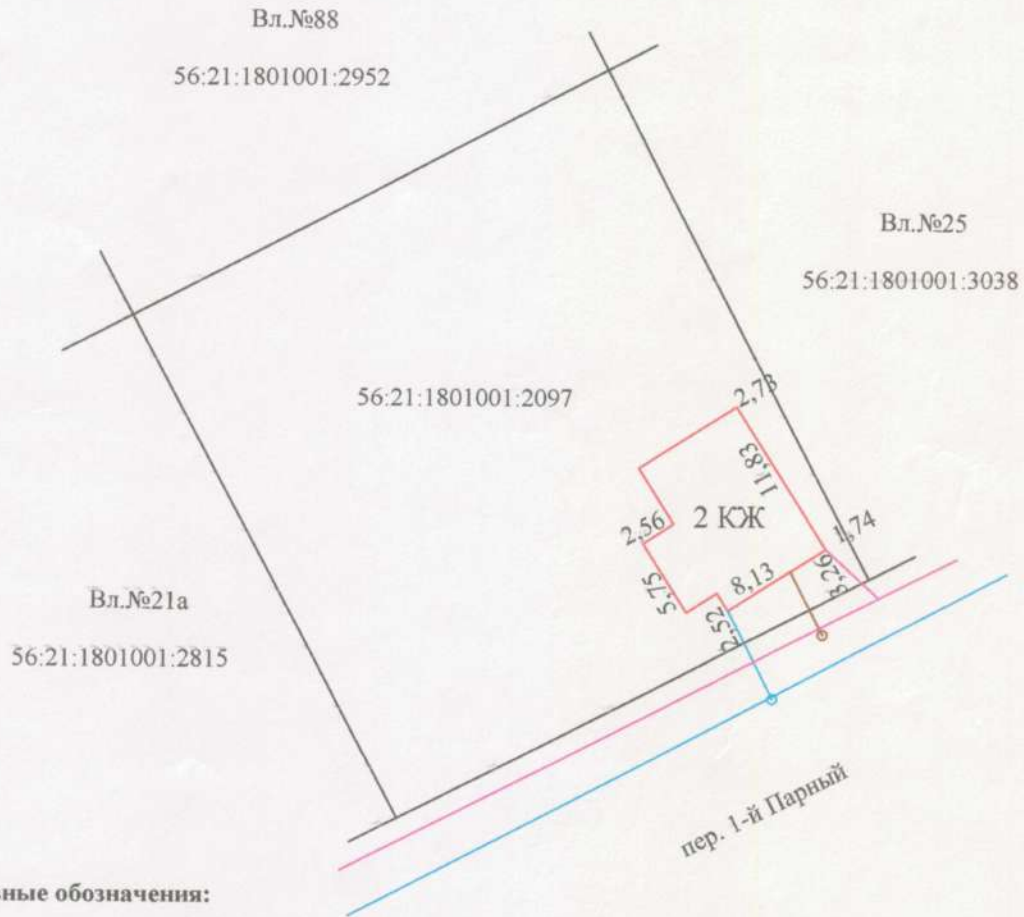
(рашифровка подписи)

«20» 07 2012 г.






Действие настоящего разрешения продлено – до « » 20 г.

СХЕМА

отображающая расположение построенного,
реконструированного объекта капитального строительства,
расположение сетей инженерно-технического обеспечения в
границах земельного участка и планировочную организацию
земельного участка



Условные обозначения:

-  - водопровод
-  - канализация
-  - лэп 0.4кВ
-  - контур здания
-  - граница земельного участка

56:21:1801001:2097 - обозначение земельного участка

Площадь земельного участка - 1500 кв.м.
Процент застройки земельного участка - 7%



М.П.


подпись


расшифровка подписи