

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Ю.В.Гомзову

от Кушнарёва Олега Леонидовича

адрес регистрации г. Оренбург
ул. Саломитинская дом 64/3 кв. 56

действующего по доверенности от Нелмно
Игоря Игоревича, доверенность 50 НВ 3222192
от 02.09.2019г.

тел. 8-912-846-33-17

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома на земельном участке № с/п.п. - Покровка ул. Сомерков 109, путем уменьшения расстояния от границы участка с кадастровым номером 56:21:1801001:3103, с 3 м до 1,9 м и со стороны неизвестного мне участка "исходящего" на земельный участок с 3 м до 1,9 м, такое нарушение проекционных координат возникло без моего ранее существующего уведомления, на которое впоследствии я возил дом.

Кушнарёв О.Л.
О.Л.Кушнарёв дата 23.09.2019г.

Администрация
муниципального образования
подгородне-покровский сельсовет
Оренбургского района
« 23 » 09 20 19 г.
Вх. № 366

**Схема расположения построенного объекта капитального строительства,
расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного
участка и планировочной организации земельного участка**

Масштаб 1:300



Экспликация

Обозначение:	Наименования
Ж	Объект капитального строительства- жилой дом

Условные обозначения

Обозначение:	Наименования
—	Границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
□	Бетонное покрытие отмостки

					Адрес объекта: Российская Федерация, Оренбургская обл, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Самарская, уч. № 109			
			Подп.	Дата				
Разработал	Вичева Е.А.			20.09.19	Схема расположения построенного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка	Лит.	Лист	Листов
Проверил	Вичева Е.А.			20.09.19			1	1
						Масштаб: 1:300		

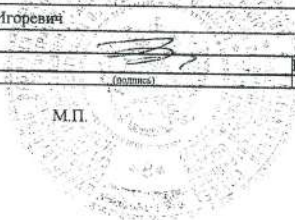
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(из объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
30.10.2017	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	56:21:1801001:3102
Номер кадастрового квартала:	56:21:1801001
Дата присвоения кадастрового номера:	16.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Самарская, уч. № 109
Площадь:	650 +/- 9кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	805220
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	33 16.05.2017 3513
Получатель выписки:	Немно Игорь Игоревич

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Кобякова О.О. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	---

М.П.



Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>30.10.2017</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: _____		56:21:1801001:3102	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Немно Игорь Игоревич, дата рождения: 08.10.1987, место рождения: гор. Оренбург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 151-931-565 60, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 07 № 589427, выдан 30.10.2007 Отделом УФМС России по Оренбургской области в Промышленном районе города Оренбурга, код подразделения 560-003		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:1801001:3102-56/001/2017-2 от 30.10.2017		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 23.10.2017		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		<small>(подпись)</small>	
<small>(подпись государственного реестратора)</small>		Кобякова О.О.	
		<small>(подпись)</small>	
		М.П.	
		<small>(подпись)</small>	
		<small>(подпись)</small>	



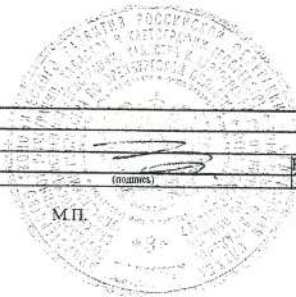
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
30.10.2017			
Кадастровый номер:	56:21:1801001:3102		

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Кобякова О.О.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.