

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Ю.В.Гомзову

от Маслова Алексея Игоревича
Консультант

~~Ю.В.Гомзову~~
на имя
12.11.19

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу дать разрешение на отбрасывание
от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке
на адресе п.Покровское ул.Ротинейная
д. №152 путем увеличения расстояний
со стороны северной земельной участка
назад равной номер 56:21:1801001/122
трех метров до 4,5 метров и со стороны
красной линией 5,5 метра до Омегов
что пришло: участок был куплен в 1918 году
с фундаментом строения с фундаментом
не имеющему фундамента

Маслов Алексей Игоревич
12.11.2019 г. дата

Администрация
муниципального образования
подгородне-покровский сельсовет
Оренбургского района
« 12 » 11 20 19 г.
Вх.№ 444



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи:

"15" ноября 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 06.11.2012г.

Субъект (субъекты) права: Маслов Александр Константинович, дата рождения 03.10.1957, место рождения: Оренбургская область, г. Оренбург, гражданство Российская Федерация, пол мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 03 № 263662, выдан 13.11.2002 ОВД Держинского района г. Оренбурга, код подразделения 562-045, адрес постоянного места жительства: Россия, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Хлопуши, д. 40а

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1007 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка, ул. Российская, участок № 152

Кадастровый (или условный) номер: 56:21:1801002:1125

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "15" ноября 2012 года сделана запись регистрации № 56-56-01/366/2012-217

Регистратор

Шевеленко



(подпись)

56-АВ 890220





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи:

"15" ноября 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 06.11.2012г.

Субъект (субъекты) права: Маслов Александр Константинович, дата рождения 03.10.1957, место рождения: Оренбургская область, г. Оренбург, гражданство Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 03 № 263662, выдан 13.11.2002 ОВД Дзержинского района г. Оренбурга, код подразделения 562-045, адрес постоянного места жительства: Россия, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Хлопуши, д.40а

Вид права: Собственность

Объект права: ОНС жилой дом, назначение: ОНС жилое, Площадь застройки 54,4 кв. м. Степень готовности 13%, инв.№ б\н ИС-3021/А, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка, улица Российская, уч. № 152

Кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/232/2010-347

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
ноября 2012 года сделана запись регистрации № 56-56-01/366/2012-218

Регистратор

Шевелю



(подпись)

56-АВ 890219



Кому: **Маслову А.К.**

Почтовый адрес: Оренбургская обл.,
г. Оренбург, ул. Хлопуши, д.40а

Адрес электронной почты:
(при наличии)

**Уведомление
о соответствии указанных в уведомлении о планируемых
строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного
строительства или садового дома параметров объекта индивидуального
жилищного строительства или садового дома установленным параметрам
и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного
строительства или садового дома на земельном участке**

«16» октября 2019г.

1-2/1/2-1023

По результатам рассмотрения уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома или уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление),

направленного

(дата направления уведомления)

15.10.2019 г.

зарегистрированном

(дата и номер регистрации уведомления)

15.10.2019 г. № 1-2/1/1-1187

уведомляем о соответствии указанных в уведомлении параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке **56:21:1801002:1125, обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка, ул. Российская, участок № 152.**

(кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес или описание местоположения земельного участка)

Начальник отдела
архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

М П


(подпись)

Н.А. Демченко

(расшифровка подписи)

**Схема, расположения построенного, реконструированного объекта
капитального строительства, расположения сетей инженерно-
технического обеспечения в границах земельного участка и
планировочной организации земельного участка**

Адрес участка: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский,
с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородня Покровка,
ул. Российская, уч № 152

Заказчик: Маслов Александр Константинович

Схема подготовлена: МУП «Застройщик», начальник Резепкин Александр Иванович



01.11.2019
(дата)

/А.И. Резепкин /
(расшифровка подписи)

г. Оренбург 2019

Масштаб 1:500



Экспликация

№ п/п	Наименование
1	Жилой дом

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Границы земельного участка, стоящие на ГКУ
	Линия электропередач
	Водопровод
	Канализация
	Газопровод

Процент застройки земельного участка – 18,4 % Площадь земельного участка – 1007,0 кв.м.

		Подпись	Дата	2019	МУП «Застройщик»	
Начальник	Резепкин А.И.		01.11.19	Адрес объекта: обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгордие-Покровский, с. Подгордия Покровка, ул. Российская, уч № 152 Заказчик: Маслов А. К.	Лист	Листов
Разработал	Фатеева А.Г.		01.11.19		1	1
				Схема, расположения построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка		
				Масштаб 1:500		