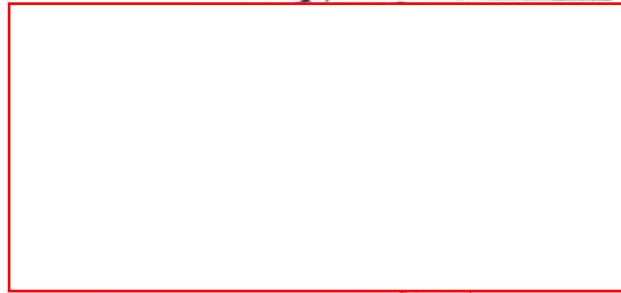


Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Ю.В.Гомзову

от Наринкова Александра Захаровича



ЗАЯВЛЕНИЕ

Я прошу предоставить разрешение на отключение от предоставления парализаторов разрешенного строения № 109/01 на земельном участке по адресу с. Покровка, пер. Самоуверительный, ул. 147 для строительства жилого дома.

Отключение заключается в письменном виде с указанием расстояния от границы земельного участка с кадастровым номером 56:21:1801002:963 пер. Самоуверительный, 46а в 3-х метрах до ЗнЮсн и со стороны ул. переулка Самоуверительный с 5м до ЗнЮсн.

Мое отключение возникло в связи с тем, что участок был куплен в ипотечное финансирование и газовой отки без возможности переноса

А.З. Наринков
05.11.2019 дата

25.11.19

Администрация
муниципального образования
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
Оренбургского района
« 05 » 11 20 19 г.
Вх. № 449

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

Здания

(вид объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен технический план, в родительном падеже)

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с созданием здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Самоцветный

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Нафиков Айнур Зарифович СНИЛС: 808-760-145 51

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Чернев Олег Викторович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 062-883-171 79

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:
20154

Контактный телефон: +79033989936

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
город Оренбург, проспект Гагарина, 25/1, 31
ochernev@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
А СРО "Кадастровые инженеры"

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "ОренКадастр"

№ и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ:

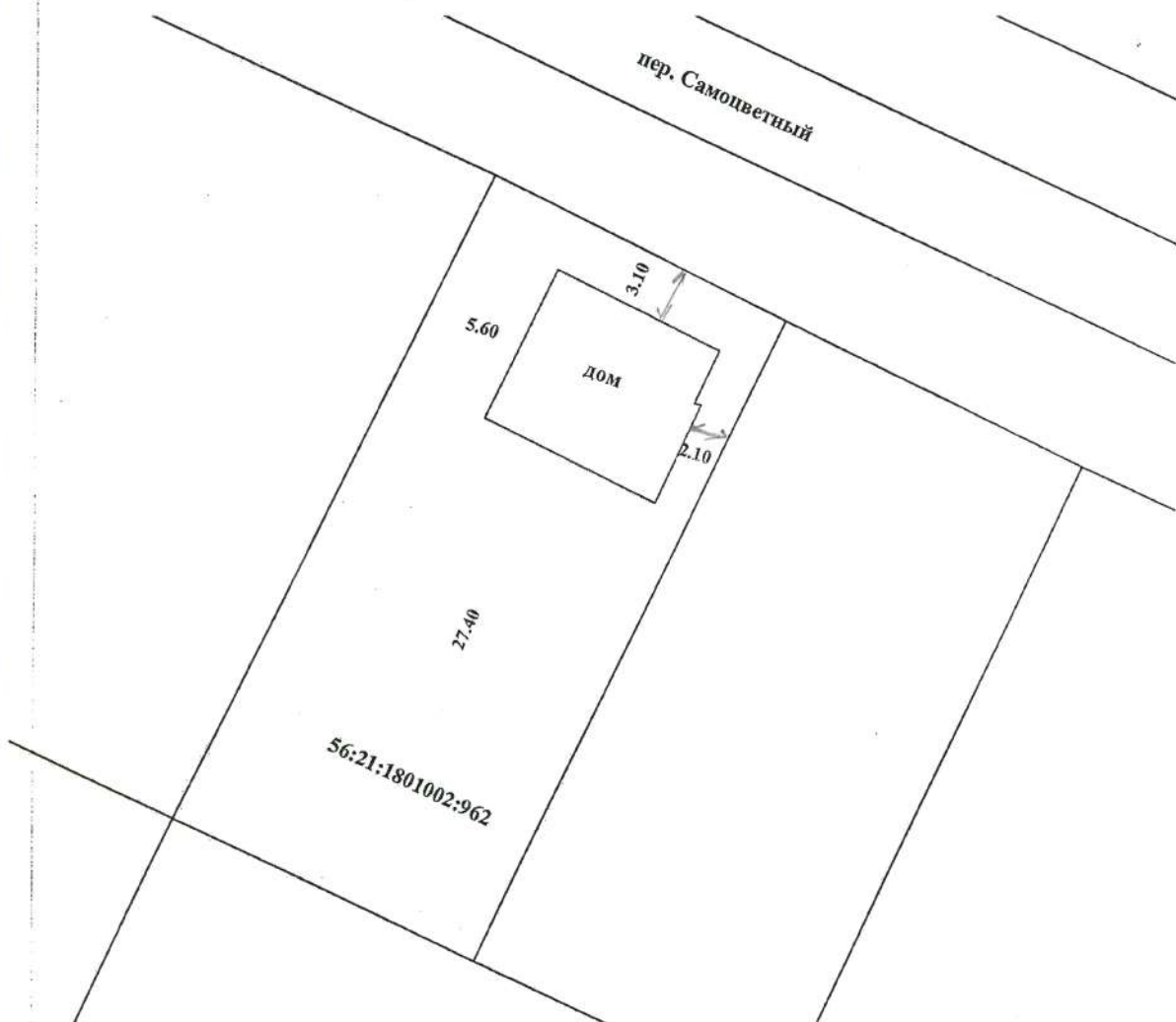
№ 200-ф/19 «01» октября 2019 г.

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год): «23» октября 2019 г.

Характеристики объекта недвижимости

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Кадастровый номер объекта недвижимости	-
3	Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	-
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	56:21:1801002:962
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	56:21:1801002
6	Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости	-
	Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	-
	Номер, тип этажа, на котором расположено машино-место	-
	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	-
7	Адрес объекта недвижимости	-
	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	« ____ » _____ г.
	Местоположение объекта недвижимости	Российская Федерация, 460511, Оренбургская область, район Оренбургский, сельсовет Подгородне-Покровский, село Подгородняя Покровка, переулок Самоцветный
	Дополнение местоположения объекта недвижимости	Российская Федерация
8	Назначение объекта недвижимости	Жилое
	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	-
9	Наименование объекта недвижимости	-
10	Количество этажей объекта недвижимости	2
	в том числе подземных	-
11	Материал наружных стен здания	Кирпичные
12	Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	-
	Год завершения строительства объекта недвижимости	2019
13	Площадь объекта недвижимости (P), м ²	138,4
14	Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости	-
15	Основная характеристика сооружения и ее значение	-

**Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости)
на земельном участке**

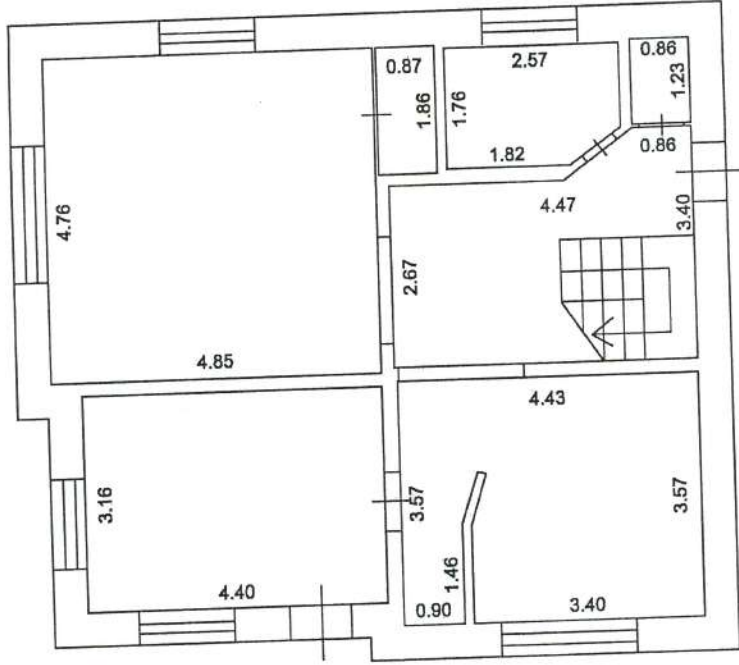


Условные обозначения:

- часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания
- часть границы земельного участка

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)

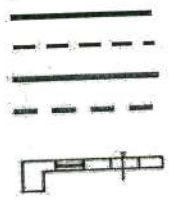
1-й этаж



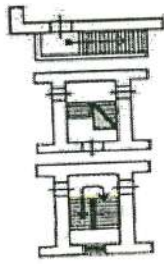
Масштаб 1:100

Условные обозначения:

- граница геометрической фигуры
- граница лествующего помещения
- граница лествующей части помещения
- граница образованного помещения
- граница образованной части помещения
- стена с окном и дверью

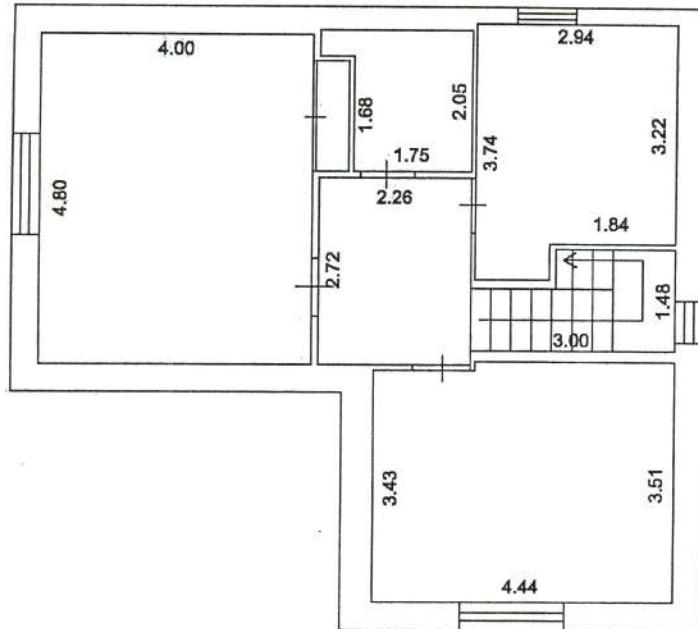


Лестница



План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части
объекта недвижимости)

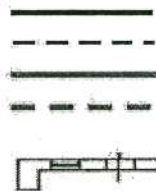
2-й этаж



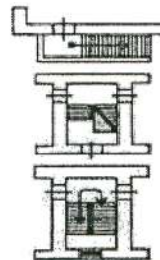
Масштаб 1:100

Условные обозначения:

ггг границы геометрической
гтуры:
дствующего помещения
дствующей части помещения
в образованного помещения
в образованной части
дщениях
сиз с окном и дверью



Лестница





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной регистрационной службы
по Оренбургской области

Дата выдачи: "08" июня 2009 года

Документы-основания: • Договор от 11.04.2008

Субъект (субъекты) права: Нафиков Айнур Зарифович, дата рождения 18.11.1982г., пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 03 № 235501, выдан 20.11.2002г. Отделом внутренних дел Пономаревского района Оренбургской области; место рождения: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Фрунзе; адрес места жительства: Россия, Оренбургская область, г.Оренбург, ул. Донгузская, дом № 120 (общежитие)

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства и строительства индивидуального жилого дома, общая площадь 738 кв. м, адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка, пер.Самоцветный, участок № 147

Кадастровый (или условный) номер: 56:21:1801002:962

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08" июня 2009 года сделана запись регистрации № 56-56-01/101/2009-444

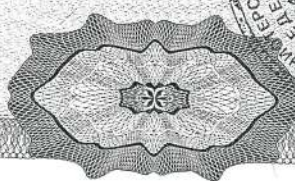
ОРЕНБУРГСКАЯ
ОБЛАСТЬ

Регистратор

Ткачева Д. В.



56 АА 883788





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи:

"07" июня 2010 года

Документы-основания: • Договор от 11.04.2008

- Разрешение на строительство от 29.12.2009 №56021-790, выдавший орган: отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области
- Кадастровый паспорт объекта незавершенного строительства от 24.12.2009, выдавший орган: Государственное унитарное предприятие Оренбургской области. "Областной центр инвентаризации и оценки недвижимости"

Субъект (субъекты) права: Нафиков Айнур Зарифович, дата рождения 18.11.1982, место рождения: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Фрунзе, гражданство Российская Федерация, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 03 № 235501, выдан 20.11.2002 Отделом внутренних дел Пономаревского района Оренбургской области, код подразделения 562-031; адрес постоянного места жительства: Россия, Оренбургская область, г.Оренбург, ул. Донгузская, дом № 120 (общежитие)

Вид права: Собственность

Объект права: ОНС-жилой дом, назначение: ОНС-жилой дом, Площадь застройки 108,9 кв. м, Степень готовности 25%, инв.№ НС-2779/А, лит. А, адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский с/с, с.Подгородняя Покровка, пер.Самоцветный, уч.№ 147

Кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/129/2010-221

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "07" июня 2010 года сделана запись регистрации № 56-56-01/129/2010-221

Регистратор

Павлова Р.Г.



(ПОДПИСЬ)

56-АБ 134176

Кому: НАФИКОВУ

АЙНУРУ

ЗАРИФОВИЧУ

Адрес регистрации:

Оренбургская обл., г. Оренбург,

ул. Донгузская, д. № 120 (общежитие).

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 56021- 790

*Администрация муниципального образования Оренбургский район
Отдел архитектуры и градостроительства*

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: одноквартирного четырехкомнатного жилого дома

Общая площадь объекта - 85,46 кв.м.

Площадь земельного участка - 738 кв.м.

Количество этажей здания - 1 эт.

Строительный объем здания - 393,0 куб.м.

в том числе подземной части - - куб.м.

расположенного по адресу: Оренбургская обл., Оренбургский р-н,

Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка,

Строительный номер земельного участка № 147,

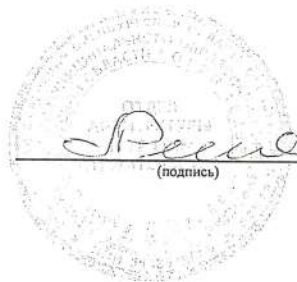
пер. Самоцветный

Срок действия настоящего разрешения: «десять лет».

Главный специалист
отдела архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального
образования

Оренбургский район

(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Л.А. Реннер

(расшифровка подписи)

«29» 12 2009 г.

Действие настоящего разрешения продлено – до « » 20 г.