

Юристы
Ахмедовой О.Г.
25.11.19

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
Ю.В.Гомзову
от Половой Ирины Александровны

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на отключение
от предельной нормы расхода разрешенного
использования на земельном участке
по адресу: с. Подаровка, ул. Самарская 114а
путем присоединения к существующей со стороны
земельного участка с кадастровым номером
56:01:18:01:00:1:1143

ул. Самарская часть 114 с трех сторон
до 0,9 со стороны ул. Самарская с 5 до 1,6
со стороны земли участка ул. Самарская 116
с 3 м до 2,40 и 2,80. Такое отключение
возможно в связи с тем, что временно
работы в 2012 г. земельный участок
в индивидуальном владении физическим
лицом оформлен по договору аренды, естественным
средствами производится по индивидуальной
строению. Так как проект имеется все
разрешительное законодательство земельного участка
с "для предоставления индивидуального жилого
дома и ведения личного подсобного хозяйства"
на "многоквартирное жилое здание
"2х-квартирный дом" код 2.11

Полова И.А. 25.11.2019 |
Полова И.А. дата

Администрация
муниципального образования
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
Оренбургского района
« 25 » 11 20 19 г.
Вх. № 462

641-11 25.11.18



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"02" февраля 2012 года

Документы-основания: • Договор дарения от 23.01.2012, дата регистрации 02.02.2012, №56-56-01/005/2012-110

Субъект (субъекты) права: Попова Ирина Аликовна, дата рождения 04.06.1981, место рождения: г. Кара-Куль Таласской области Кыргызстан, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 06 № 535831, выдан 01.02.2007 Оренбургским РОВД Оренбургской области, код подразделения 562-028; адрес постоянного места жительства: Россия, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Самарская, д. № 51

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1000 кв. м, адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Самарская, участок № 114а

Кадастровый (или условный) номер: 56:21:1801001:1142

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" февраля 2012 года сделана запись регистрации № 56-56-01/005/2012-112

Регистратор

Новикова В.

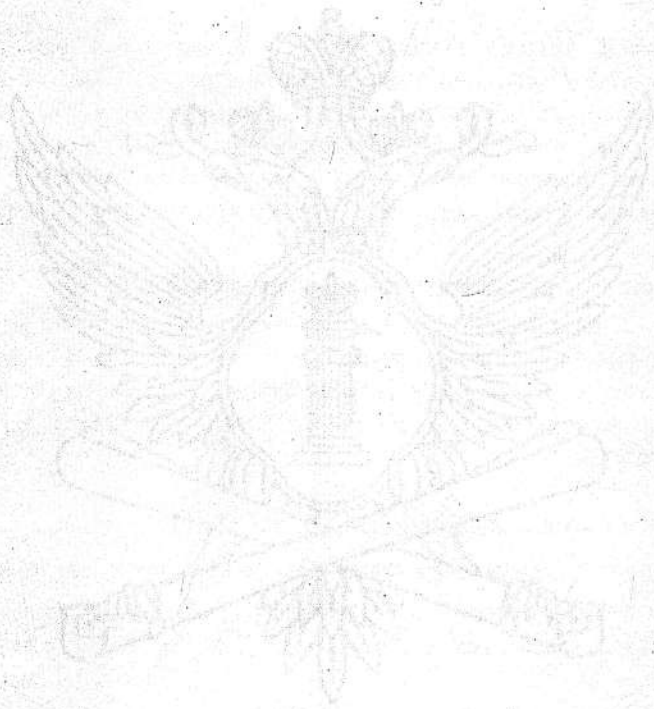


(подпись)

56-АВ 66.1802



Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним :
Лятиева Марина Аликовна, доля в праве: 1/2



Регистратор

Новикова



(подпись)



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

"02" февраля 2012 года

Документы-основания: • Договор дарения от 23.01.2012, дата регистрации 02.02.2012, №56-56-01/005/2012-110

Субъект (субъекты) права: Попова Ирина Аликовна, дата рождения 04.06.1981, место рождения: г. Кара-Куль Таласской области Кыргызстан, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 06 № 535831, выдан 01.02.2007 Оренбургским РОВД Оренбургской области, код подразделения 562-028; адрес постоянного места жительства: Россия, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул.Самарская, д.№ 51

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: ОНС жилой дом, назначение: ОНС жилое, Площадь застройки 185,4 кв. м, Степень готовности 13 %, инв.№ б/н НС-3606/А3, лит. А3, адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, сельсовет Подгородне- Покровский, с. Подгородняя Покровка, ул.Самарская, д.№ 114а

Кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/005/2012-109

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" февраля 2012 года сделана запись регистрации № 56-56-01/005/2012-111

Регистратор

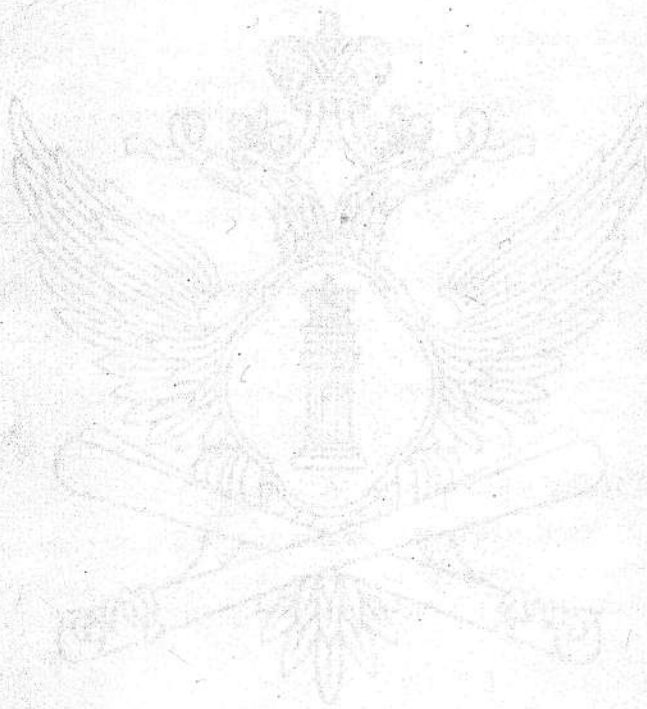
Новикова В



56-АВ 66.1804



Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним :
Лятиева Марина Аликовна, доля в праве: 1/2



Регистратор

Новикова В



(подпись)



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

"02" февраля 2012 года

Дата выдачи:

Документы-основания: • Договор дарения от 23.01.2012, дата регистрации 02.02.2012, №56-56-01/005/2012-110

Субъект (субъекты) права: Лятиева Марина Аликовна, дата рождения 12.02.1977, место рождения: г. Балаково Саратовской обл., гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 03 № 861624, выдан 29.10.2003 Оренбургским РОВД Оренбургской области, код подразделения 562-028; адрес постоянного места жительства: Россия, Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул.Самарская, д.№ 51

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: ОНС жилой дом, назначение: ОНС жилое, Площадь застройки 185,4 кв. м, Степень готовности 13 %, инв.№ б/н НС-3606/А3, лит. А3, адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, сельсовет Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка, ул.Самарская, д.№ 114а

Кадастровый (или условный) номер: 56-56-01/005/2012-109

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "02" февраля 2012 года сделана запись регистрации № 56-56-01/005/2012-111

Регистратор

Новикова В

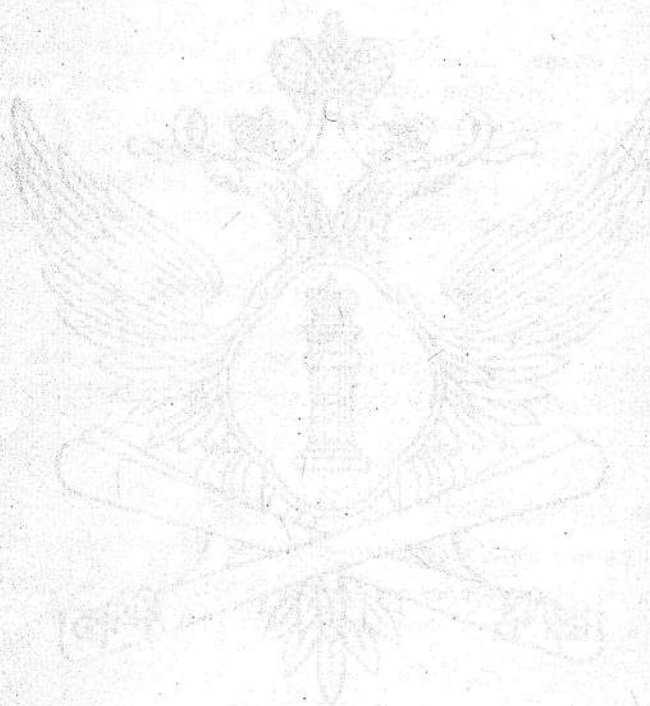


(подпись)

56-АВ 66.1806



Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним :
Попова Ирина Аликовна, доля в праве: 1/2



Регистратор

Новикова В



(подпись)

**Схема, расположения построенного, реконструированного объекта
капитального строительства, расположения сетей инженерно-
технического обеспечения в границах земельного участка и
планировочной организации земельного участка**

Адрес участка: Оренбургская область, Оренбургский район,
Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка,
ул. Самарская, участок № 114а

Заказчик: Попова Ирина Аликовна

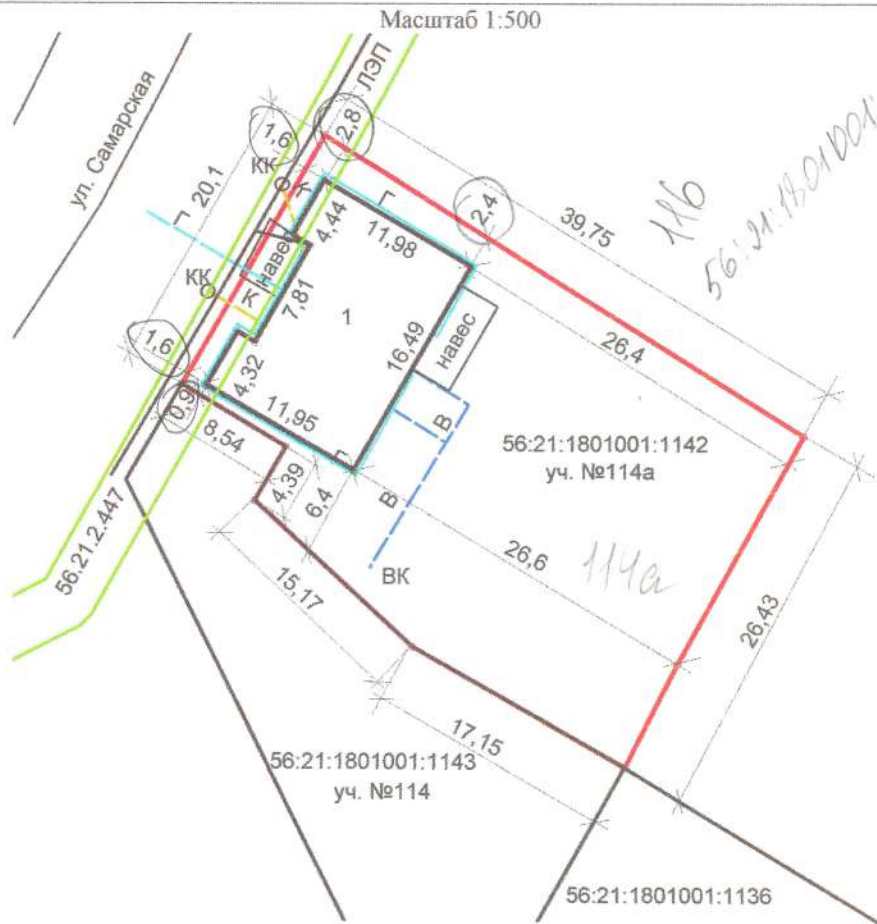
Схема подготовлена: МУП «Застройщик», начальник Резепкин Александр Иванович



18.10.2019
(дата)

/А.И. Резепкин /
(расшифровка подписи)

г. Оренбург 2019



Экспликация

№ п/п	Наименование
1	Духквартирный жилой дом

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Границы земельного участка, стоящие на ГКУ
	Газопровод
	Водопровод
	Линия электропередач
	Канализация
	Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона ВЛ 0,4 кВ от ТП 17110 (110) к ж/д ул. Газонная" 56.21.2.447

Процент застройки земельного участка – 18,6 % Площадь земельного участка – 1000,0 кв.м.

		Подпись	Дата	2019	МУП «Застройщик»	
Начальник	Резепкин А.И.		18.10.2019	Адрес объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Самарская, участок № 114а Заказчик: Попова И.А.	Лист	Листов
Разработал	Фатева А.Г.		18.10.2019			
Схема, расположения построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположения сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочной организации земельного участка					1	1
					Масштаб 1:500	

РОССЕТИ



04С

Филиал публичного акционерного общества
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Волги» - «Оренбургэнерго»
Оренбургское производственное отделение
460037 г. Оренбург, ул. Чистопольская, 1а
телефон:(3532)98-41-59, (3532)56-83-19
факс:(3532)56-73-59, (3532)98-40-94
e-mail: priem@oges.orene.ru www.mrsk-volgi.ru

№ 0028 - 02 08580 от 14.07.19
На _____ от _____

Поповой И.А.
Оренбургский р-н, с. П. Покровка,
ул. Самарская, 144а
тел. 8 912 848 17 10,
8 912 354 18 11

о предоставлении информации

Уважаемая Ирина Аликовна!

В ответ на Ваше письмо вх. № 5531 от 04.07.2019 г. сообщаем следующее:
На земельный участок с кадастровым номером 56:21:1801001:1142 частично
накладывается охранный зона № 56.21.2.447 «Охранный зона ВЛ0,4 кВ от ТП 17110(110) к
ж/д ул. Газонная».

Оренбургское ПО филиала ПАО «МРСК Волги»-«Оренбургэнерго» не возражает
против оформления документов на ОНС жилой дом, находящийся по адресу: Оренбургская
область, Оренбургский р-н, Подгородне-Покровский сс, с. Подгородня Покровка, ул.
Самарская, д. 114а в границах постановки на кадастровый учет от 12.02.2014 г. с
изменением сведений в ГКН от 29.08.2016 г. согласно приложенной схеме.

Директор Оренбургского ПО

С.С. Чуфистов

Исп.: Е.С. Князева
тел.: 98-41-32



Муниципальным образованием
Самарское И.В.
№ 05 2012 г.

Кому: ЛЯТИЕВОЙ
МАРИНЕ
АЛИКОВНЕ,
ПОПОВОЙ
ИРИНЕ
АЛИКОВНЕ

Адрес регистрации:
обл. Оренбургская, с. Подгородняя Покровка
улица Самарская, дом 51

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 56021-168

Администрация муниципального образования Оренбургский район
Отдел архитектуры и градостроительства

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, ~~капитальный ремонт~~, объекта капитального строительства: двухэтажного двухквартирного жилого дома мансардного типа.

Общая площадь объекта – 255,10 кв.м
Площадь земельного участка – 1000,00 кв.м.
Количество этажей здания – 1 эт.+ мансарда
Строительный объем здания – 714,28 куб.м.
в том числе подземной части – - куб.м.

расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский р-н,
Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка,
Строительный номер земельного участка №114а
Улица Самарская

Срок действия настоящего разрешения: «десять лет».

Главный специалист
отдела архитектуры и
градостроительства
администрации
муниципального
образования
Оренбургский район

Л.А. Реннер

«28» 03 2012г.

Действие настоящего разрешения продлено – до «__» _____ 20__ г.

Лятева И.А. 12.05.1998

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Ю.В.Гомзову

от Корнеева Алексея
Алексеевича

а
—
—
де
—
—
т

ЗАЯВ

Я являюсь собственником земельного участка
по адресу с.п. Покровка, д. Самарская 48/116
включен с документами - схема расположения
жилого дома по адресу д. Самарская 48/2
Ме возмужало в фирму имени престояния от
заявитель моего участка с 5³ метров до 2,80 и
2,40 метров.
Кому публицие ежуциял провести без моего
участия. Подтверждено, что мой земля -
Корнеев Иринь, Алек есадрова тот- же не
возро. жает в таком фирмь сеетени.

«Даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных – как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

Корнеев А. И.
26.11.2018 дата

Администрация
муниципального образования
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
Оренбургского района
« 26 » 11 20 18 г.
Вх. № 467