

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
Ю.В.Гомзову

от Дрозд Татьяна
Ивановна 1 / 1

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я являюсь собственником земельной уч. кв. по адресу с-п Покровское пер. Алтайской 3. Прошу выдать разрешение на строительство с фундаментом на территории принадлежащего мне земельного участка площадью 0,15 га, расположенного по адресу с-п Покровское пер. Алтайской 3. Строительство не нарушает чужих прав и интересов как более ранне и рационально использовать земельный участок. О фактосовых заборах не на проведение фундаментного строительства осведомлена.

Дрозд Т.И. Дрозд Т.И.
22.06.2020 дата

Администрация
муниципального образования
подгородне-покровский сельсовет
Оренбургского района
« 22 » 06 20 20 г.
Вх. № 188

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

3 Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок


<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
16.03.2020	
Кадастровый номер:	56:21:1801002:901
Номер кадастрового квартала:	56:21:1801002
Дата присвоения кадастрового номера:	18.11.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Подгородне-Покровский, с. Подгородняя Покровка, пер. Алмазный, уч.№3
Площадь:	1000 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1238800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Собственные отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Дроган Татьяна Ивановна
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	Сметанина С.В. <small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
16.03.2020		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		56:21:1801002:901	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Дроган Татьяна Ивановна, дата рождения: 09.03.1960, место рождения: ст. Шубар-Кудук Темирского р-на Актюбинской обл., гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 114-823-816 46, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 53 17 № 759783, выдан 20.09.2017 Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в Оренбургском районе, код подразделения 560-019
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 56:21:1801002:901-56/001/2020-2 от 16.03.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 07.03.2020
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
5. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

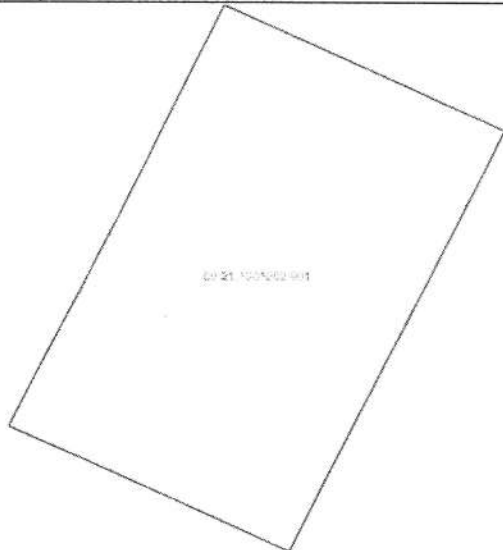
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Сметанина С.В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>

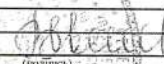
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>16.03.2020</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>56:21:1801002:901</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



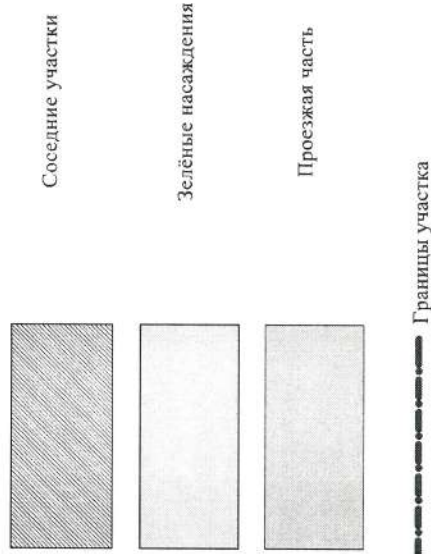
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>		 <small>(подпись)</small>	Сметанина С.В. <small>(инициалы, фамилия)</small>



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, м ²
1	Жилой дом	1	-	347 / 34,7 %

Условные обозначения:



Примечание:

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормам, правилами и стандартами.

Привязка жилого дома к границе соседнего участка выполнена в соответствии с СП "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений." п. 7.1

Нормативное расстояние от границы участка до стен жилого дома должна быть не менее 3 м.

Нормативное расстояние от красной линии до дома не менее 5 м.

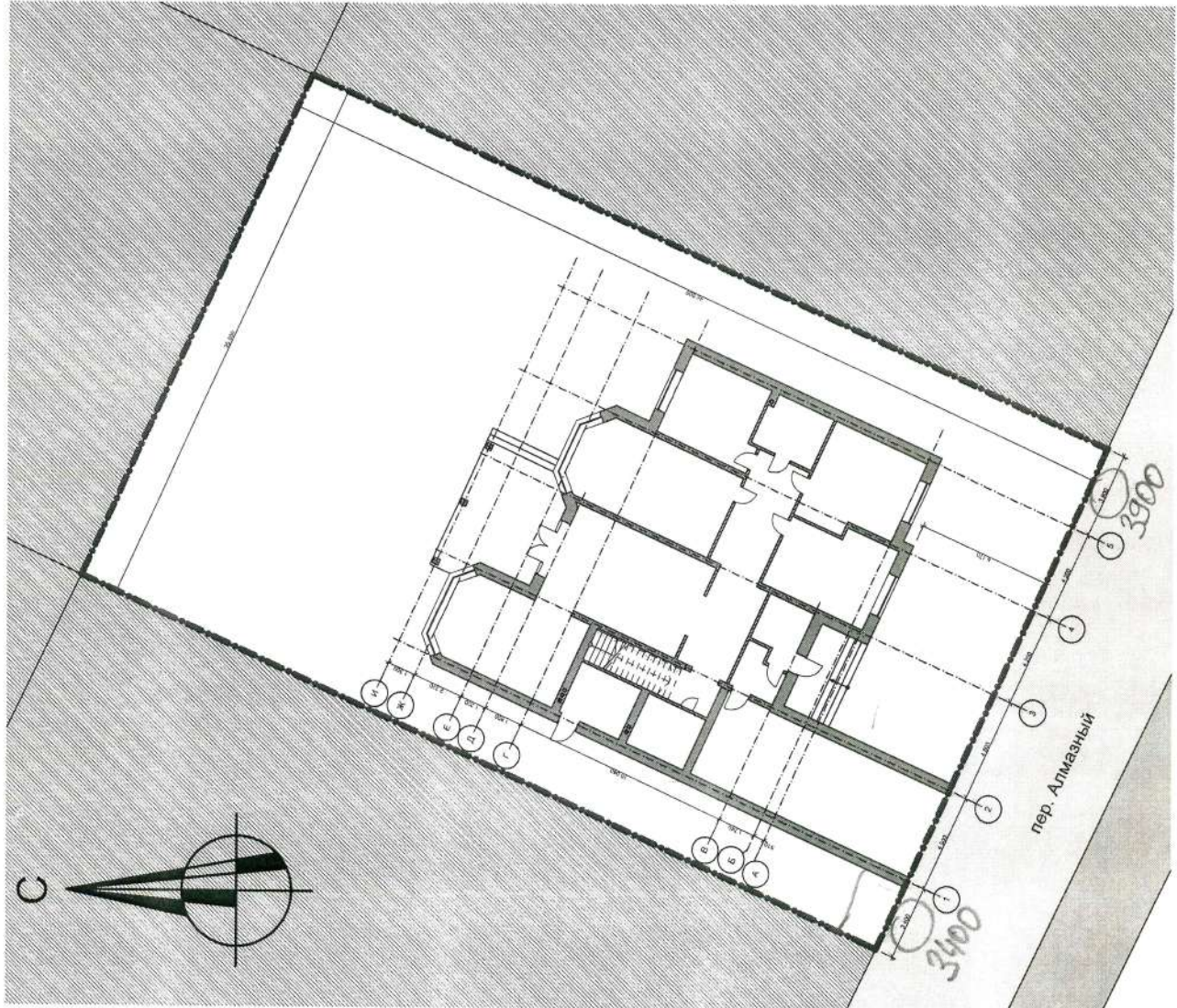


Схема составлена и aprob. лично: Дрозд Дроздан 11.22.
22.06.2020г.