

Александр О.Г.
№ 2.06.21

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

М.В.Кабанову
от Бочкиной Татьяны Ивановны
Сырова Юрия Васильевича

адрес регистрации с/п. Покровка пер. Чудинский
д 1 кв 1 ; с/п. Покровка пер. Чудинский
д 1 кв 3

тел. 89198544427 Юрий

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить разрешение на условно разрешенной
вид земельной застройки при нераспределении земельного
участка с кадастровым номером 56:21:1801004:1403,
56:21:1801004:1394 земельному участку №1
площадью 743 кв.м. для ведения личного подсобного
хозяйства" земельному участку №2 площадью 240 кв.м
для ведения огородничества" код 131, для постройки
дома. на участке №1, так площадь будет больше 48. м2
будет соответствовать по площади утвержденных ПЗЗ
д. Покровка Покровского сельского поселения
сельсовета с земельными участками площадью
земельного участка до площади 240 кв.м
и вид разрешенного использования
под огородничество. Прошу передать
мне сведения по земельному участку
участку все необходимые документы
и выдать справку Ю.В.

дата

Администрация
муниципального образования
ПОДГОРОДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
Оренбургского района
« 01 » 06 20 21 г.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

16.06.2015

Дата выдачи:

Документы-основания: • Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок от 10.06.2015 №463, выдавший орган: Администрация Муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

Субъект (субъекты) права: Боклина Татьяна Ивановна, дата рождения: 01.12.1952, место рождения: с. Большой Сурмет Абдулинского р-на Оренбургской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 052-429-354 46

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 56:21:1801004:1403

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 325 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Учебный, уч. № 1/1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" июня 2015 года сделана запись регистрации № 56-56/001-56/001/230/2015-98/1

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

56-56/001-56/001/230/2015-98/1



Катаева Л. В.

офис Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов выписки: 4	Всего разделов: 3
Л.г.	56:21:1801004:1394
ый номер:	56:21:1801004
астрового квартала:	01.01.1997
воения кадастрового номера:	данные отсутствуют
военный государственный учетный номер:	Оренбургская область, Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка, пер. Учебный, участок № 1/3
ожение:	658 +/- 8
ая стоимость, руб:	509600.66
ые номера расположенных в пределах земельного	56:21:1801004:1485
ъектов недвижимости:	
земель:	Земли населенных пунктов
ешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
иси об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
метки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.
ь выписки:	Сысов Юрий Вячеславович



Государственный регистратор прав
Важаева Г.С.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 4	Всего разделов: 3
Иг. 56:21:1801004:1394	

1.1	Сысоев Юрий Вячеславович, 09.07.1988, г. Оренбург, Российская Федерация, СНИЛС 148-353-199 81 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 08 №723134, выдан 29.07.2008, Отделением УФМС России по Оренбургской области в Оренбургском районе
2.1	Общая долевая собственность, 2/3 56:21:1801004:1394-56/21/2021-7 18.05.2021 13:40:18
3.1	Договор дарения доли земельного участка, выдан 17.05.2021 Документ нотариально удостоверен: 17.05.2021 Абдульмановой Ю.Ю., нотариусом нотариального округа город Оренбург Оренбургской области 56/53-п/56-2021-5-64
4.1	данные отсутствуют
Занесение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано	
1.2	Сысоев Юрий Вячеславович, 09.07.1988, гор. Оренбург Оренбургской области, Российская Федерация, СНИЛС 148-353-199 81 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 08 №723134, выдан 29.07.2008, отделением УФМС России по Оренбургской области в Оренбургском районе 460511, Оренбургская обл, р-н. Оренбургский, с. Подгородняя Покровка, пер. Учебный, д. 1, кв. 3
2.2	Общая долевая собственность, 1/3 56:21:1801004:1394-56/219/2021-2 26.04.2021 13:05:10
3.2	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 56 А А, № 2694717, выдан 24.04.2021 Документ нотариально удостоверен: 24.04.2021 Ю.А. Тюриной, нотариусом Оренбургского района Оренбургской области 56/10-п/56-2021-1-304
4.2	данные отсутствуют
Занесение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано	



государственный регистратор прав
 Важаева Г.С.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

21г.

ый номер: 56:21:1801004:1394

вленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
дения о возражении в отношении егистрированного права:	данные отсутствуют
дения о наличии решения об изъятии объекта вижимости для государственных и муниципальных д:	данные отсутствуют
дения о невозможности государственной регистрации личного участка правообладателя или его законного дставителя:	данные отсутствуют
вопритязания и сведения о наличии поступивших, но рассмотренных заявлений о проведении ударственной регистрации права (перехода, кращения права), ограничения права или обременения екта недвижимости, сделки в отношении объекта вижимости:	отсутствуют
дения о невозможности государственной регистрации ехода, прекращения, ограничения права на земельный сток из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



[Handwritten signature]

Государственный регистратор прав
Важдаева Г.С.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

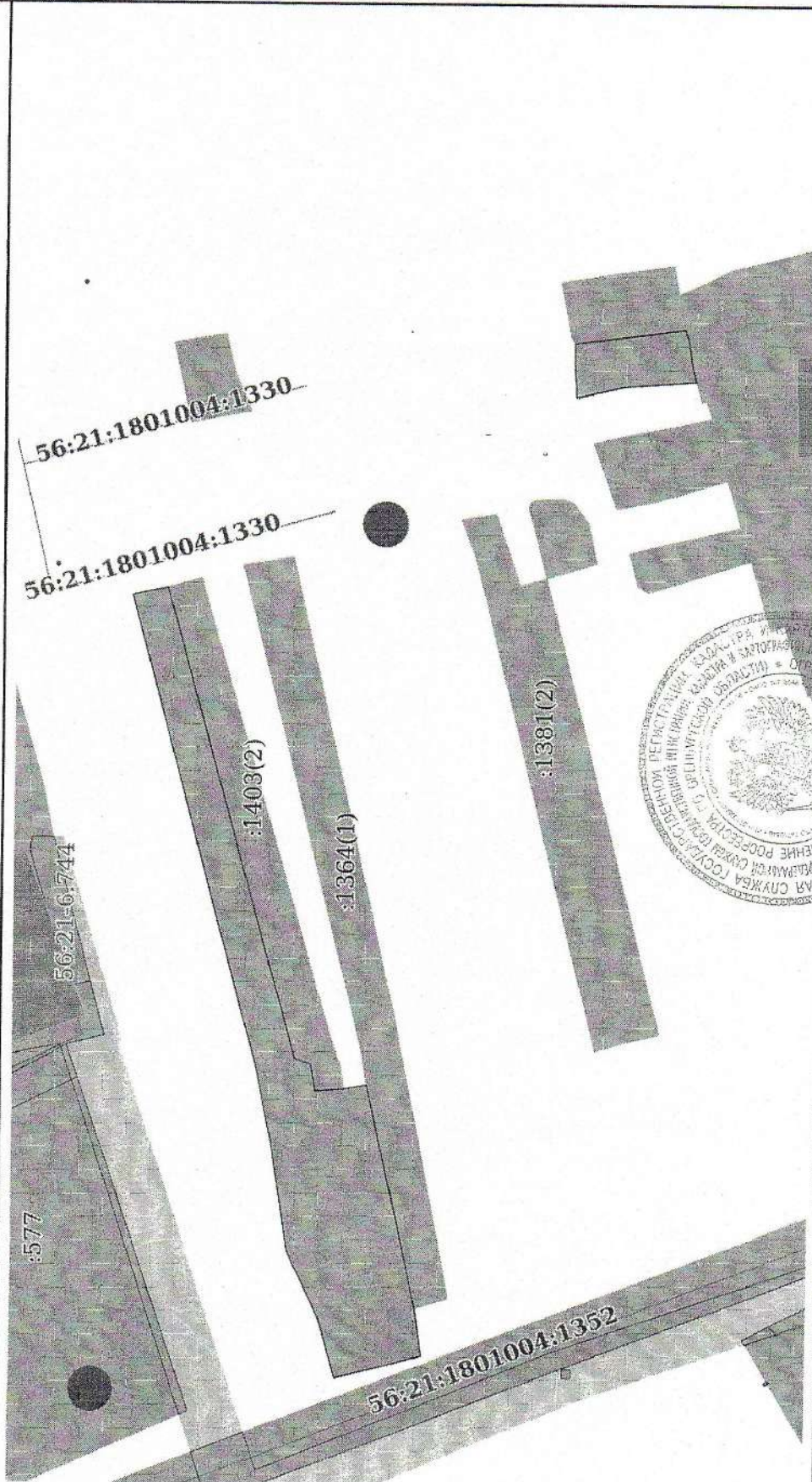
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

Г.

№ номер: 56:21:1801004:1394

геж, схема) земельного участка



00 Условные обозначения: Государственный регистратор прав

полное наименование должности инициалы, фамилия

Непись Неждаева Г.С.



Утверждена

Постановлением администрации
(наименование документа об утверждении, включая

Муниципального образования
наименование органов государственной власти или

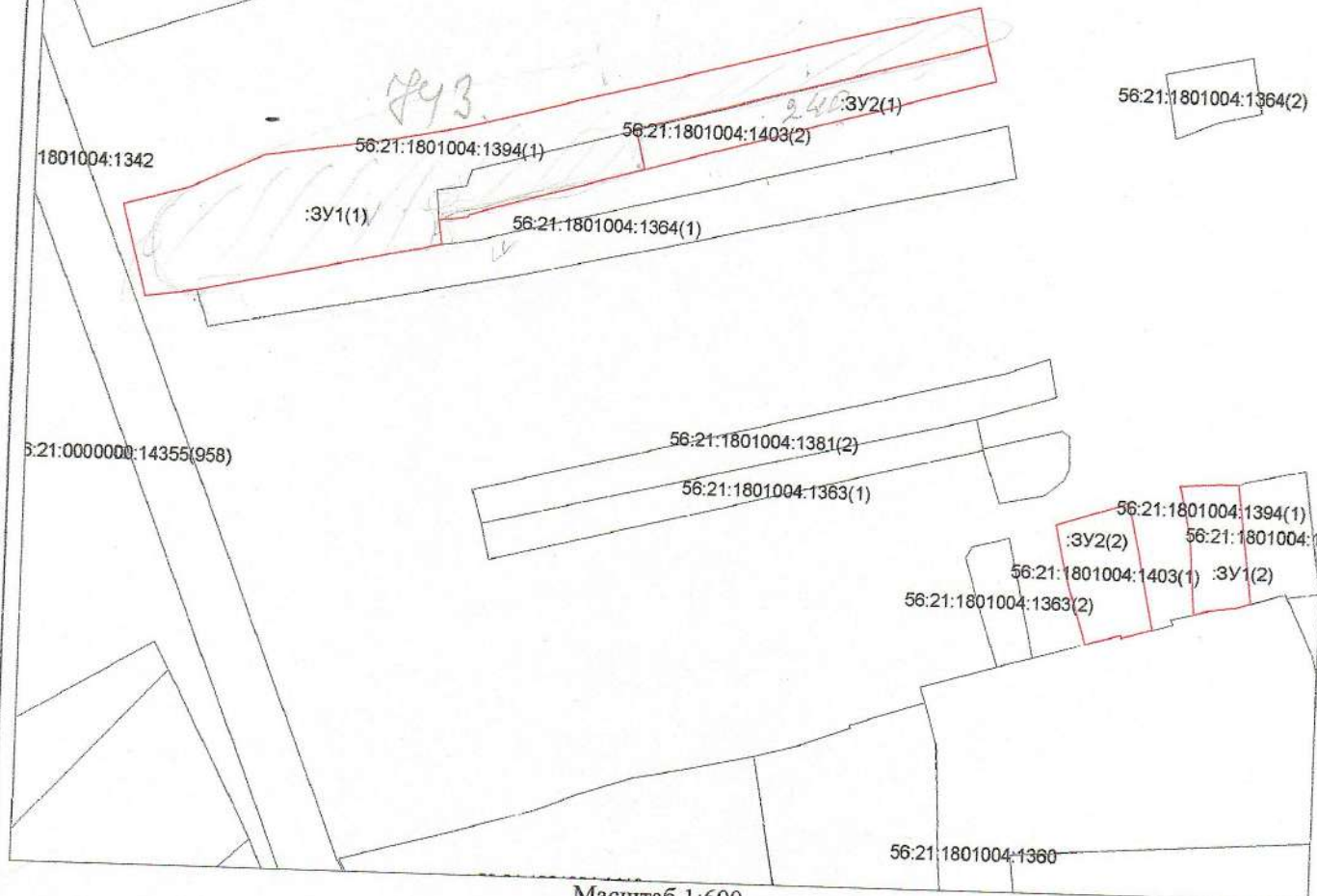
Оренбургского района Оренбургской области
органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У1		Проектная площадь земельного участка 743 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	У	
1	2	3	
1	435503,48	2296712,33	
2	435507,33	2296711,50	
3	435493,46	2296660,15	
4	435491,90	2296652,38	
5	435490,01	2296640,03	
6	435486,53	2296632,70	
7	435484,62	2296626,04	
8	435475,32	2296628,52	
9	435476,09	2296633,83	
10	435481,59	2296658,20	
11	435484,08	2296657,77	
12	435484,41	2296660,73	
13	435484,63	2296660,83	
14	435486,34	2296666,36	
15	435489,75	2296678,26	
16	435493,79	2296677,30	
17	435447,64	2296740,96	
18	435454,26	2296740,11	
19	435459,60	2296739,37	
20	435459,60	2296737,17	
21	435459,39	2296733,47	
22	435454,15	2296734,67	
23	435446,42	2296735,26	
24	435446,78	2296736,66	
25	435447,26	2296739,80	
Условный номер земельного участка :3У2		Проектная площадь земельного участка 240 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	Х	У	
1	2	3	
1	435499,81	2296713,38	
2	435503,48	2296712,33	
3	435493,79	2296677,30	
4	435489,75	2296678,26	
5	435444,73	2296731,25	
6	435449,30	2296730,19	
7	435452,49	2296729,58	
8	435457,49	2296728,46	
9	435454,99	2296721,19	
10			



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

:3У1, :3У2
56:21:1801004:154
56:21:1801004



- обозначение образуемого земельного участка
- кадастровый номер земельного участка
- обозначение кадастрового квартала
- существующая часть границы земельных участков
- границы образуемого земельного участка