

5

Главе МО Подгородне — Покровский сельсовет  
Оренбургского района  
Оренбургской области  
М.В. Кабанову  
от Юлдашева Ришата Хакимовича

адрес регистрации: г. Оренбург,  
ул. Береговая, д. 5

действующего по доверенности от Гуломова  
Ж.З. номер доверенности 56 АА 2562631 от  
16.04.2021 г  
тел. 8(908)322-45-80

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу внести изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования МО Подгородне-Покровский следующие изменения:

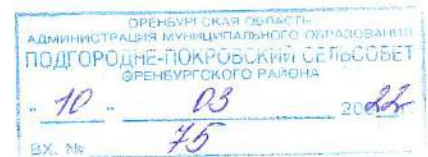
- изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 56:21:1801002:3787 с «СХ - зона сельхозхозяйственного назначения» на «Ж-1 зона смешанного типа жилой застройки».

Обязуюсь взять на себя финансовые расходы в целях подготовки проекта указанных документов с изменениями.

- Приложение: 1. Схема планируемого формирования земельных участков под размещение индивидуальных жилых домов и блокированной застройки, а также территории общего пользования в пределах земельного участка с кадастровым номером 56:21:1801002:3787
- 2. Копия доверенности

«Даю согласие оператору персональных данных — администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных — как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет»

Юлдашев Р.Х. / [Подпись] / Подпись/ФИО



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической и картографической съёмки» по Оренбургской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2022, поступившего на рассмотрение 05.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
05.04.2022г. № КУВИ-001/2022-49093495	
Кадастровый номер: 56:21:1801002:3787	
Номер кадастрового квартала:	56:21:1801002
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Оренбургская область, Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:21:1801002
Площадь, м2:	41711 +/- 71
Кадастровая стоимость, руб.	124987,31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения крестьянско-фермерского хозяйства (содержание теплиц)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кабанов Максим Викторович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОДГОРДНЕ-ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
05.04.2022г. № КУВИ-001/2022-49093495		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 56:21:1801002:3787		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гулов Жохонгир Зоирович, 13.03.1968, Янгйюльский район Ташкентской области Узбекистан, Российская Федерация, СНИЛС 153-514-020 24 Паспорт гражданина Российской Федерации серии 53 16 №655949, выдан 06.08.2016, Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в Оренбургском районе обл.Оренбургская, Оренбургский р-н, с.Цветная Пустошь, ул.Цветная, д.7
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:21:1801002:3787-56/001/2018-1 05.04.2018 07:37:53
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.











