

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
Кабанову М.В.

от Троичин Александр
Владимировича

адрес регистрации г. Оренбург ул.
Салмышская дом № ко. 15

действующего по доверенности от _____

тел. 89226200910

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить разрешение на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительного участка на
земельном участке по адресу ул. Солнечная д. 11
кад № 56:21:1804001:23, путем уменьшения расстояния
от границы участка со стороны ул. Солнечная до
жилого дома с биетров до 3 (трех).


Такое отклонение возникло в связи с тем, что
рельеф участка не позволяет разместить дом с
самодеишми градостроительных норм.

О финансовых расходах осведомлен.

«Даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных – как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

25.05.2022

Дата



Подпись

Троичин А.В.

Ф.И.О.

Администрация
муниципального образования
подгородне-покровский сельсовет
Оренбургского района

« 25 » 05 20 22.

Вх. №

138

ответ получен _____

Дата

Подпись

Ф.И.О.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.02.2022г.			
Кадастровый номер: 56:21:1804001:23			

Номер кадастрового квартала:	56:21:1804001
Дата присвоения кадастрового номера:	17.10.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Оренбургская обл., Оренбургский район, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Солпечная, участок № 11
Площадь, м2:	830 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб:	582348.93
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуальной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Троицких Александр Владимирович



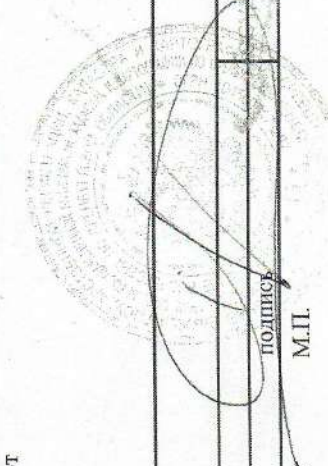
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
21.02.2022г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	56:21:1804001:23

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Троицких Александр Владимирович, 29.10.1989, гор.Оренбург, Российская Федерация, СНИЛС 146-699-211 07 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 09 №914070, выдан 11.11.2009, Отделом УФМС России по Оренбургской области в Дзержинском районе г. Оренбурга Оренбургская обл, г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 1, кв. 15
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:21:1804001:23-56/217/2022-6 21.02.2022 08:24:34
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 16.02.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
	М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.02.2022г.			
Кадастровый номер: 56:21:1804001:23			
II	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	полное наименование государственного органа
	инициалы, фамилия

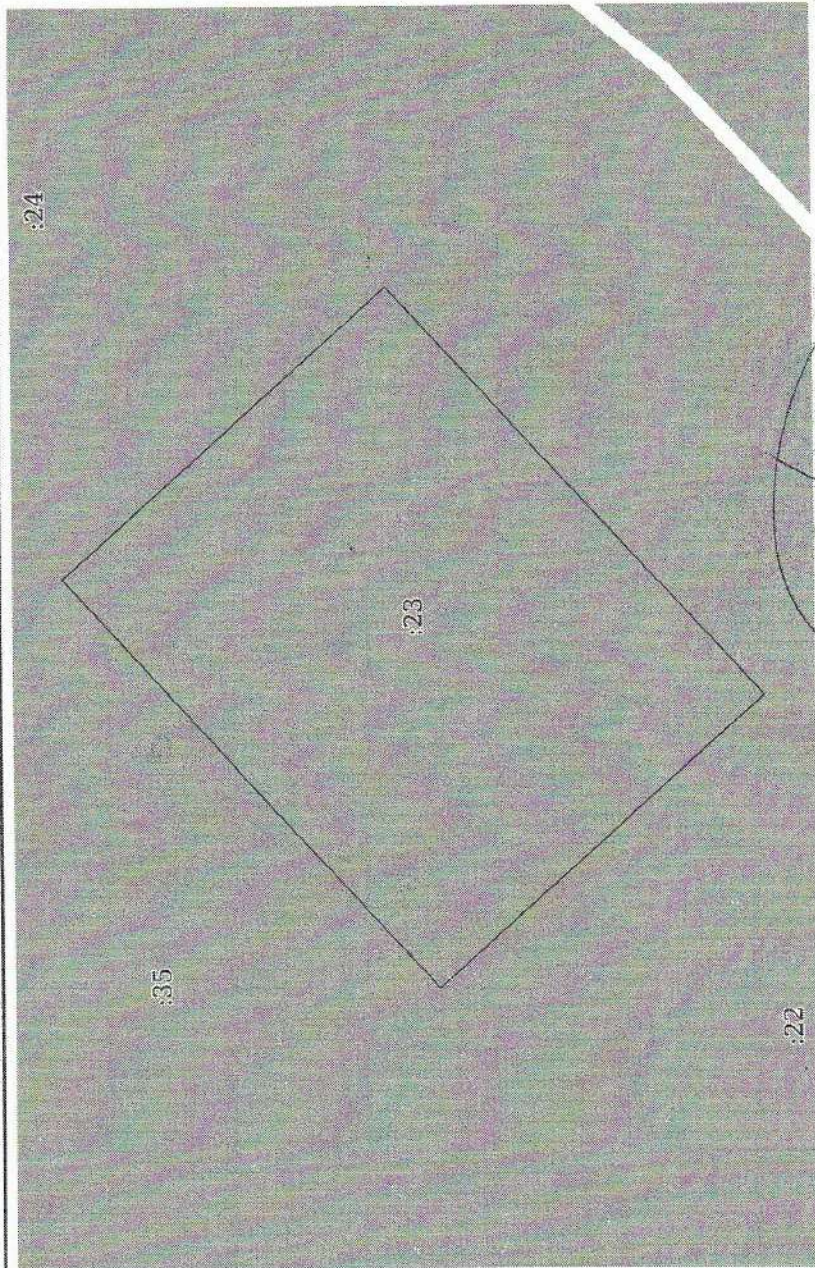
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
21.02.2022г.			
Кадастровый номер: 56:21:1804001:23			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

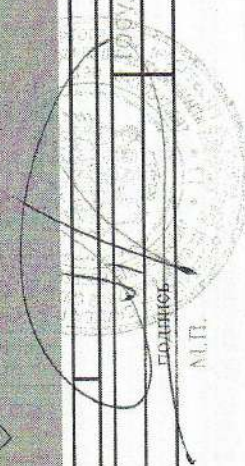
Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

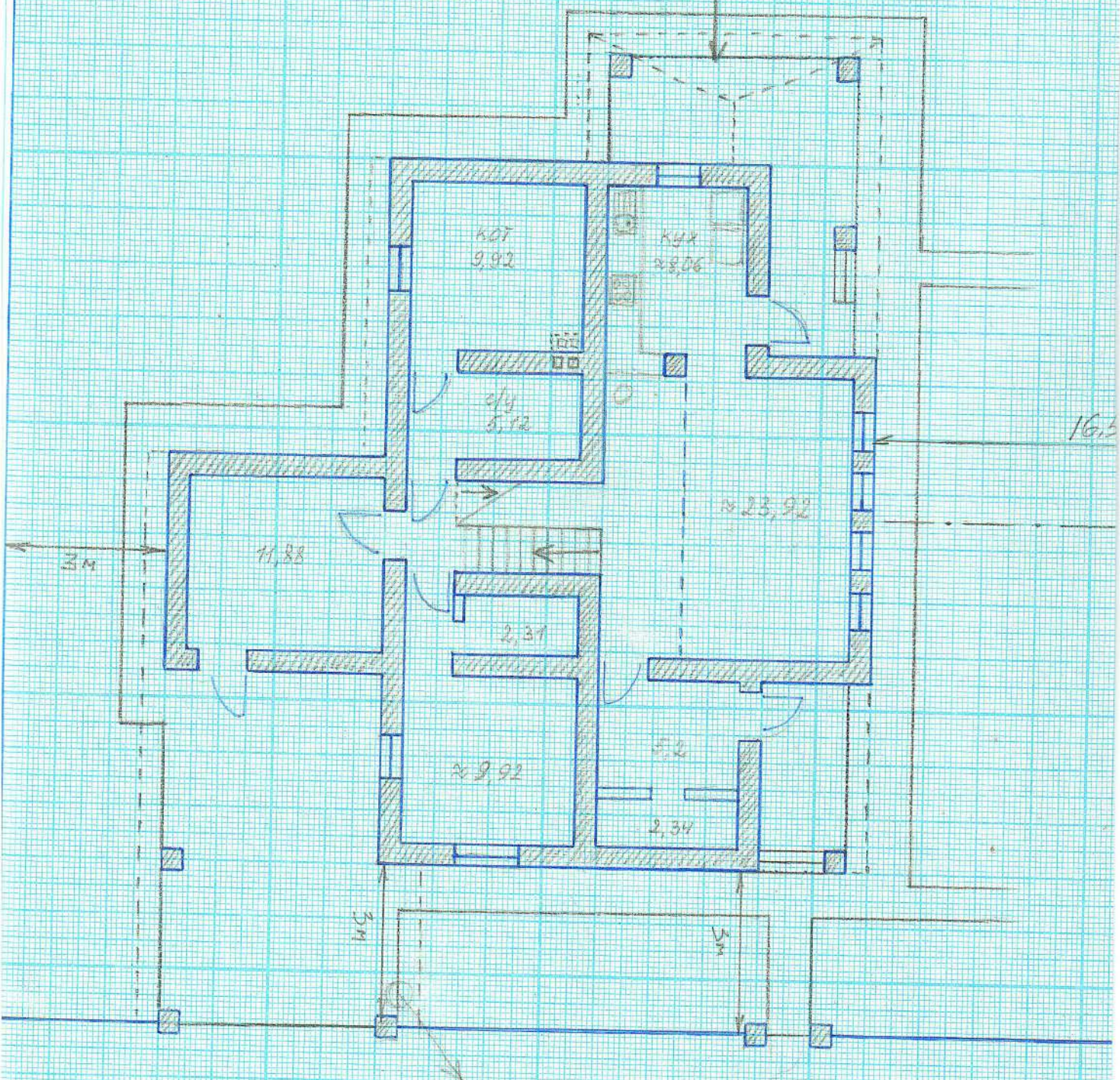


32,5 → 23,5 ↓

Оренбургская обл. Оренбургский р-н. Подгородняя Покровка

7,5 м

1 эт.

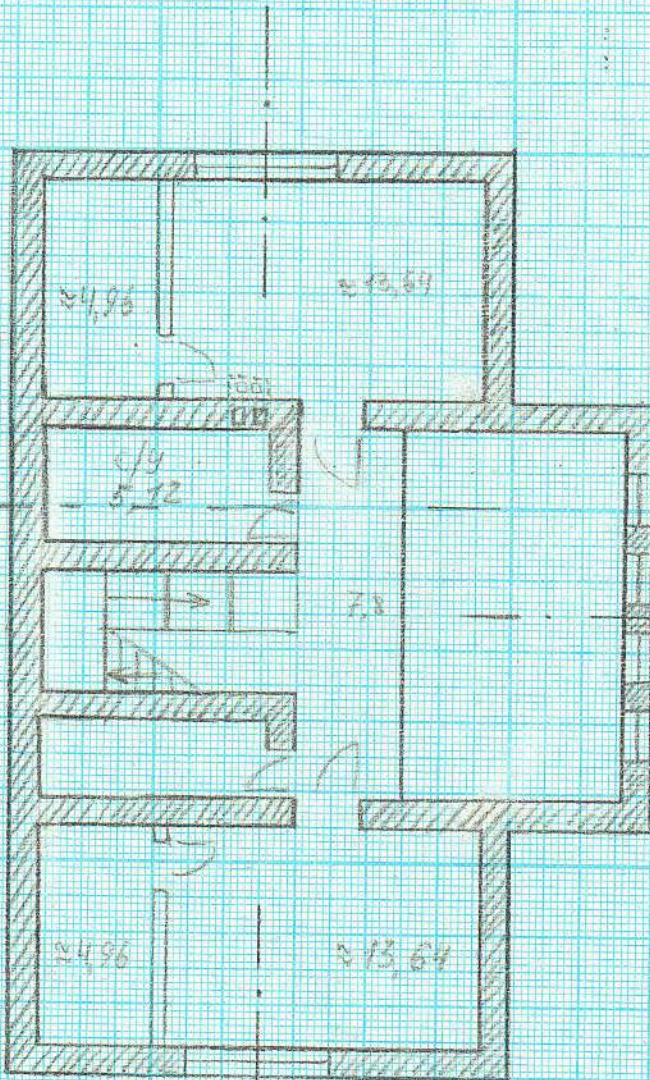


Улица Солнечная

КАД. № 56:21:1804001:23

Ул. Солнечная 11

2 эт.



Ул. Солнечная 13