

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области  
М.В.Кабанову

от Белов Андрей Викторович

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас земельному участку с кадастровым номером 56:21:1801002:4678. по адресу: с. Подгородняя Покровка ул. Российская площадью 293 кв.м установить вид разрешенного использования "ведение скотоводства", код 13.1. Такой вид разрешенного использования необходим для осуществления отгоня, выпасывания сельхоз скота.

«Даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных – как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

Андрей Белов А.В.  
23.09.2022 дата

Администрация  
муниципального образования  
Подгородне-Покровский сельсовет  
Оренбургского района  
« 23 » 09 2022 г.  
Вх. № 256

02838829



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Белов*

ГЛАВНОЕ  
Оренбургской обл.  
Белогорское  
Сельское поселение  
Муниципального района  
Ф.И.О. *Белов А.В.*  
01 09 20 12

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.08.2022 № 1379-п

Об утверждении схемы  
расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории,  
местоположение: Российская  
Федерация, Оренбургская область,  
Оренбургский муниципальный  
район, сельское поселение  
Подгородне - Покровский  
сельсовет, с. Подгородняя  
Покровка, ул. Российская

В соответствии со статьями 11, 11.3, 11.9, 11.10, 39.2, Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», ст. 4 Закона Оренбургской области от 21.02.1996 «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области», Законом Оренбургской области от 03.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», Уставом муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Подгородне - Покровский сельсовет, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Подгородне - Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 12.03.2014 № 184, рассмотрев заявление и документы, предоставленные Беловым А.В.:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к постановлению для образования земельного участка, площадью 293 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Подгородне - Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Российская, территориальная зона – зона жилой застройки «Ж», категория земель – земли населенных пунктов..

2. Ограничения, обременения в пользовании земельным участком: отсутствуют.

3. Белов А.В. вправе обратиться без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО - начальника управления по строительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует два года.

Глава муниципального образования

В.Н. Шмарин



Разослано: Белову А.В., ОАиГ, УИиЗО, управлению Росреестра по Оренбургской области, администрации МО Подгородне - Покровский сельсовет, прокуратуре района, в дело

офис Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области  
по поручению государственного органа регистрации права

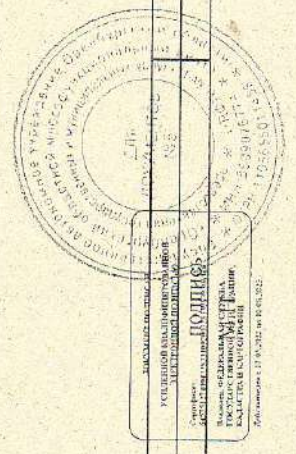
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости:

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
12.09.2022г.		
Кадастровый номер: 56:21:1801002:4678		

Номер кадастрового квартала:	56:21:1801002
Дата присвоения кадастрового номера:	12.09.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, сельское поселение Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Росейнская
Площадь, м2:	293 +/- 6
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Белов Андрей Викторович

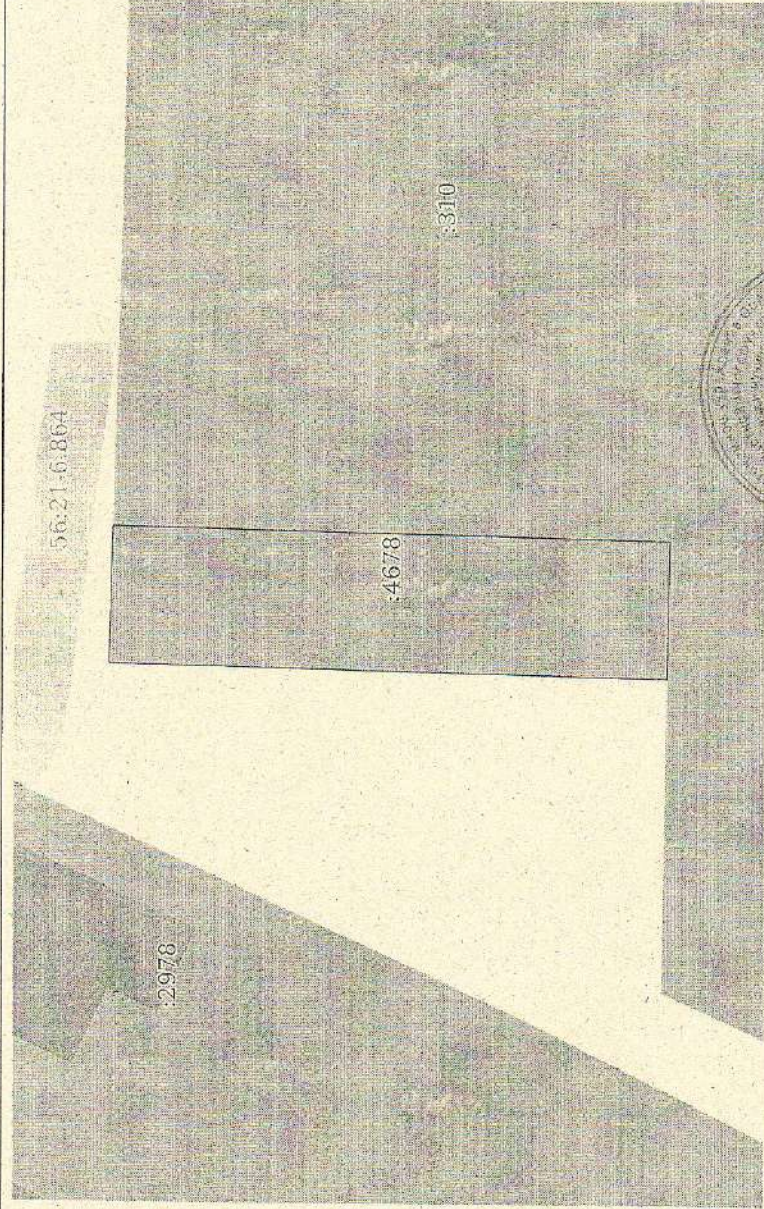


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2
12.09.2022г.		Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер: 56:21:1801002:4678		

План (чертеж, схема) земельного участка



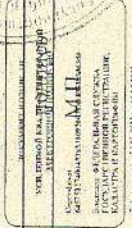
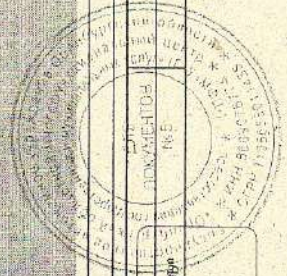
Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности

130922.9 43

*Семин В.А.*



инициалы, фамилия

Оренбургский обл., г. Оренбург,  
Благодатный ул., д. 10  
Сформирован в электронной форме документа  
№ 01.09 22

Утверждена:  
Постановлением администрации  
муниципального образования  
Оренбургский район

от 19.08.2022 № 1349-п

Схема расположения земельного участка или участков на кадастровом плане территории

		Лист № 1	Всего листов 2
Условный номер земельного участка:	:ЗУ1		
Площадь земельного участка: м <sup>2</sup> .	293		
Местоположение земельного участка	Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, ул. Российская.		
Ограничения, обременения в пользовании:	отсутствуют		
Территориальная зона	Ж Зона жилой застройки		
Масштаб: 1:1000			
56:21:1801002	— обозначение кадастрового квартала		
—	— существующие границы земельных участков		
—	— границы формируемого земельного участка		
—	— границы кадастрового квартала		
56:21:1801002:1	— обозначение кадастрового номера		
—	— границы зоны с особым условием использования территории		
—	— существующая часть границы зданий, сооружений		

Приложение к схеме  
расположения земельного участка  
или участков на кадастровом плане  
территории утвержденной  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Оренбургский район

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Каталог (ведомость) координат

Система координат: МСК - субъект 56

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м.	
	X	Y
1	2	3
1	436164,09	2295163,22
2	436163,87	2295171,71
3	436129,39	2295170,97
4	436129,54	2295162,47



Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области

М.В.Кабанову  
от Белова Андрея Викторовича.

ЗАЯВЛЕНИЕ


Прошу Вас земельному участку с кадастровым номером 56:21:1801004:4677 по адресу с. Подгород-ная Покровка пер. Яктарский площадь 295 кв. м установить вид разрешенного использования "Ведение орошения" под 13.1. Такой вид разрешенного использования необходим для осуществления отдыха, выращивания сельхозкультур.

«Даю согласие оператору персональных данных – администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет, Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается смешанная обработка моих персональных данных – как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего использования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

Белов А.В. Белов  
23.09.2022 г. дата

Администрация муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района
« 23 » 09 2022 г.
Вх.№ 254



  
**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Секретарь  
01 09 22

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

19.08.2022 № 1378-п

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Подгородне - Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Янтарный

В соответствии со статьями 11, 11.3, 11.9, 11.10, 39.2, Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», ст. 4 Закона Оренбургской области от 21.02.1996 «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области», Законом Оренбургской области от 03.07.2015 № 3303/903-У-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», Уставом муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Подгородне - Покровский сельсовет, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Подгородне - Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 12.03.2014 № 184, рассмотрев заявление и документы,

предоставленные Беловым А.В.:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к постановлению для образования земельного участка, площадью 295 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Подгородне - Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Янтарный, территориальная зона – зона жилой застройки «Ж», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Ограничения, обременения в пользовании земельным участком: отсутствуют.

3. Белов А.В. вправе обратиться без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО - начальника управления по строительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует два года.

Глава муниципального образования

В.Н. Шмарин



Разослано: Белову А.В., ОАиГ, УИиЗО, управлению Росреестра по Оренбургской области, администрации МО Подгородне - Покровский сельсовет, прокуратуре района, в дело

офис Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
09.09.2022г.	Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер: 56:21:1801002:4677	
Номер кадастрового квартала: 56:21:1801002	
Дата присвоения кадастрового номера: 09.09.2022	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский р-н, сельское поселение Подгородне-Покровский сельсовет, с Подгородняя Покровка, пер. Янгартный	
Площадь, м <sup>2</sup> : 295 +/- 6	
Кадастровая стоимость, руб: не определена	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости: "актуальные"	
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки: Белов Андрей Викторович	

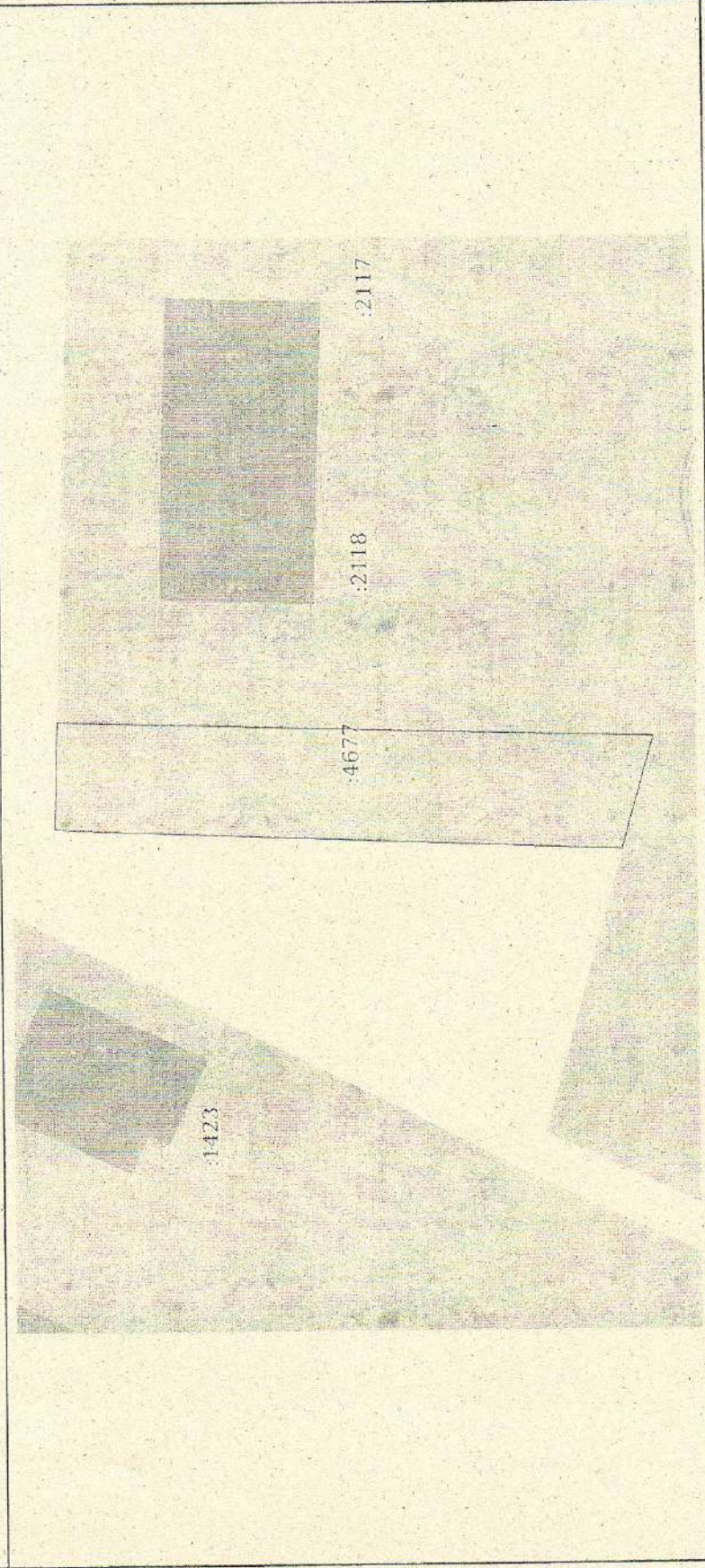
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	условный кадастровый номер
	подписью
	инициалы, фамилия

Сертификат М.П.  
64575127400433833109200328139839306360  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего листов выписки: 2
09.09.2022г.		
Кадастровый номер:	56:21:1801002:4677	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:	Документ подписан	Инициалы, фамилия
		Уставной печатью государственной кадастровой службы	

Сертификат: М.П.  
64575127400433833109209328139839306360  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
КАДАСТРА И ЕГРОГРАФИИ  
09 09 2022

Генеральный директор ООО «Сбербанк России»  
 Сергей В. Сергеев  
 01.09.22

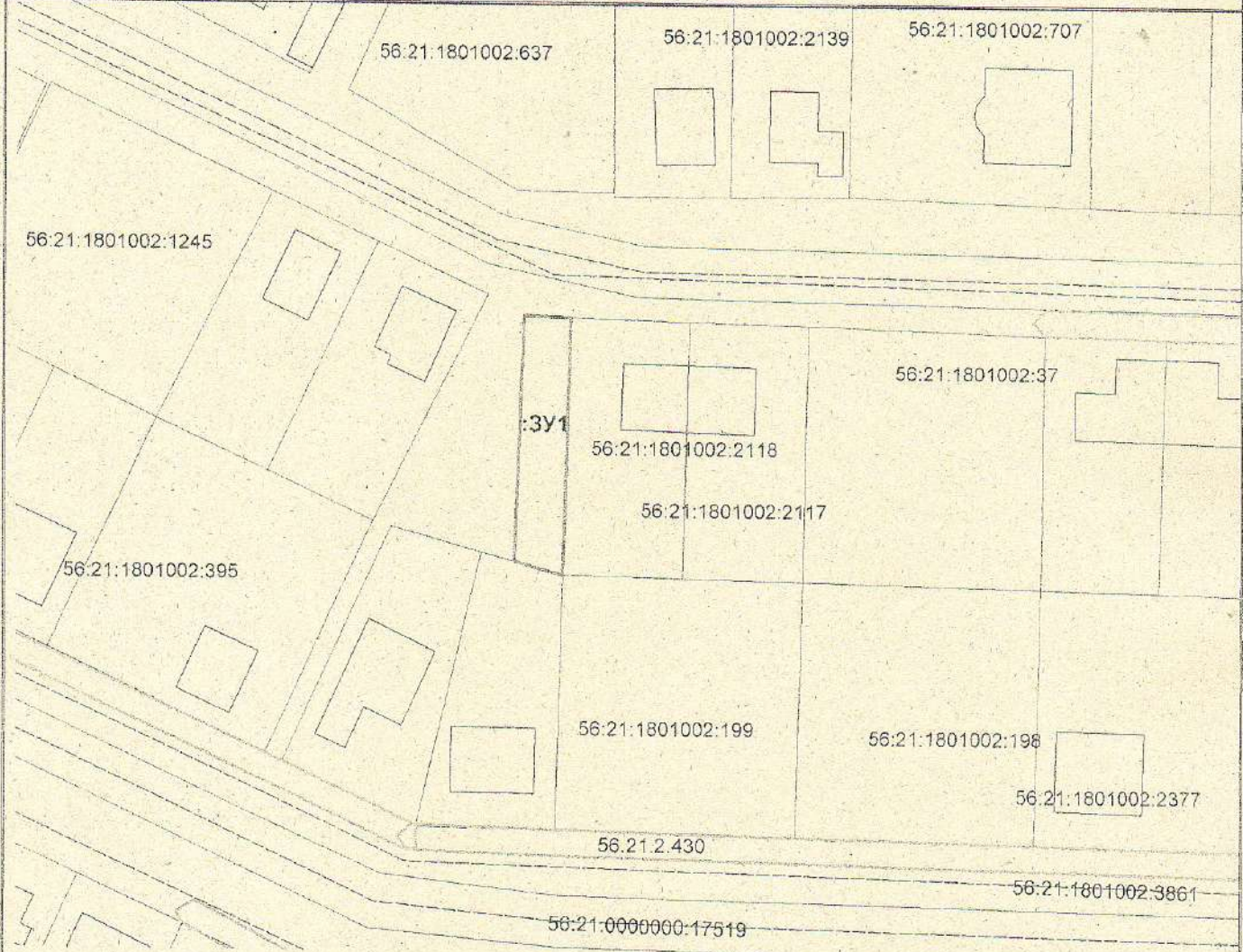
Утверждена:  
 Постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Оренбургский район

от 19.08.2022 № 1348-н

Схема расположения земельного участка или участков на кадастровом плане территории

Лист № 1	Всего листов 2
----------	----------------

Условный номер земельного участка:	:ЗУ1
Площадь земельного участка: м <sup>2</sup> .	295
Местоположение земельного участка	Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Янтарный
Ограничения, обременения в пользовании:	отсутствуют
Территориальная зона	Ж Зона жилой застройки



Масштаб: 1:1000

- 56.21.1801002 — обозначение кадастрового квартала
- существующие границы земельных участков
- границы формируемого земельного участка
- границы кадастрового квартала
- 56.21.1801002:1 — обозначение кадастрового номера
- границы зоны с особым условием использования территории
- существующая часть границы зданий, сооружений