

Главе МО Подгородне-Покровский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
Кабанову М.В.

от Белова Андрея Викторовича.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу, Вас земельному участку с кадастровым номером 56:21:1801002:4704 по адресу: с. Подгородняя Покровка, переулок Антарный, площадью 299 кв.м. установить вид разрешенного использования "Ведение огородничества" под 13.1. Такой вид разрешенного использования необходим для осуществления отдыха, выращивания сельхоз культур.

«Даю согласие оператору персональных данных администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район на обработку моих персональных данных с целью оказания предоставляемых услуг. Предусматривается, сменная обработка моих персональных данных, как неавтоматизированная, так и автоматизированная обработка с передачей полученной информации по локальной вычислительной сети администрации муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургский район, без сети общего пользования Интернет. Согласие действует на период сроком 10 лет.»

13.01.2023г.

Дата



Подпись

Белов А. В.

Ф.И.О.

Администрация муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района		
13	01	2023
лх. №	2	

ответ получен

Дата

Подпись

Ф.И.О.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2022 № 2032-п

О предварительном согласовании предоставления земельного участка и утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка, переулок Янтарный

В соответствии со статьями 11, 11.3, 11.9, 11.10, 39.2, подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6, 39.14, пунктом 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», ст. 4 Закона Оренбургской области от 21.02.1996 «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области», Законом Оренбургской области от 03.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», Уставом муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Подгородне - Покровский сельсовет,

утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Подгородне-Покровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 12.03.2014 № 184, рассмотрев заявление и документы, представленные Беловым А.В.:

1. Предварительно согласовать предоставление Белову Андрею Викторовичу земельного участка, расположенного в границах территории МО Подгородне-Покровский сельсовет:

- земельный участок площадью 299 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский муниципальный район, сельское поселение Подгородне-Покровский сельсовет, село Подгородняя Покровка, переулок Янтарный, территориальная зона – зона жилой застройки «Ж», категория земель – земли населенных пунктов.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению к постановлению.

3. Белов А.В. вправе обратиться без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Оренбургской области.

4. Белову А.В. необходимо привести в соответствие с требованиями действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования – начальника управления по строительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Сметанникова В.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и действует два года.

Глава муниципального образования

В.Н. Шмарин



Разослано: Белову А.В. – 2 экз., ОАиГ, ОИиЗО, управлению Росреестра по Оренбургской области, администрации МО Подгородне-Покровский сельсовет, прокуратуре района, в дело

3205V
09.11

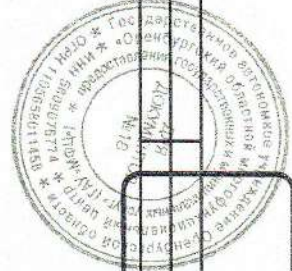
офис Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
15.11.2022г.			
Кадастровый номер:	56:21:1801002:4704		
Номер кадастрового квартала:	56:21:1801002		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.11.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, сельское поселение Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Янтарный,		
Площадь, м2:	299 +/- 6		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	не установлено		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Белов Андрей Викторович		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400413833109200328139839106360
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Утверждена:
Постановлением администрации
муниципального образования
Оренбургский район

от 07.11.2012 № 4032 n

Схема расположения земельного участка или участков на кадастровом плане территории

		Лист № 1	Всего листов 2
Условный номер земельного участка:	:3У1		
Площадь земельного участка: м ² .	299		
Местоположение земельного участка	Российская Федерация, Оренбургская обл., Оренбургский р-н, Подгородне-Покровский сельсовет, с. Подгородняя Покровка, пер. Янтарный		
Ограничения, обременения в пользовании:	отсутствуют		
Территориальная зона	Ж Зона жилой застройки		
Масштаб: 1:1000			
56:21:1801002	— обозначение кадастрового квартала		
—	— существующие границы земельных участков		
—	— границы формируемого земельного участка		
---	— границы кадастрового квартала		
56:21:1801002:1	— обозначение кадастрового номера		
—	— границы зоны с особым условием использования территории		
—	— существующая часть границы зданий, сооружений		